

ПРОЕКТ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Предмет регулирования настоящих Правил

1. Настоящие Правила устанавливают единые требования к правилам благоустройства территории Городского округа Шатура Московской области (далее - Городского округа Шатура), в том числе требования к регулированию вопросов создания, содержания, развития объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории Городского округа Шатура, содержания зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определения перечня работ по благоустройству (включая освещение, озеленение, уборку и содержание территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным настоящими Правилами, порядка участия собственников зданий (помещений в них), строений и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, обязательного к исполнению юридических и физических лиц, являющихся собственниками, правообладателями расположенных на территории Городского округа Шатура земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также требований к обеспечению чистоты и порядка на территории Городского округа Шатура.

2. Действие настоящих Правил не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия.

3. Правила разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» (далее – Закон).

4. Основными задачами настоящих Правил являются:

- а) обеспечение формирования облика Городского округа Шатура;
- б) обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства Городского округа Шатура;
- в) обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;
- г) обеспечение сохранности объектов благоустройства;
- д) обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

5. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляют администрация Городского округа Шатура, органы исполнительной власти Московской области в рамках полномочий, установленных действующим законодательством.

Статья 2. Объекты благоустройства

Объектами благоустройства являются:

- 1) территория Городского округа Шатура с расположенными на ней элементами благоустройства в границах:
 - а) земельных участков, находящихся в частной собственности;
 - б) земельных участков, находящихся в федеральной собственности;
 - в) земельных участков, находящихся в собственности Московской области;
 - г) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
 - д) земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Статья 3. Основные понятия

Применительно к настоящим Правилам используются следующие основные понятия:

благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Городского округа Шатура, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

благоустроительные мероприятия – мероприятия, реализуемые в рамках благоустройства территории, в том числе выполнение научно-исследовательских и изыскательских работ, архитектурно-планировочных концепций и стратегий, проектирование, создание, реконструкция, капитальный ремонт, реконструктивные и земляные работы, снос (демонтаж), ремонт, текущий ремонт, содержание объектов благоустройства и элементов благоустройства, мероприятия, направленные на развитие объектов благоустройства и элементов благоустройства, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории Городского округа Шатура;

объекты благоустройства – территории Городского округа Шатура различного функционального назначения:

- 1) в границах:
 - земельных участков, находящихся в частной собственности;
 - земельных участков, находящихся в федеральной собственности;
 - земельных участков, находящихся в собственности Московской области;
 - земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;
 - земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена;
- 2) на которых осуществляются благоустроительные мероприятия:
 - районы, кварталы, улицы и дороги, территории общего пользования, улично-дорожная сеть, иные элементы планировочной структуры;
 - охранные зоны, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, зоны с особыми условиями водных объектов;
 - озелененные территории, зеленые зоны;
 - прилегающие территории;
 - территории вдоль «вылетных магистралей»;

придомовые территории многоквартирных домов;

дворовые территории;

домовладения;

общественные территории;

площадки (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки, парковки (парковочные места), велопарковки и велосипедные стоянки, отстойно-разворотные, строительные, остановочные, пикниковые, детские игровые, спортивные площадки, площадки для выгула животных, дрессировки собак, барбекю, танцев, размещения аттракционов, средств информации, отдыха и досуга, массовых мероприятий, контейнерные площадки, площадки для посетителей);

проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутриворонные и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств с пересекаемых или примыкающих улиц, или дорог);

велокоммуникации (велопешеходные, велосипедные дорожки, полосы для движения велосипедного транспорта);

пешеходная инфраструктура, в том числе: пешеходные коммуникации (тротуары, пешеходные дорожки, эспланады, мосты, тропы и тропинки и т.п.) и пешеходные пространства (пешеходные улицы, площади, зоны);

места размещения нестационарных торговых объектов;

другие территории Городского округа Шатура;

элемент планировочной структуры – часть территории городского округа (район, микрорайон, квартал, территория общего пользования, территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением элементов планировочной структуры, улично-дорожная сеть); виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

жилой район – жилая территория (часть жилой территории) населенного пункта, ограниченная магистральными улицами, естественными и искусственными рубежами, на которой размещаются жилые дома, объекты социального, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания, объекты здравоохранения, объекты образования, объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности населения;

квартал – часть жилого района, ограниченная магистральными улицами, жилыми улицами, пешеходными аллеями, естественными и искусственными рубежами;

территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения

и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникации;

прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным Законом;

размер прилегающей территории – линейная величина, измеряемая в метрах перпендикулярно от внешних вертикальных поверхностей здания, строения, сооружения, а при наличии выступающих элементов на внешней поверхности по наиболее выступающему элементу, для не имеющего вертикальных поверхностей плоскостного сооружения - от внешнего края покрытия плоскостного сооружения, для земельного участка - от его границ, установленных координатами характерных точек границ земельного участка;

граница прилегающей территории – линия и проходящая по этой линии вертикальная поверхность, определяющие пределы прилегающей территории; построение линии осуществляется проведением прямых до пересечения (соединения) через точки, получаемые при измерении линейных величин размеров прилегающих территорий;

«вылетные магистрали» - автомобильные дороги общего пользования регионального значения и участки автомобильных дорог общего пользования федерального значения, расположенные на территории Московской области, обеспечивающие движение транспортных средств от Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) через территории одного или нескольких муниципальных образований Московской области за пределы Московской области - «на вылет»;

территории вдоль «вылетных» магистралей – территории от дорожного полотна, дорожного покрытия «вылетных» магистралей до фасада «вылетной» магистрали включительно;

фасад «вылетной» магистрали – фасады элементов благоустройства, объектов капитального строительства, формирующие визуальную границу пространства «вылетной» магистрали по вертикали;

придомовая территория – земельный участок, на котором расположено многоквартирное жилое здание, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты;

дворовая территория – сформированная территория, прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование; на дворовой территории, многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

домовладение – жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна), бассейн, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

общественные территории (общественные пространства) – территории общего пользования, предназначенные для прогулок, отдыха, развлечений населения, в том числе площади, пешеходные улицы, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, парки, скверы, бульвары, зоны отдыха, сады, городские сады, иные зоны рекреационного назначения;

внутриквартальный проезд – проезжая часть с твердым покрытием в пределах квартала, связанная с улично-дорожной сетью;

внутридворовый проезд – проезжая часть с твердым покрытием в пределах дворовой территории, связанная через внутриквартальные проезды (или напрямую) с улично-дорожной сетью;

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

плоскостная открытая стоянка автомобилей – специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого или закрытого (в отдельных боксах или металлических тентах) хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне;

велопарковка – место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями;

велосипедная стоянка – место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов;

велопешеходная дорожка – велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками;

велосипедная дорожка – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

тротуар – территория, сформированная вдоль проезжей части, входящая в состав поперечного профиля улиц, дорог, проездов, отделенная бортовым камнем и приподнятая над проезжей частью или обозначенная разметкой (или отделенная другим способом), предназначенная для движения пешеходов, размещения опор освещения, элементов благоустройства, озеленения;

площадки для посетителей – свободные от транспорта территории перед входами в здания общественного назначения, благоустраиваемые при новом строительстве и реконструкции объектов капитального строительства. Требования к площадкам для посетителей устанавливаются правилами благоустройства территорий муниципальных образований Московской области;

элементы благоустройства – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе:

элементы, различные виды оборудования и оформления, внешние поверхности объектов капитального строительства (в том числе крыш, фасадов, архитектурного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас);

элементы озеленения (зеленые насаждения, древесные, кустарниковые, ковровые и травянистые растения, цветники, крышное, вертикальное, контейнерное озеленение);

прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, иные элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения;

покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовый борт, подпорные стенки, мостики, лестницы и пандусы);

конструкции велопарковок;

ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

пруды и обводненные карьеры, а также искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, иные крепежные приспособления, электротехническая часть наружного освещения);

праздничное оформление - комплексное тематическое и праздничное оформление территории (включая объекты капитального и некапитального строительства) к государственным памятным и праздничным датам, а также к празднованию областных дат и дат муниципального значения;

средства размещения информации – конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации (наименование (коммерческое обозначение) организации в месте ее нахождения, логотип, информация о режиме работы, видах реализуемого товара или профиле оказываемых услуг), за исключением рекламных конструкций;

рекламные конструкции - щиты, стенды, строительные сетки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на земельных участках, внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также на остановочных пунктах движения общественного транспорта, используемые с целью распространения рекламы.

малые архитектурные формы (в том числе элементы монументально-декоративного оформления, малые формы садово-парковой архитектуры, устройства для оформления мобильного, вертикального, крышного озеленения, мебель, элементы благоустройства для повышения микроклиматического комфорта территории (в том числе нагревательные элементы и установки, тентовые конструкции, кабинки для переодевания, душевые кабинки, элементы для обустройства пикниковых зон, элементы ветрозащиты), уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);

въездные группы;

остановочные павильоны;

лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;

некапитальные строения, сооружения;

сезонные (летние) кафе;

фасад – наружная, внешняя поверхность объекта капитального строительства, элемента благоустройства (в том числе архитектурный декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, навесы, балконы, входные группы, цоколи, террасы);

твердое (усовершенствованное) покрытие – монолитное или сборное покрытие, выполняемое из асфальтобетона, асфальта, цементобетона, бетона, природного камня, композита, иные покрытия относятся к мягким (неусовершенствованным) покрытиям;

искусственные неровности – специально устроенные возвышения на проезжей части для принудительного снижения скорости движения, расположенные перпендикулярно к оси дороги, требования к которым установлены федеральными стандартами; на придомовых, дворовых и общественных территориях, иных территориях общего пользования местного значения искусственные неровности благоустраиваются на основании решения комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения на территории Городского округа Шатура;

зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне нефтепродуктами, иными вредными или пачкающими веществами;

газон – элемент благоустройства, представляющий собой искусственно созданный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зеленых насаждений и парковых сооружений;

цветник – элемент благоустройства, включающий в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями;

объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на территориях общего пользования и иных территориях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного транспорта, на фасадах зданий, строений, сооружений, ограждениях и иных элементах благоустройства;

светоцветовая среда населенного пункта (элемента планировочной структуры) – среда, образованная в вечерне-ночное время освещенными объектами благоустройства, фасадами, цветом света средств освещения, их отражениями от водных и иных поверхностей;

световой силуэт населенного пункта (элемента планировочной структуры) – вид или панорама, образованные освещенными и светящимися зданиями, строениями, сооружениями, элементами благоустройства или их комплексами, визуально воспринимаемыми на фоне неба в вечерне-ночное время;

наружное искусственное освещение – искусственное освещение, используемое вне зданий, строений, сооружений: утилитарное, архитектурно-художественное, праздничное;

утилитарное наружное освещение – стационарное освещение, предназначенное для обеспечения безопасного и комфортного движения транспортных средств и пешеходов;

архитектурно-художественное освещение (подсветка) – освещение зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

праздничное освещение (иллюминация) – декоративное освещение, предназначенное для украшения зданий, строений, сооружений, территорий общего пользования без необходимости создания определенного уровня освещенности при проведении государственных, городских и местных праздничных мероприятий;

понятия «бункер», «контейнер» и «контейнерная площадка», используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641»;

урна – стандартная емкость для сбора мусора объемом до 0,5 кубического метра включительно;

стационарный парковочный барьер – устройство, размещаемое в целях ограничения доступа автомобилей на территории, предназначенные для передвижения пешеходов, путем отделения таких территорий от проезжей части, мест размещения и хранения транспортных средств;

информационный стенд дворовой территории – вид средства размещения информации (конструкция), размещаемый на дворовой территории, предназначенный для распространения социально значимой информации;

ночное время – период времени с 23:00 до 07:00 часов по Московскому времени;

некапитальные строения, сооружения – строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений, в том числе:

навесы;

строения, сооружения для организации обслуживания отдыха населения на общественных территориях, в том числе на территориях пляжей и зон отдыха у воды, в прибрежных защитных полосах водных объектов (кабинки для переодевания, душевые кабинки, медицинские пункты первой помощи);

пункты проката инвентаря, в том числе велосипедов (включая пункты автоматизированной системы выдачи и приёма велосипедов), роликов, самокатов;

платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов;

общественные туалеты нестационарного типа;

сезонные аттракционы;

киоски, иные нестационарные строения, сооружения;

временные сооружения для отдыха (палатки, юрты и иные подобные временные строения, сооружения сезонного гостиничного комплекса (кемпинга);

мобильные (инвентарные) здания и сооружения, перечень которых установлен «ГОСТ Р 58759-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Здания и сооружения мобильные (инвентарные). Классификация. Термины и определения»;

сезонные (летние) кафе – временные сооружения или временные конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с порядком, предусмотренным в муниципальном образовании и предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания;

нормируемый (обязательный) комплекс объектов благоустройства и элементов благоустройства дворовой территории – минимальное сочетание объектов благоустройства и элементов благоустройства, включающее в себя детскую площадку, контейнерную площадку, элементы озеленения, систему наружного освещения, площадку автостоянки, информационный стенд дворовой территории; нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства дворовой территории предусматривается при проектировании новых и реконструкции имеющихся дворовых территорий;

нормируемый (обязательный) комплекс объектов благоустройства и элементов благоустройства территорий вновь возводимых и реконструируемых объектов капитального строительства – минимальное сочетание объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимое к обеспечению при новом строительстве и реконструкции;

архитектурно-художественный облик территории – совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (их отдельных элементов) и элементов благоустройства, рассматриваемая с учетом окружающей застройки и планировки;

паспорт колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений – документ установленной формы, содержащий информацию о колористическом решении внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, ограждений, используемых отделочных материалах, выдаваемый при проведении реконструктивных работ и капитальном ремонте; требования к оформлению и содержанию паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений, форма паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений устанавливаются административным регламентом предоставления муниципальной услуги по оформлению паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений;

архитектурно-планировочная концепция общественной территории (общественного пространства) – документация в текстовом и графическом виде, содержащая авторский замысел стилистических и объемно-пространственных решений, обоснованных социально-экономическими расчетами, анализом исторической значимости территории, выполняемая с использованием методов соучастного проектирования и содержащая его результаты, на основании которой в проекте благоустройства определяются основные архитектурно-художественные, функционально-технологические проектные решения;

проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической формах, выполняемая на основании результатов соучастного проектирования, концептуального авторского замысла объекта благоустройства,

фактических данных о геологической среде, расположении и состоянии объектов озеленения, рельефе, инженерных коммуникациях, определяющая архитектурно-художественные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения при создании новых и благоустройстве существующих общественных территорий (общественных пространств);

титulyные списки объектов благоустройства Городского округа – документ установленной формы, утверждаемый администрацией Городского округа Шатура в пределах представленных полномочий, содержащий адресную идентификацию, информацию об объектах благоустройства и элементах объектов благоустройства, количестве и ответственных лицах за содержание объектов благоустройства и элементов объектов благоустройства, находящихся в муниципальной и частной собственности, на земельных участках и землях, государственная собственность на которые не разграничена;

регламент содержания объектов благоустройства Московской области – утверждаемый Министерством благоустройства Московской области документ, устанавливающий необходимый перечень, состав, сроки и периодичность, организационно-технические условия выполнения работ по содержанию объектов благоустройства и элементов благоустройства на территории Московской области;

эксплуатирующая организация – специализированная организация, ответственная за состояние, содержание и эксплуатацию здания, строения, сооружения и (или) оказывающая услуги, связанные с управлением многоквартирным домом;

содержание объекта благоустройства, элемента благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, элементов благоустройства;

развитие объекта благоустройства, элемента благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых элементов благоустройства на объекте благоустройства или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, элементов благоустройства;

текущий ремонт объекта благоустройства, элемента благоустройства – работы по предупреждению преждевременного износа объекта благоустройства, элемента благоустройства путем проведения профилактических мероприятий и устранения мелких повреждений и неисправностей, в том числе проведение ямочного ремонта;

ямочный ремонт – устранение дефектов (выбоин, просадок, проломов, сдвигов, колея, выступов, углублений, трещин) твердых (усовершенствованных) покрытий объектов благоустройства, в том числе площадок, пешеходной инфраструктуры, велокоммуникаций, внутриквартальных и внутридворовых проездов;

ремонт объекта благоустройства, элемента благоустройства – работы по замене и (или) восстановлению, и (или) развитию объектов благоустройства, элементов благоустройства, их частей;

снос объекта благоустройства, элемента благоустройства – ликвидация объекта благоустройства, элемента благоустройства путем его разрушения (за исключением разрушения вследствие природных явлений либо противоправных действий третьих лиц), разборки и (или) демонтажа для перемещения без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик объекта благоустройства, элемента благоустройства;

реконструктивные работы – работы по частичному изменению внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (модернизация, утепление, облицовка, ремонт, обустройство фасадов, козырьков, тамбуров, витрин, оконных, дверных проемов, входных площадок, лестниц, пандусов, ограждений, перилл, замена

кровельного материала и другие работы), если такие работы не предусматривают изменений параметров зданий, строений, сооружений, их частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройки, перестройки, расширения, замены и (или) восстановления несущих строительных конструкций, замены и (или) восстановления систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения, выполняемых в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

визуальный осмотр – проверка, позволяющая обнаружить очевидные дефекты, вызванные актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

Нестационарные строения, сооружения:

- элементы благоустройства;
- один из видов некапитальных строений, сооружений;
- временные сооружения (конструкции) нестационарных торговых объектов, благоустраиваемые на местах размещения нестационарных торговых объектов для осуществления торговой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- предназначены (используются) для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

- не имеют прочной связи с землей вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения;

- имеют конструктивные характеристики, позволяющие без несоразмерного ущерба назначению, без изменения основных характеристик, осуществить (неоднократно) его перемещение, демонтаж, сборку;

- предназначены (используются) всеми категориями населения, в том числе маломобильными группами населения и инвалидами, имеющими намерение приобрести (приобретающими) товары.

Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Шатура:

документ, состоящий из текстовой и графической частей, содержащий:

- адресные ориентиры, вид и специализацию нестационарных торговых объектов, в том числе тип нестационарного строения, сооружения;

- форму собственности земельных участков, на которых будут расположены нестационарные торговые объекты;

- период размещения нестационарных торговых объектов;

- информацию о возможности размещения нестационарных торговых объектов малого и среднего предпринимательства;

- графическая часть схемы в виде карты-схемы генерального плана городского округа (М 1:5000) и (или) карт-схем отдельных элементов планировочной структуры городского округа с отображением мест размещения нестационарных торговых объектов с указанием их площади.

Глава II. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОВЕДЕНИЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 4. Благоустройство территорий

1. Собственники (правообладатели) земельных участков осуществляют содержание и мероприятия по развитию благоустройства в границах земельных участков и прилегающей территории, принадлежащих им на праве собственности или на ином вещном праве.

2. Содержание территорий Городского округа Шатура и мероприятия по развитию благоустройства осуществляются в соответствии с настоящими Правилами, Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области», законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области о социальной защите инвалидов.

Требования по оснащению элементов благоустройства техническими приспособлениями для беспрепятственного доступа к ним и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения, установленные Законом, применяются исключительно ко вновь вводимым в эксплуатацию или прошедшим реконструкцию объектам.

При проектировании, реконструкции элементов благоустройства может быть предусмотрено их оснащение программно-техническими комплексами видеонаблюдения за исключением случаев, при которых установка программно-технических комплексов видеонаблюдения является обязательной, в соответствии с Постановлением Правительства МО от 27.01.2015 N 23/3 (ред. от 03.12.2019) "О создании в Московской области системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион". Программно-технические комплексы видеонаблюдения устанавливаются в соответствии с техническими требованиями и правилами подключения, установленными Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области и Главного управления региональной безопасности Московской области.

Программно-технические комплексы видеонаблюдения, в случае их установки, должны быть очищены от загрязнений, веток, листвы, по мере необходимости корпус программно-технического комплекса видеонаблюдения должен очищаться от ржавчины и быть окрашенным.

3. Элементами благоустройства являются:

1) улично-дорожная сеть, в том числе мосты, путепроводы, тоннели, внутриворонные пространства и иные улично-дорожные сооружения, и их внешние элементы;

2) улицы и дороги;

3) площади;

4) пешеходные переходы и тротуары;

5) зоны и площадки отдыха (парки, сады, бульвары, скверы, набережные, аллеи, городские леса, лесопарки, пляжи, и их элементы);

- б) детские, спортивные площадки, хозяйственные, контейнерные, строительные площадки и площадки для выгула и дрессировки домашних животных, и их элементы;
- 7) искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями;
- 8) рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны;
- 9) рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемые природные объекты и земель историко-культурного значения, а также кладбища;
- 10) технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны;
- 11) территории и капитальные сооружения станций (вокзалов, всех видов транспорта);
- 12) сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, площадки автостоянок, парковки для размещения и хранения транспортных средств, автозаправочные станции, моечные комплексы;
- 13) сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты;
- 14) архитектурно-художественное освещение;
- 15) источники света;
- 16) сезонные (летние) кафе;
- 17) элементы объектов капитального строительства, а так же их внешние поверхности, в том числе фасады зданий, строений и сооружений, элементы их архитектурного декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, крыши, входные группы, цоколь, терраса, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, оконные и дверные проемы, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры, указатели наименования улиц, номера домов и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них;
- 18) наружная часть производственных и инженерных сооружений;
- 19) ограждения (заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота);
- 20) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, технические средства регулирования дорожного движения, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации, рекламные конструкции (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;
- 21) места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления;

22) малые архитектурные формы (в том числе уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники, предметы праздничного оформления);

23) элементы озеленения;

24) водные устройства;

25) дренажные (водоотводные) каналы (канавы);

26) не капитальные объекты;

27) иные объекты.

4. Минимальные требования к объектам и элементам благоустройства предусмотрены Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

Глава III. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Статья 5. Ввод в эксплуатацию детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок и их содержание

1. При установке нового оборудования детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок (далее - площадки) место их размещения определяется администрацией Городского округа Шатура. Информация о согласовании места установки площадки или нового оборудования площадки направляется в уполномоченный центральный исполнительный орган государственной власти Московской области - Главное управление государственного административно-технического надзора Московской области (далее - Госадмтехнадзор).

2. Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, организациями, имеющими опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ.

3. Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии - собственник, правообладатель оборудования), осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования.

4. При вводе оборудования площадки в эксплуатацию присутствуют представители администрации Городского округа Шатура, составляется акт ввода в эксплуатацию объекта. Копия акта направляется в Госадмтехнадзор.

5. Площадка вносится администрацией Городского округа Шатура в Реестр детских, игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок Городского округа Шатура.

6. Эксплуатация (содержание) игрового оборудования и элементов детских игровых и спортивных площадок осуществляется управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК, закрепленными за прилегающей территории. Лицо, эксплуатирующее площадку, при изменениях в оборудовании площадки (замена оборудования, установка дополнительного оборудования, демонтаж, увеличение площади площадки, ликвидация площадки и т.д.) информирует об изменениях администрацию Городского округа Шатура и Госадмтехнадзор.

7. Оборудование (отдельные элементы или комплекты), установленное (устанавливаемое) на площадках, а также покрытие площадок должны

соответствовать государственным стандартам, требованиям безопасности, иметь соответствующие подтверждающие документы (акты (копии) добровольной сертификации (декларирования) и/или лабораторных испытаний и др.), а также маркировку и эксплуатационную документацию.

8. Оборудование площадки, установленное после 2013 года, должно иметь паспорт, представляемый изготовителем оборудования. На оборудование площадки, установленное до 2013 года, лицо, его эксплуатирующее, составляет паспорт.

9. Содержание оборудования и покрытия площадок осуществляется в соответствии с рекомендациями изготовителя и/или требованиями, установленными государственными стандартами, настоящими Правилами и Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

10. Лицо, эксплуатирующее площадку, является ответственным за состояние и содержание оборудования и покрытия площадки (контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт), наличие и состояние документации и информационное обеспечение безопасности площадки.

11. В случае если лицо, эксплуатирующее площадку, отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническим обслуживанием и ремонтом, наличием и состоянием документации, и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет правообладатель земельного участка, на котором она расположена. В случае, если земельный участок принадлежит на праве общей долевой собственности общего имущества многоквартирного дома, то содержание и эксплуатация детских, игровых, спортивных площадок (а так же других элементов благоустройства, находящихся на территории земельного участка) возлагается на управляющие организации.

12. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

13. Дорожки, ограждения и калитки, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

14. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

15. На площадке и прилегающей к ней территории не должно быть мусора или посторонних предметов, о которые можно споткнуться и/или получить травму.

16. Лицо, эксплуатирующее площадку, должно в течение суток представлять в Госадмтехнадзор и в администрацию Городского округа Шатура информацию о травмах (несчастных случаях), полученных на площадке.

17. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

- а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;
- б) визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудования, климатическими условиями, актами вандализма;
- в) функциональный осмотр - представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) основной осмотр - представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

18. Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает собственник на основе учета условий эксплуатации.

Визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающихся интенсивному использованию, проводится ежедневно.

19. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

20. Основной осмотр проводится раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт.

21. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида лицом, осуществляющим эксплуатацию площадки, должны быть разработаны графики проведения осмотров.

22. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть незамедлительно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

23. Результаты осмотра площадок и проведение технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале, который хранится у лица, эксплуатирующего площадку (правообладателя земельного участка, на котором она расположена).

24. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ обслуживающего персонала к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

25. Обслуживание включает: мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки; проверку и подтягивание узлов крепления; обновление окраски оборудования; обслуживание ударопоглощающих покрытий; смазку подшипников; восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

26. Лица, производящие ремонтные работы, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

27. Законные представители и (или) иные сопровождающие несовершеннолетнего лица обязаны осуществлять постоянный контроль за действиями ребенка, в период присутствия на детских, игровых, и спортивных площадках и обеспечить сохранность и бережную эксплуатацию детских, игровых и спортивных элементов.

В случае повреждения элемента детской, игровой или спортивной площадки, лицо заметившее неисправность обязан незамедлительно передать информацию лицу эксплуатирующую площадку и правоохранные органы для применения мер административного наказания.

Статья 6. Содержание площадок автостоянок, мест размещения и хранения транспортных средств

1. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, являющееся собственником, балансодержателем или эксплуатирующее площадку, обеспечивает ее содержание, а также содержание территории на расстоянии 10 метров от границы земельного участка (от ограждений (заборов)), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере.

2. Лица, эксплуатирующие транспортные средства, дорожно-строительную и сельскохозяйственную технику или производящие ремонт указанной техники обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей и комплектующих (фильтров, канистр, стеклоочистителей и т.п.) организациям, осуществляющим их переработку или утилизацию.

Запрещается сжигание автомобильных покрышек и комплектующих, их сброс в контейнеры, бункеры, на контейнерные площадки и вне установленных для этих целей мест.

3. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек следует предусматривать пешеходные дорожки, твердые виды покрытия, урны или контейнеры для мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам с организациями, осуществляющими вывоз и утилизацию мусора, осветительное оборудование, информационные указатели.

Планировка и обустройство гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

4. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этих целей местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

5. Транспортное средство, брошенное или разукомплектованное, а также размещенное с нарушением установленного настоящими Правилами порядка, подлежит вывозу в специально отведенные места для хранения. Порядок вывоза и место определяется администрацией Городского округа Шатура.

6. Строительство и размещение гаражей разрешается только по проектам, согласованным с уполномоченным органом - администрацией Городского округа Шатура и органами государственного экологического контроля.

7. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания, автомобильных моек до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, должно соответствовать санитарным нормам и требованиям.

Планировка и обустройство гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

8. Кровли зданий гаражных кооперативов, гаражей, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек должны содержаться в чистоте.

9. Ливневые системы водоотведения, расположенные на территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек, должны содержаться в чистоте и очищаться по мере необходимости, но не реже одного раза в год по окончании зимнего периода.

10. Территория гаражей и прилегающая к ней территория должны содержаться в чистоте и порядке.

11. На территории гаражных кооперативов, площадок для хранения автомобилей должен быть установлен контейнер (с крышкой) для сбора мусора, вывоз которого осуществляется согласно заключенным договорам.

12. На территории гаражных кооперативов, стоянок, станций технического обслуживания, автомобильных моек организуется отдельный сбор отработанных масел и иных технических жидкостей, автомобильных покрышек, металлического лома, вывоз которых осуществляется согласно специально заключенным договорам. Площадки для сбора должны иметь твердое покрытие и навес, исключающий попадание атмосферных осадков.

Статья 7. Содержание объектов (средств) наружного освещения

1. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии собственниками, правообладателями, организациями осуществляющие эксплуатацию и техническое обследование.

Собственники сетей наружного освещения должны самостоятельно или на основании заключенных договоров с эксплуатирующими организациями обеспечивать содержание сетей и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию и проведение текущих и капитальных ремонтов.

2. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться их владельцами в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Опоры сетей наружного освещения не должны иметь отклонение от вертикали более 5 градусов, содержатся в чистом виде и окрашиваться от идентификационной линии до уровня земли в белый цвет по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

3. Поврежденные элементы сетей, влияющие на их работу или электробезопасность, должны ремонтироваться немедленно, не влияющие - в течение 10 дней с момента повреждения. Бездействующие элементы сетей (в том числе временные) должны демонтироваться в течение месяца с момента прекращения действия.

4. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего числа, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим. В подземных пешеходных переходах количество неработающих светильников не должно превышать 5 процентов от их общего числа.

5. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. Массовое отключение светильников (более 25 процентов) должно быть устранено в течение одних суток, а на магистральных

улицах - в течение 2 часов. Массовое отключение, возникшее в результате обстоятельств непреодолимой силы, устраняется в возможно короткие сроки.

6. Наличие сбитых, а также оставшихся после замены опор освещения в местах общественного пользования не допускается. Вывоз таких опор осуществляется их владельцами в течение суток с момента демонтажа либо с момента получения информации о наличии таких опор от граждан или юридических лиц, органов государственной власти или администрации Городского округа Шатура.

7. Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с администрацией Городского округа Шатура, а установок световой информации - по решению владельцев.

Статья 8. Содержание средств размещения информации, рекламных конструкций и информационных стендов дворовых территорий.

1. Средства размещения информации, за исключением информационных стендов дворовых территорий, устанавливаются на территории Городского округа Шатура на основании согласования на установку средства размещения информации, выдаваемого администрацией Городского округа Шатура в порядке, установленном нормативным актом администрации Городского округа Шатура.

Средства размещения информации, за исключением информационных стендов дворовых территорий, должны соответствовать художественно-композиционным требованиям, предъявляемым к их внешнему виду и порядку установки, нормативных правовых актов Московской области и нормативных актов Городского округа Шатура.

Установка средств размещения информации производится с учетом необходимости обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам при обязательном дублировании необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации. Средства размещения информации устанавливаются на территории Городского округа Шатура на основании соглашения на установку средства размещения информации.

2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым нормативным актом Городского округа Шатура.

3. После прекращения действия согласования на установку средства размещения информации владелец средства размещения информации обязан в течение 15 дней произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

4. Размещение рекламных конструкций допустимо только при наличии разрешения на ее установку и эксплуатацию, выдаваемого администрацией Городского округа Шатура в порядке, установленном нормативным актом администрации Городского округа Шатура.

5. Рекламные конструкции должны соответствовать художественно-композиционным требованиям, предъявляемым к их внешнему виду и порядку

установки, нормативных правовых актов Московской области и нормативных актов Городского округа Шатура.

6. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, а также над проезжей частью дороги и улиц, не допускается.

7. Владелец средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в надлежащем состоянии в течении всего периода эксплуатации, при необходимости производить косметический ремонт конструкций, а также очистку и окраску их металлических частей. Элементы освещения средств размещения информации, рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения должен производиться в течении 3-х дней с момента их выявления. Также требуется обеспечивать периодическую уборку прилегающей территории места установки средства информации, рекламной конструкции.

8. Средства размещения информации и рекламные конструкции, размещаемые на зданиях и сооружениях не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проемы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

9. Владелец средства размещения информации, рекламной конструкции при эксплуатации обязан обеспечить безопасность установки конструкций для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности, и несет ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате не обеспечения безопасной их эксплуатации, установленную действующим законодательством Российской Федерации, нормативными и правовыми актами Московской области.

10. Информационные стенды дворовых территорий должны быть установлены на каждой дворовой территории.

11. Требования к размещению и оформлению информационных стендов дворовых территорий, перечень информации, обязательной к размещению на информационных стендах дворовых территорий, устанавливаются уполномоченным органом.

12. Обязанность по установке информационных стендов дворовых территорий возлагается:

а) на территориях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, переданных во владение и (или) пользование третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих территорий (физических и юридических лиц);

б) на территориях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, не переданных во владение и (или) пользование третьим лицам, – на органы государственной власти, администрацию Городского округа Шатура, государственные или муниципальные эксплуатационные организации;

в) на территориях, находящихся в частной собственности, – на собственников территорий (физических и юридических лиц);

Статья 9. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему ограждениям

1. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду ограждений (далее – требования к внешнему виду ограждений) - совокупность объемных, пространственных, колористических и иных решений внешних поверхностей ограждений:

а) постоянных - сплошных ограждений, образующих самостоятельно или с использованием отдельных конструктивных элементов объектов капитального строительства замкнутый периметр на огражденной территории, оборудованные запирающимися дверями, воротами, калитками и иными подобными устройствами ограничения доступа на огражденную территорию;

б) мобильных (временных) - ограждающих элементов - столбиков, боллардов, делиниаторов, блоков (пластиковых, водоналивных, бетонных), зеленых насаждений, подпорных стенок с установкой парапетных ограждений, участков рельефа;

в) механических барьеров - ограждающих устройств - устройств, предназначенных для временного ограничения прохода и (или) проезда на территорию (шлагбаумов, калиток, ворот и иных подобных устройствам), устанавливаемых отдельно или в составе ограждений;

г) инвентарных (строительных) ограждений.

2. Архитектурно-художественные требования к ограждениям не распространяются на:

а) ограждения, в отношении которых ремонтные и иные работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

б) ограждения объектов обороны, обеспечения вооруженных сил и сопутствующей инфраструктуры, размещаемые (используемые) для обеспечения деятельности указанных объектов;

в) защитные устройства автомобильных дорог, установка, ремонтные и иные работы в отношении которых проводятся в соответствии с требованиями федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограждения, являющиеся конструктивными элементами объектов капитального строительства, на которые распространяются требования к архитектурно-художественному облику зданий, строений, сооружений;

д) ограждения спортивных, детских, контейнерных площадок, площадок для выгула животных и дрессировки собак, требования к которым установлены в составе требований к указанным площадкам;

е) ограждения общественных территорий, устанавливаемые в соответствии с концепциями благоустройства, одобренными Экспертным советом Министерства благоустройства Московской области.

3. Архитектурно-художественные требования не являются обязательными для существующих ограждений, в отношении которых не планируется изменение внешнего вида, за исключением случаев:

а) ненадлежащего состояния и содержания ограждений;

б) самовольной установки.

4. Установка ограждений запрещается без согласования (разрешения):

а) для постоянных ограждений и механических барьеров, устанавливаемых при создании и реконструкции объектов капитального строительства - в отсутствие оформленного Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области (далее - Свидетельства АГО), в котором указана информация о внешнем виде ограждений;

б) для постоянных ограждений и механических барьеров, устанавливаемых вдоль приоритетных территорий архитектурно-художественного облика городского округа (общественных территорий, улиц и дорог общего пользования, прибрежных полос водных объектов, вдоль общественных территорий, «вылетных» магистралей, иных улиц и дорог общего пользования, иных территорий общего пользования, водных объектов общего пользования, территорий объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями, объектов социальной инфраструктуры, объектов религиозного использования, объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги, въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративный композиций) - без оформленного паспорта колористического решения ограждения (далее - колористического паспорта);

в) для ограждений, устанавливаемых на землях или земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута - в отсутствие разрешения на размещения.

Самовольная установка ограждений не допускается.

5. Оценка внешнего вида ограждения проводится в соответствии с пунктами 6 – 13 статьи 9, таблицами 1, 2 настоящей статьи по критериям:

- а) высота;
- б) проницаемость для взгляда;
- в) цвет;
- г) материал;
- д) структура;
- е) изображение;
- ж) расположение и поддержание привлекательности внешнего вида.

6. Высота ограждений:

- а) низкие - 0,3-1,0 м;
- б) средние - 1,1-1,7 м;
- в) высокие - 1,8-3,0 м;

г) специальные (в зонах санитарных разрывов для обеспечения нормируемых показателей качества среды обитания (акустическая эффективность шумозащитных ограждений, их размерные параметры, конструкция и используемые материалы должны соответствовать требованиям «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков»), при наличии установленных санитарно-гигиенических и (или) технологических требований, особого режима безопасного функционирования и защищенности организаций и (или) объектов, и (или) территорий) - более 3,0 м.

7. Виды ограждений по степени проницаемости для взгляда:

- а) прозрачные - ограждения, не препятствующие (препятствующие в незначительной степени) просматриваемости объектов, расположенных за ними;
- б) глухие - ограждения, исключаяющие просматриваемость объектов, расположенных за ними, выполненные из листовых материалов;
- в) комбинированные - ограждения на цоколе, прозрачные ограды с элементами вертикального озеленения, живые изгороди (свободно растущие или формованные кустарники, реже деревья, высаженные в один ряд или более, выполняющие декоративную, ограждающую или маскировочную функцию), штакетник металлический и (или) деревянный.

8. Виды изображений:

- а) стрит-арт (муралы, трафареты, рисунки, стикеры и иные подобные декоративные изображения) – согласованные временные графические изображения, нанесенные вручную на поверхности ограждений методами покраски, иными методами;
- б) вандальные изображения – несогласованные изображения, листовки, объявления, различные информационные материалы и конструкции, самовольно нанесенные на внешние поверхности зданий, строений, сооружений и (или) размещенные вне отведенных для этих целей мест.

Нанесение изображения на ограждение, вне зависимости от местоположения ограждения, производится после оформления паспорта колористического решения.

Таблица 1 «Допустимые материалы постоянных ограждений, подлежащие учету при подборе материала для установки, замене, изменения внешнего вида ограждений».

Ограничения использования материалов постоянных ограждений в зависимости от функционального назначения огораживаемой территории, здания, строения, сооружения																
Функциональное назначение огораживаемых зданий, строений, сооружений, территорий	«НЕТ» - не допускается для всех ограждений вне зависимости от функционального назначения огораживаемой территории, здания, строения, сооружения															
	«ДА» - допускается для всех ограждений вне зависимости от функционального назначения огораживаемой территории, здания, строения, сооружения															
	<u>Частичное ограничение материала:</u>															
	«НЕТ-П» - не допускается вдоль приоритетных территорий, указанных в пп. б) п. 4 настоящей статьи															
Функциональное назначение огораживаемых территорий	<u>Частичное разрешение материала:</u>															
	«ДА-СПЕЦ» - допускается при установке (замене) специальных ограждений															
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV	XVI
	1. Металлический просечно-вытяжной лист.	2. Металлическая просечно-вытяжная сетка.	3. Металлический перфорированный лист.	4. Металлические жалюзи (ламели).	5. Металлические профилированные листы.	6. Металлическая аннелированная сетка.	7. Художественная ковровая (ручная) полимерноизготовленная.	8. Панели из древесины.	9. Лоза.	10. Деревянный каркас.	11. Фиброцементные плиты.	12. Железобетонные плиты.	13. Оцинкованный металл.	14. Гипсокартон.	15. Магистерский бетон.	16. Ткань.

	3. Металлическая секционная 3-д сетка.	6. Декоративное ограждение из металлической сетки.	7. Стеклоянное (триплекс, стальные, молированные).	8. Монolitный поликарбонат.	9. Декоративное ограждение из ДПК.	11. Металлический штактник (евроштатник (односторонний, шахматка).	12. Металлическая габионная сетка.	13. Дощатое деревянное ограждение «ранчо».	(профнастил) с высотой профиля до 20 мм с полимерным покрытием.	16. Металлическая сварная сетка.	17. Металлическая крученая сетка.	18. Металлическая сетка-рабица.	19. Полимерная 3-д сетка (евросетка).	20. Сотовый поликарбонат.	овление).	композит (ДПК).	23. Доски из ДПК.	24. Планки из ДПК.	25. Брус из ДПК.	26. Деревянный штактник (односторонний, шахматка).	27. Дощатое деревянное «лесенка», «решетка», «плетенка».	31. Деревянный каменный.	32. Полимерные и бетонные имитации облицовочного кирпича.	33. Полимерные и бетонные имитации камня.	туркский текст «короед», «шуба», «гранул», «камышковая», «мраморная крошка».	Шумозащитные из керамики (керамический, керамический).	41. Колючая проволока.	44. Колотый облицовочный кирпич.	45. Полуплуточный двойной облицовочный кирпич (керамический).	46. Силикатный облицовочный кирпич.	49. Металлическая тканая сетка.	50. Штукатурная сетка.	51. Полимерная 3-д сетка из экстрюдируемых полимерных волокон (ПВХ).	52. Керамический облицовочный кирпич.	55. Кровельные строительные материалы.	56. Керамогранит.	57. Деревянные поддоны, бутылки, остатки после проведения ремонта и строительства, коробки, ящики и иные упаковочные материалы, шины и запасные части транспортных средств, и другие подобные изделия.	58. нештукатуренные (неокрашенные) строительные
--	--	--	--	-----------------------------	------------------------------------	--	------------------------------------	--	---	----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------	-----------------	-------------------	--------------------	------------------	--	--	--------------------------	---	---	--	--	------------------------	----------------------------------	---	-------------------------------------	---------------------------------	------------------------	--	---------------------------------------	--	-------------------	--	---

																	ые блоки
1	Мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронное бюро	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«ДА-СПЕЦ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»
2	Социальная инфраструктура																
3	Объекты торговли услуг																
4	Объекты придорожного сервиса																
5	Рынки																
6	Многоквартирная жилая застройка блокированная жилая застройка																
7	Индивидуальное жилищное строительство, блокированная жилая застройка	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«НЕТ-П»	«ДА»	«ДА»	«НЕТ-П»	«НЕТ-П»	«ДА»	«ДА-СПЕЦ»	«ДА»	«НЕТ-П»	«НЕТ-П»	«НЕТ»	
8	Личные подсобные хозяйства огородничество, садоводство																
9	Объекты гаражного назначения	«ДА»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«ДА»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«ДА-СПЕЦ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»

	я		»														
10	Плоскостные автостоянки	«ДА»	«ДА»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«ДА-СПЕЦ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»
11	Коммунальное обслуживание	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«НЕТ-П»	«НЕТ-П»	«НЕТ»	«НЕТ-П»	«НЕТ»	«НЕТ»	«ДА»	«ДА-СПЕЦ»	«ДА»	«НЕТ-П»	«НЕТ»	«НЕТ»
12	Обслуживание автотранспорта																
13	Кладбища																
14	Ритуальная деятельность																
15	Содержание или разведение животных																
16	Приюты для животных																
17	Иные																

Примечание: Дополнительные характеристики внешнего вида устанавливаемых (заменяемых) постоянных ограждений вдоль приоритетных территорий, указанных в подпункте б) пункта 4 настоящей статьи:

а) просечно-вытяжной лист (ПВЛ):
форма ячеек: «ромб», «квадрат», «круг»;

б) просечно-вытяжная сетка (ЦПВС):
размер ячеек: оцинкованной ЦПВС не менее 37х13 мм, из нержавеющей стали не менее 16х6мм;

в) перфорированный металлический лист:
типы перфорации: стандартный (повторяющиеся с одинаковым шагом одноразмерные круги, квадраты, ромбы, полосы), художественная перфорация (формирование из однотипных проколов (кругов, квадратов и т.д.) путем их различного расположения и размера эко-орнамента, фигур, иных форм (надписи не допускаются);

г) металлические прутья:
декор секций: не более 4 горизонтальных прутьев, не более 2 горизонтальных поясов декора с простым повторяющимся геометрическим узором (за исключением воссоздаваемых исторических ограждений);
завершение вертикальных прутьев: заглушки, пики, шишечки, горизонтальный прут;

д) металлический штакетник (евроштакетник):
виды профиля: М-профиль, П-профиль, П-профиль 3D (полукруглый профиль не допускается);

ширина штакетины 115 – 200 мм (скрытая завальцовка), расстояние между штакетинами 20 – 100 мм);

- е) расстояние между элементами и секциями ограждений площадок для выгула собак, его нижнем краем и землей, не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.
- ж) не допускается установка (замена) различных по типу и виду секций ограждений (материалов, цвета, цветовых сочетаний) одного земельного участка, здания, строения, сооружения, комплекса вдоль приоритетных территорий, указанных в подпункте б) пункта 4 настоящей статьи.

Таблица 2 «Допустимые цвета, цветовые сочетания, подлежащие учету при подборе цвета, цветовых сочетаний внешних покрытий постоянных ограждений»

Цвет, цветовое сочетание		Ограничения использования цвета, цветового сочетания постоянных ограждений в зависимости от функционального назначения огораживаемой территории, здания, строения, сооружения																																														
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV																																
«ц» - цвет «цс» - сочетание	«НЕТ» - не допускается для всех ограждений																																															
	«ДА» - допускается для всех ограждений																																															
«ц/цс» - цвет и все сочетания с цветом	<u>Частичное ограничение материала:</u>																																															
	«НЕТ-П» - не допускается вдоль приоритетных территорий, указанных в пп. б) п. 4 настоящей статьи																																															
	<u>Частичное разрешение материала:</u>																																															
	«ДА-ИЖС» - допускается для индивидуального жилищного строительства, личных подсобных хозяйств, огородничества, садоводства, не расположенных вдоль приоритетных территорий, указанных в пп. б) п. 4 настоящей статьи																																															
	«ДА-И» - допускается для ограждений в историческом стиле территорий общего пользования, для индивидуального жилищного строительства, личных подсобных хозяйств, огородничества, садоводства, не расположенных вдоль приоритетных территорий, указанных в пп. б) п. 4 настоящей статьи																																															
		1. Металлический просечно-вытяжной лист.	2. Металлическая просечно-вытяжная сетка.	3. Металлическая секционная сетка.	4. Металлические	5. Металлический перфорированный лист.	6. Декоративное ограждение из металлической сетки.	7. Металлический жалюзи (ламели).	8. Металлический профилированный лист (профиль).	9. Металлический профилированный лист (профиль).	10. Металлический профилированный лист (профиль).	11. Металлический профилированный лист (профиль).	12. Металлический профилированный лист (профиль).	13. Металлический профилированный лист (профиль).	14. Металлический профилированный лист (профиль).	15. Металлический профилированный лист (профиль).	16. Металлический профилированный лист (профиль).	17. Металлический профилированный лист (профиль).	18. Металлический профилированный лист (профиль).	19. Металлический профилированный лист (профиль).	20. Металлический профилированный лист (профиль).	21. Художественная ковкая решетка (ручная ковка).	22. Панели из древесины (полимерно-композитная).	23. Доски из ДПК.	24. Планки из	25. Лоза.	26. Дюбель.	27. Фибра.	28. Лоза.	29. Голый бетонный.	30. Брус.	31. Дюбель, колотый камень.	32. Полимерные и бетонные	33. Дюбель.	34. Фибра.	35. Лоза.	36. Декоративные железобетонные.	37. Фибра.	38. Железобетонные плиты.	39. Железобетонные плиты.	40. Однородный облицовочный кирпич (клинчатый).	41. Гипсовый облицовочный кирпич.	42. Гипсовый облицовочный кирпич.	43. Гипсовый облицовочный кирпич.	44. Керамический облицовочный кирпич.	45. Полимерный кирпич.	46. Комбинированные ванны.	47. Комбинированные ванны.

		путь я.	сетки. 7. Стек лянное (трип лекс, стали нит, молир ованн ое).	ний, шахм атка) 12. Ме талли ческа я габи онная сетка. 13. До щатое дерев янное ограж дение «ранч о».	покры тием.	круче ная сетка. 18. Ме талли ческа я сетка- рабиц а. 19. По лимер ная 3- д сетка (евро сетка) . 20. Со товый полик арбон ат.		ДПК. 25. Бр ус из ДПК. 26. Де ревян ный штале тник (одно сторо нный, шахм атка) 27. До щатое дерев янное «лесе нка», «реше тка», «плет енка».	имита ции облиц овочн ого кирпи ча. 33. По лимер ные и бетон ные имита ции камня .		ая», «мра морна я крош ка». 38. Фини шная отдел ка блоко в керам ическ ой, клинк ерной плитк ой	Коло чая прово лока		литор ный, двойн ой облиц овочн ый кирпи ч (клин керны й, керам ическ ий) 46. Си ликат ный облиц овочн ый кирпи ч	ч- штука турка, метал л – камен ь, штука турка - камен ь, кирпи ч- полик арбон ат, метал л- полик арбон ат)
1	неоновый, флуоресцентный «ц/цс»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »
2	черный-желтый «цс»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »
3	красный-зеленый «цс»														
4	черный-белый «цс														
5	черный-красный «цс»														
6	черный-оранжевы «цс»														
7	черный-синий «цс														
8	черный-голубой «цс»														
9	черный-розовый «цс»														
10	черный-зеленый «цс»														
11	4 и более цветов «ц/цс»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА- ИЖС »	«ДА- ИЖС »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА- ИЖС »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА- ИЖС »
12	фиолетовый «ц/цс														
13	оранжевый-синий			«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА- ИЖС »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА- ИЖС »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »

	«цс»			»	»	»	»	»	ИЖС »	»	»	ИЖС »	»	»	»	ИЖС »
14	розовый-зеленый «цс»	«НЕТ »	«НЕТ »													
15	оранжевый-голубой «цс»															
16	желтый-синий «цс»															
17	белый-синий «цс»															
18	белый-красный «цс»															
19	красный-желтый «цс»															
20	синий-красный «цс»															
21	голубой-красный «цс»															
22	желтый-оранжевый «цс»															
23	розовый-желтый «цс»															
24	голубой-розовый «цс»															
25	красный-оранжевый «цс»															
26	синий-голубой «цс»															
27	синий-зеленый «цс»															
28	голубой-зеленый «цс»															
29	золотой «цс»															
30	черный «цс»															
31	оранжевый «цс»															
32	синий «цс»															
33	красный «цс»															
34	желтый «цс»															
35	розовый «цс»															
36	белый «цс»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА»	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА»	«ДА»	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА-ИЖС »
37	черный «цс»	«НЕТ »	«ДА»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »
38	золотой «цс»	«НЕТ	«ДА-	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«ДА-И»	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »	«НЕТ »

		»	И»													
39	зеленый «ц»	«НЕТ »	«ДА»	«НЕТ »	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
40	голубой «ц»															
41	бежевый «ц/цс»															
42	коричневый «ц/цс»															
43	серый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
44	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))															

9. Структура постоянных ограждений: секционное (стойки, заполнение секций, ограждающие устройства).

10. Недопустимые материалы постоянных ограждений:

а) из твердых коммунальных отходов (в том числе картона, бумаги, поддонов, ящиков, иных упаковочных материалов, бутылок, стеклянного боя, отходов, образующихся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитального) или строительства, шин и частей транспортных средств);

б) из сетки-рабицы, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и садовых участков, при условии использования полноценных секций в металлической раме;

в) неоштукатуренные (неокрашенные) строительные блоки;

г) в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами;

11. Требования к внешнему виду инвентарных (строительных) ограждений, предназначенных для выделения территорий строительных площадок и участков производства строительно-монтажных, ремонтных работ:

а) при установке и содержании должны соблюдаться требования «ГОСТ 23407-78. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия», «ГОСТ 12.4.026-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний»;

б) при благоустроительных работах, реализуемых за счет бюджетных инвестиций, должны устанавливаться с учетом методических рекомендаций к внешнему виду Министерства благоустройства Московской области по согласованию с администрацией городского округа;

в) при иных работах по согласованию с администрацией городского округа: должны содержать эмблему городского округа, логотип и (или) наименование подрядной организации, производящей строительно-монтажные, ремонтные работы;

может быть размещена информация, не относимая строительно-монтажным, ремонтным работам, но не более чем на 10% от площади ограждения, вдоль приоритетных территорий, указанных в подпункте б) пункта 4 настоящей статьи;

г) после завершения производства работ должны быть демонтированы;

д) внешний вид сигнальных лент:

незагрязненная, не поврежденная поверхность ленты (разрывы, дыры, следы горения, пятна, вандальные изображения);
материал изготовления – полиэтилен высокого давления;
толщина - 50-100 мкм;
ширина - 100 мм;
печать - флексографическая печать;
высота расположения – не ниже 0,9 м от уровня земли, не выше 1,6 м от уровня земли;

е) внешний вид сигнальных ограждений:

секционное;

незагрязненная, не поврежденная поверхность баннера (разрывы, дыры, следы горения, пятна, грязевые потеки, вандальные изображения), однотипные без механических повреждений конструкций;

рекомендуемый материал изготовления внешней поверхности секции - баннер, плотностью 270 гр./м², толщина нитей - 1000dne на 1000dne, плетение ячейки - 9 на 9 единиц на дюйм;

финишное покрытие стоек, каркаса, ограждающих устройств – оцинковка или окраска светлым серым цветом;

ж) внешний вид защитных и защитно-охранных ограждений:

секционное, сборно-разборное, заполнение секций металлическими профилированными листами (профнастил для ограждений) матового светлого серого цвета с высотой профиля до 20 мм;

отсутствие разрушений и эксплуатационных деформаций конструкций секций, несущих стоек, сигнальных фонарей, креплений, опорных блоков, знаков;

козырьки из кровельного профнастила матового светлого серого цвета должны выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов, обеспечивать перекрытие тротуара (временного пешеходного настила) и выходить за его край на 50 - 100 мм, обеспечивать водоотведение;

защитные ограждения не должны иметь проемов, не оборудованных ограждающими устройствами, контролируемые в течении рабочего времени и запираемыми после его окончания;

тротуар (временный пешеходный настил) вдоль ограждения должен быть шириной не менее 1,2 м (зазоры между элементами настила не допускаются), оборудован со стороны движения транспорта ограждением 0,9-1,1 м;

въездные ворота и калитки должны обеспечивать беспрепятственный въезд, проход на территории производства работ, соответствовать пожарным требованиям, створки в виде рамной конструкции с заполнением металлическими профилированными листами, аналогичными по внешнему виду заполнения секций;

въезды на территории производства работ должны быть с твердыми покрытиями.

12. При установке (замене) и содержании всех типов ограждений, указанных в пункте 1 настоящей статьи, должны соблюдаться требования к расположению и поддержанию привлекательности внешнего вида. Не допускаются:

а) ветхие и аварийные ограждения;

б) окрашивание без промывки и расчистки от ранних красок;

в) эксплуатационные деформации внешних поверхностей (растрескивания (канелюры), осыпания, трещины, плесень и грибок, пятна выгорания цветового пигмента, коробления, отслаивания, коррозия, высолы, потеки и пятна ржавчины, обрушения, провалы, крошения, дыры, пробоины, заплаты, вмятины, выпадение

облицовки и креплений, следы горения, визуально воспринимаемые разрушения облицовки, фактурного и красочного (штукатурного) слоев);

г) подвижные секции, столбы, а также соединительные элементы, разъединяющиеся самопроизвольно или без применения специальных инструментов;

д) загрязнения, сорная растительность, вандальные изображения;

е) рекламные конструкции:

самовольно размещенные;

эксплуатируемые после окончания срока договора на установку;

эксплуатируемые после аннулирования ранее выданного разрешения;

эксплуатируемые с нарушением требований к установке и эксплуатации;

ж) создание ограждениями препятствий для использования тротуаров, дорожек общего пользования, в том числе сужение пешеходного пути инвентарными (строительными) ограждениями до ширины менее 1,2 м;

з) ограждения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов в отсутствие разрешения на размещение;

и) отклонение по вертикали более 5 градусов.

Ограждения, внешний вид которых содержит нарушения подпунктов, а), г), ж), з), и) настоящего пункта, подлежат демонтажу и транспортировке с целью временного хранения в установленном порядке за счет собственника (правообладателя) земельного участка, на котором установлены такие ограждения либо за счет средств бюджета муниципального образования.

Ограждения, внешний вид которых содержит нарушения подпунктов б), д), е) настоящего пункта, подлежат приведению в соответствие с требованиями к расположению и поддержанию привлекательности внешнего вида за счет собственника (правообладателя) земельного участка, на котором установлены такие ограждения либо за счет средств бюджета муниципального образования.

13. На расстоянии не более 0,3 м от мест примыкания зеленых насаждений, в том числе газонов, цветников, к проездам, парковкам, стоянкам автотранспорта, разворотным площадкам, в местах возможного наезда автомобилей на зеленые насаждения, в том числе газоны, цветники, устанавливаются ограждения (металлические ограждения высотой не менее 0,5 м или стационарные парковочные барьеры).

Статья 10. Содержание объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры

1. Содержание объектов капитального строительства:

а) местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные разрушения должны устраняться, не допуская их дальнейшего развития;

б) работы по ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, кровли, водосточные трубы и т.п.) должны производиться в соответствии с паспортом колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений.

Расположенные на фасадах средства размещения информации, информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии собственниками объектов, на которых они установлены;

в) входы, цоколи, витрины должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

г) собственники многоквартирного дома или индивидуального жилого дома должны содержать в чистоте домовые знаки, их освещение в темное время суток должно быть в исправном состоянии;

д) при входах в здания предусматривается организация площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка;

е) все закрепленные к стене металлические элементы и детали крепления необходимо защищать от коррозии и окрашивать по мере необходимости, но не реже одного раза в три года;

ж) мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте;

з) козырьки подъездов, а также кровля должны быть очищены от загрязнений, древесно-кустарниковой и сорной растительности;

и) в зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и обледенений. Очистка крыш от снега (наледи) со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории.

Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов, с установкой предупреждающих ограничительных средств.

Сброшенные с кровель зданий снег (наледь) убираются в специально отведенные места для последующего вывоза не позднее 3 часов после сброса;

к) при сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и т.п.

2. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения администрации Городского округа Шатура.

3. Малые архитектурные формы должны содержаться в чистоте, окраска должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

4. Окраску и ремонт оград, ворот жилых и промышленных зданий, трансформаторных подстанций, центральных тепловых пунктов, водонапорных станций производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5. Содержание некапитальных сооружений:

а) не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), транспортных стоянках, посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением заблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 5 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева, 1,5 м - от внешней границы кроны кустарника;

б) сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе), должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оснащаться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м);

в) установка некапитальных сооружений допускается лишь с разрешения и в порядке, установленном администрацией Городского округа Шатура;

г) уборка туалетных кабин или туалетов осуществляется регулярно по мере необходимости силами юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), предоставляющих услуги общественного питания, заправки автотранспортных средств;

д) окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

6. Водные устройства должны содержаться в чистоте, в том числе и в период их отключения.

Окраска элементов водных устройств должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

Сроки включения фонтанов, питьевых фонтанчиков, декоративных водоемов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией Городского округа Шатура.

Статья 10.1 Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений

1. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду зданий, строений, сооружений (далее – требования к внешнему виду зданий, строений, сооружений) - совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей:

а) объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства;

б) некапитальных строений, сооружений, в том числе:

навесов и иных подобных конструкций;

некапитальных пунктов проката;

общественных туалетов нестационарного типа;

нестационарных строений, сооружений;

некапитальных контрольно-пропускных пунктов.

2. Требования к внешнему виду зданий, строений, сооружений не распространяются на:

а) требования к содержанию, сохранению и использованию которых установлены Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

б) объекты обороны, обеспечения вооруженных сил и сопутствующей инфраструктуры, размещаемые (используемые) для обеспечения деятельности указанных объектов;

в) объекты электросетевого хозяйства, линии электропередачи, линии и сооружения связи (в том числе антенно-мачтовые и линейно-кабельные), трубопроводы, автомобильные дороги;

3. Требования к внешнему виду зданий, строений, сооружений являются рекомендательными для колористических решений внешних поверхностей вновь создаваемых и реконструируемых объектов капитального строительства, внешний вид которых подлежит согласованию в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 27.12.2019 № 1042/39 «Об утверждении Положения о рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства и выдаче Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области».

4. Требования к внешнему виду зданий, строений, сооружений не являются обязательными для существующих зданий, строений, сооружений, в отношении которых не планируются изменения внешнего вида, не нарушены требования к содержанию и соблюдению чистоты внешних поверхностей, указанные в пункте 13 настоящей статьи.

5. Изменения внешнего вида - объемные, пространственные, колористические и иные изменения внешних поверхностей существующих зданий, строений, сооружений (модернизация, облицовка, ремонт, обустройство фасадов, козырьков, тамбуров, витрин, оконных, дверных проемов, входных площадок, лестниц, пандусов, ограждений и перилл, замена кровельного материала и другие изменения внешних поверхностей).

6. Подлежат согласованию с администрацией Городского округа Шатура способом оформления паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений:

а) изменения внешнего вида при реконструктивных работах и капитальном ремонте вне зависимости от местоположения на территории Городского округа Шатура:

многоквартирных жилых домов, общежитий;
объектов социальной инфраструктуры;
объектов нежилого назначения общей площадью более 1500 кв. м;

б) изменения внешнего вида при реконструктивных работах и капитальном ремонте на территориях, указанных в пункте 7 настоящей статьи:

индивидуальных жилых домов;
блокированных жилых домов;
объектов нежилого назначения общей площадью менее 1500 кв. м;

в) изменения внешнего вида (внешний вид при новом размещении) некапитальных строений, сооружений на территориях, указанных в пункте 7 настоящей статьи, за исключением нестационарных строений, сооружений, размещаемых по результатам проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа в соответствии с утвержденными типовыми решениями;

г) нанесение изображений, указанных в пункте 10 настоящей статьи, на здания, строения, сооружения.

Самовольные изменения внешнего вида не допускаются.

7. Приоритетные территории архитектурно-художественного облика городского округа расположены вдоль:

а) общественных территорий, «вылетных» магистралей, иных улиц и дорог общего пользования, иных территорий общего пользования;

б) водных объектов общего пользования;

в) территорий объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями;

- г) территорий объектов социальной инфраструктуры;
- д) территорий объектов религиозного использования;
- е) территорий объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги;
- ж) территорий въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций.

8. Анализ соответствия требованиям к внешнему виду зданий, строений, сооружений при оформлении паспорта колористического решения проводится в соответствии с таблицей 3, пунктами 10 - 13 настоящей статьи по критериям:

- а) цвет;
- б) изображения;
- в) привлекательность архитектурно-художественного облика городского округа;
- г) визуальный «мусор».

9. Анализ состояния внешнего благоустройства, надзор за соблюдением требований, указанных в пункте 13 настоящей статьи, проводятся при осуществлении надзора за:

- а) состоянием и содержанием территорий Городского округа Шатура;
- б) соблюдением чистоты и порядка в местах массового посещения и отдыха;
- в) содержанием торговых палаток, павильонов, киосков, предназначенных для осуществления торговли или предоставления услуг, металлических гаражей, тентов для автомобилей, навесов, санитарно-бытовых, складских сооружений, ангаров, фасадов нежилых зданий, сооружений;
- г) размещением изображений на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений;
- д) проведением ремонтных, реконструктивных работ и иных видов работ;
- е) оснащением зданий, строений, сооружений приспособлениями для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

Таблица 3 «Цвета, цветовые сочетания, подлежащие учету при подборе цвета, цветовых сочетаний внешней отделки фасадов зданий, строений, сооружений»

Местоположение здания, строения, сооружения в	Цвет, цветовое сочетание «ц» - цвет «цс» - сочетание «ц/цс» - цвет и все сочетания с цветом	<p>Ограничения использования цветов, цветовых сочетаний в зависимости от расположения здания, строения, сооружения вдоль приоритетных территорий формирования архитектурно-художественного облика городского округа</p> <p>«НЕТ» - не допускается для всех поверхностей, всех элементов зданий, строений, сооружений;</p> <p>«ДА» - допускается для всех поверхностей, всех элементов зданий, строений, сооружений:</p> <p>Частичное ограничение цвета, цветового сочетания:</p> <p>«НЕТ Н» - не допускается для некапитальных нестационарных строений, сооружений;</p> <p>«НЕТ окна О» - не допускается для неостекленных частей окон, витражей, дверей общественных зданий;</p> <p>«НЕТ кровля О» - не допускается для скатной кровли, козырьков,</p>
---	--	---

<p>городско м округе</p> <p>(</p> <p>по</p> <p>основны м типам</p> <p>архитект урно- художес твенной</p> <p>среды</p> <p>э</p> <p>лементо в</p> <p>планиро вочной</p> <p>структур ы)</p>		<p>навесов общественных зданий;</p> <p>«НЕТ кровля» - не допускается для скатной кровли, козырьков, навесов зданий, строений, сооружений.</p> <p>Частичное разрешение цвета, цветового сочетания:</p> <p>«ДА проем» - допускается для неостекленных частей окон, витражей, дверей, ограждений, перилл, козырьков зданий, строений, сооружений;</p> <p>«ДА кровля» - допускается для скатной кровли, элементов кровли, а также для стен, в случае если для стен и для скатной кровли одновременно используется листовая сталь, укладываемая методом фальцевания;</p> <p>«ДА кровля ИЖС» - допускается для кровли индивидуальных жилых домов, деревянных зданий со скатной кровлей;</p> <p>«ДА декор ИЖС» - допускается для деревянного резного декора (наличников, куриц, ветрениц, подкрылков, причелин, подтечин, розеток, кружев и иных резных орнаментальных элементов) переплетов, козырьков, крылец, иных подобных элементов фасадов индивидуальных жилых домов, деревянных зданий со скатной кровлей;</p> <p>«ДА ИЖС» - допускается для фасадов индивидуальных жилых домов, деревянных зданий со скатной кровлей;</p> <p>«ДА АЗС» - допускается для автозаправочных станций (комплексов);</p> <p>«ДА И-декор» - допускается для зданий в историческом стиле (при наличии аналогичной колористики на фасадах исторической застройки), зданий религиозного назначения;</p> <p>«ДА акценты СОЦ» - допускается для цветовых акцентов в отделке (облицовке) фасадов объектов образования, спорта, культуры, здравоохранения, социального обслуживания;</p> <p>«ДА акценты МКД» - допускается для цветовых акцентов в отделке (облицовке) фасадов многоквартирных среднеэтажных и многоэтажных домов;</p> <p>«ДА акценты» - допускается для цветовых акцентов в отделке (облицовке), декоративных элементов (арок, пилястр, фризов, пилонов и иных подобных элементов) фасадов зданий (цветовые соотношения 50/50 (или близкие к этой пропорции) не допускаются).</p> <p>Примечание: ограничения не распространяются на:</p> <p>а) рекламные конструкции и средства размещения информации, внутренние пространства витрин, интерьеры;</p> <p>б) изображения, указанные в пункте 11 настоящей статьи;</p> <p>в) цвета и цветовые сочетания внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, одобренные Рабочей группой при архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области и (или) Экспертным советом Министерства благоустройства Московской области и (или) муниципальной общественной комиссией по формированию современной городской среды;</p> <p>г) цвета и цветовые сочетания концепций архитектурно-художественного облика территорий городского округа, одобренных Экспертным советом Министерства благоустройства Московской области, муниципальной общественной комиссией по формированию современной городской среды.</p>	<p>Вдоль обществен ных территори й улиц и</p>	<p>Вдоль водных объектов общего пользован</p>	<p>Вдоль территори й, объектов культурно</p>	<p>Вдоль территори й объектов, предназна</p>	<p>Вдоль территори й въездных групп,</p>	<p>Вдоль иных территории</p>
--	--	--	---	---	--	--	--	------------------------------

		дорог общего пользования, иных территорий общего пользования	ия	го наследия с историческими связанными с ними территориями	ченных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, муниципальные услуги	мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративный композиций	
Район, микрорайон, квартал с застройкой преимущественно до середины XX в.	неоновый, флуоресцентный «ц/цс»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»
	5 и более цветов «ц/цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»
	фиолетовый «ц/цс»						
	черный-желтый «цс»						
	красный-зеленый «цс»						
	оранжевый-синий «цс»						
	розовый-зеленый «цс»						
	оранжевый-голубой «цс»						
	желтый-синий «цс»						
	черный-белый «цс»						
	0						
	1	белый-синий «цс»	«ДА АЗС», «ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»
	2	белый-красный «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»
	3	красный-желтый «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»
	4	синий-красный «цс»					
	5	голубой-красный «цс»					
6	черный-красный «цс»						
7	черный-оранжевый «цс»						
8	черный-синий «цс»						
9	черный-голубой «цс»						
0	черный-розовый «цс»						

1	черный-зеленый «цс»						
2	желтый-оранжевый «цс»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»
3	розовый-желтый «цс»						
4	голубой-розовый «цс»						
5	красный-оранжевый «цс»						
6	синий-голубой «цс»						
7	синий-зеленый «цс»						
8	голубой-зеленый «цс»						
9	золотой «ц»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»
0	черный «ц»	«ДА АЗС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор», «ДА проем»
1	оранжевый «ц»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор»,	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты»
2	синий «ц»						
3	красный «ц»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акценты», «ДА кровля»
4	зеленый «ц»						
5	белый «ц»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
6	желтый «ц»						
7	голубой «ц»						
8	розовый «ц»						
9	серый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
0	коричневый «ц/цс»						
1	бежевый «ц/цс»						
2	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))						
	неоновый, флуоресцентный «ц/цс»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»

Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, преимущественно индивидуальная застройка, блокированная жилая застройка		золотой «цс»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор», «ДА декор ИЖС»
		5 и более цветов «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
		фиолетовый «ц/цс»						
		черный-желтый «цс»						
		красный-зеленый «цс»						
		оранжевый-синий «цс»						
		розовый-зеленый «цс»						
		оранжевый-голубой «цс»						
	0	желтый-синий «цс»						
	1	черный-белый «цс»						
	2	белый-синий «цс»						
	3	белый-красный «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор»
	4	синий-красный «цс»						
	5	голубой-красный «цс»						
	6	красный-желтый «цс»						
	7	черный-красный «цс»						
	8	черный-оранжевый «цс»						
	9	черный-синий «цс»						
	0	черный-голубой «цс»						
	1	черный-розовый «цс»						
	2	черный-зеленый «цс»						
	3	черный «цс»	«ДА АЗС», «ДА декор ИЖС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА декор ИЖС», «ДА И-декор», «ДА проем», «ДА кровля»
	4	розовый-желтый «цс»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акцентные СОЦ»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акцентные СОЦ»	«ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акцентные СОЦ»	«ДА И-декор»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
	5	желтый-оранжевый «цс»						
	6	красный-оранжевый «цс»						
	7	синий-голубой «цс»						

	8	голубой-розовый «цс»	СОЦ»					
	9	синий-зеленый «цс»						
	0	голубой-зеленый «цс»						
	1	красный «ц»	«ДА АЗС»,	«ДА ИЖС»,	«ДА ИЖС»,	«ДА ИЖС»,	«ДА ИЖС»,	«ДА»,
	2	зеленый «ц»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА акцент», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА акцент», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА акцент», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА кровля»	«НЕТ окна О», «НЕТ Н»
	3	белый «ц»						
	4	желтый «ц»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
	5	голубой «ц»						
	6	розовый «ц»						
	7	оранжевый «ц»						
	8	синий «ц»						
	9	серый «ц/цс»						
	0	коричневый «ц/цс»						
	1	бежевый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
	2	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))						
Район, микрорайон, квартал с застройкой преимущественно малоэтажными многоквартирными жилыми домами, блокированными жилыми домами, среднеэт		неоновый, флуоресцентный «ц/цс»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»
		золотой «ц/цс»	«ДА И-декор»,	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»
		фиолетовый «ц/цс»						
		более 5-ти цветов «цс»						
		черный-желтый «ц/цс»						
		красный-зеленый «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор»
		оранжевый-синий «цс»						
		розовый-зеленый «цс»						
		оранжевый-голубой «цс»						
	0	желтый-синий «цс»						
1	черный-белый «цс»							
	белый-синий «цс»	«ДА	«ДА	«ДА И-	«ДА	«ДА И-	«ДА декор	

ажными жилыми домами	2		АЗС», «ДА декор ИЖС», «ДА И- декор»	декор ИЖС», «ДА И- декор»	декор»	декор ИЖС», «ДА И- декор»	декор»	ИЖС», «ДА И- декор»	
	3	белый-красный «цс»							
	4	черный-красный «цс»	«ДА АЗС», «ДА И- декор»	«ДА И- декор»	«ДА И- декор»	«ДА И- декор»	«ДА И- декор»	«ДА И- декор»	«ДА декор ИЖС», «ДА И- декор»
	5	черный- оранжевый «цс»							
	6	черный-синий «цс»							
	7	черный-голубой «цс»							
	8	черный-розовый «цс»							
	9	черный-зеленый «цс»							
	0	синий-красный «цс»							
	1	голубой- красный «цс»							
	2	красный- желтый «цс»							
	3	черный «ц»							
	4	желтый- оранжевый «цс»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА И- декор»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	«ДА И- декор»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД»	
	5	красный- оранжевый «цс»							
	6	синий-голубой «цс»							
	7	розовый-желтый «цс»							
	8	голубой-розовый «цс»							
	9	синий-зеленый «цс»							
	0	голубой-зеленый «цс»							
	1	оранжевый «ц»							
	2	синий «цс»							
	3	красный «ц»	«ДА АЗС», «ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И- декор», «ДА акценты СОЦ», «ДА акценты МКД», «ДА кровля»		
	4	зеленый «ц»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	
	5	белый «ц»							
	6	желтый «ц»							
		голубой «ц»							

	7		«НЕТ Н»	«НЕТ Н»	«НЕТ Н»	«НЕТ Н»	«НЕТ Н»	«НЕТ Н»	
	8	розовый «ц»							
	9	серый «ц/цс»							
	0	коричневый «ц/цс»							
	1	бежевый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	
	2	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))							
Район, микрорайон, квартал с застройкой преимущественно многоквартирными многоэтажными жилыми домами		неоновый, флуоресцентный «ц/цс»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	
		золотой «ц/цс»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	
		фиолетовый «ц/цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»
		красный-зеленый «цс»							
		черный-желтый «цс»							
		белый-синий «цс»							
		черный-белый «цс»							
		черный-красный «цс»							
		черный-оранжевый «цс»							
	0	черный-синий «цс»							
	1	черный-голубой «цс»							
	2	черный-розовый «цс»							
	3	черный-зеленый «цс»							
	4	черный «ц»	«ДА АЗС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	
	5	5 и более цветов «цс»	«ДА АЗС», «ДА акценты МКД», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ»	«ДА акценты МКД», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ»	«ДА И-декор»	«ДА акценты МКД», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ»	«ДА И-декор»	«ДА акценты МКД», «ДА И-декор», «ДА акценты СОЦ»	
	6	белый-красный «цс»							
	7	оранжевый-синий «цс»							
	8	розовый-зеленый «цс»							
	9	голубой-красный «цс»							
	0	желтый-синий «цс»							
1	оранжевый-голубой «цс»								
2	синий-красный «цс»								
	красный-желтый								

	3	«цс»													
	4	желтый-оранжевый «цс»													
	5	розовый-желтый «цс»													
	6	красный-оранжевый «цс»													
	7	синий-голубой «цс»													
	8	синий-зеленый «цс»	«ДА АЗС», «ДА акценты», «ДА И-декор»	«ДА акценты», «ДА И-декор»	«ДА акценты», «ДА И-декор»	«ДА акценты», «ДА И-декор»	«ДА акценты», «ДА И-декор»	«ДА акценты», «ДА И-декор»							
	9	голубой-зеленый «цс»													
	0	голубой-розовый «цс»													
	1	синий «цс»													
	2	красный «цс»													
	3	белый «цс»													
	4	оранжевый «цс»													
	5	зеленый «цс»							«ДА АЗС», «ДА И-декор», «ДА акценты», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА акценты», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА акценты», «ДА кровля»	«ДА ИЖС», «ДА И-декор», «ДА кровля»	«ДА И-декор», «ДА акценты», «ДА кровля»	
	6	желтый «цс»							«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
	7	голубой «цс»													
	8	розовый «цс»													
	9	серый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»							
	0	коричневый «ц/цс»													
	1	бежевый «ц/цс»													
	2	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))													
Иные элементы планировочной структуры, иные территории		неоновый, флуоресцентный (ц/цс)	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»	«НЕТ»							
		золотой (ц/цс)	«ДА И-декор»,	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»							
		фиолетовый «ц/цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор»						
		красный-зеленый «цс»													
		черный-желтый «цс»													
		белый-синий «цс»													
		черный-белый «цс»													
	черный-красный														

	«цс»						
	черный-оранжевый «цс»						
0	черный-синий «цс»						
1	черный-голубой «цс»						
2	черный-розовый «цс»						
3	черный-зеленый «цс»						
4	черный «цс»	«ДА АЗС», «ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»	«ДА И-декор», «ДА проем»
5	белый-красный «цс»						
6	оранжевый-синий «цс»						
7	розовый-зеленый «цс»						
8	голубой-красный «цс»						
9	желтый-синий «цс»						
0	оранжевый-голубой «цс»						
1	синий-красный «цс»						
2	красный-желтый «цс»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА И-декор», «ДА акценты»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор», «ДА акценты»	«ДА И-декор»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
3	желтый-оранжевый «цс»						
4	розовый-желтый «цс»						
5	красный-оранжевый «цс»						
6	синий-голубой «цс»						
7	синий-зеленый «цс»						
8	голубой-зеленый «цс»						
9	голубой-розовый «цс»						
0	синий «цс»						
1	белый «цс»						
2	розовый «цс»						
3	желтый «цс»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля», «НЕТ Н»
4	голубой «цс»						
5	зеленый «цс»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,	«ДА И-декор», «ДА акценты»	«ДА И-декор»	«ДА И-декор», «ДА акценты»	«ДА И-декор»	«ДА», «НЕТ окна О», «НЕТ кровля»,
6	5 и более цветов «цс»						
	красный «цс»						

7		«НЕТ Н»					«НЕТ Н»
8	оранжевый «ц»						
9	серый «ц/цс»						
0	коричневый «ц/цс»						
1	бежевый «ц/цс»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»	«ДА»
2	природные поверхности* (дерево, камень, металл, керамика (имитации))						
<p>* для зданий, строений, сооружений нежилого назначения и многоквартирных домов не допускается внешний вид изделий из дерева, камня, металла, керамики (имитаций природных поверхностей): повторяющиеся цветовая градиента или пятна (вкрапления), имитация пыли, грязевых разводов и побелки, имитация высолов и выгорания, гаревого налета, оттиски органики или древесного волокна.</p>							

10. Изображения, допустимые для нанесения на внешние поверхности зданий, строений, сооружений:

а) архитектурный декор (декоративные панно, мозаики, фасадные изразцы, фрески, иные подобные декоративные изображения) – неделимая часть архитектурного объекта, цвет, стиль, форма, расположение которого полностью зависят и увязаны со стилистическим, колористическим, объемно-пластическим решением здания, строения, сооружения; создание, демонтаж (изменение) архитектурного декора является изменением внешнего вида здания, строения, сооружения;

б) стрит-арт (муралы, трафареты, рисунки, стикеры и иные подобные декоративные изображения) - временные графические изображения, нанесенные вручную на поверхности фасадов методами покраски, иными методами; создание стрит-арта является изменением внешнего вида здания, строения, сооружения.

Изменение, демонтаж, нанесение изображений подлежат одобрению муниципальной общественной комиссией по формированию современной городской среды с последующим оформлением паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений.

Самовольное нанесение (изменение) изображений на внешние поверхности зданий, строений, сооружений не допускается.

11. Вандальные изображения - изображения, листовки, объявления, различные информационные материалы и конструкции, самовольно нанесенные на внешние поверхности зданий, строений, сооружений и (или) размещенные вне отведенных для этих целей мест.

Вандальные изображения подлежат удалению собственниками зданий, строений, сооружений, на внешних поверхностях которых вандальные изображения выявлены.

12. В целях обеспечения привлекательности архитектурно-художественного облика территорий городского округа при изменении внешнего вида зданий, строений, сооружений не допускаются:

а) для архитектурного декора:

окрашивание без расчистки поверхностей от ранних красок, без восполнения дефектов элементов декора;

б) при облицовке зданий, строений, сооружений общественного назначения, первых этажей общественного назначения многоквартирных жилых домов на территориях, указанных в пункте 7 настоящей статьи:

силикатный кирпич, бетонные блоки без финишной отделки;

имитации дикого, колотого камня из бетона и цемента;

пластиковый сайдинг;

профнастил не поэлементной сборки с высотой профиля более 20 мм;

крупные фракции штукатурки «фактурная «шуба» и «короед»;

нащельники на стыках;

полиуретановый декор, арматура;

материалы для скатной кровли, козырьков, навесов: профнастил с высотой профиля более 20 мм, мягкая черепица, ондулин, шифер, металлочерепица, керамическая и песчано-цементная черепица, сланцевая кровля, сотовый или профилированный поликарбонат;

материалы для подшивки кровли: поливинилхлоридные софитные панели и сайдинг, фанера, вагонка;

белые пластиковые откосы, окна, двери, витрины, витражи;

тонировка пленкой и фотопечать с непрозрачностью более 50%;

стилизации под сельскую архитектуру (ранчо, фермы, хуторы, мазанки), средневековые замки и крепости.

Оформление паспорта колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений при несоблюдении требований, обеспечивающих привлекательность архитектурно-художественного облика Городского округа Шатура, не допускается.

13. При создании, содержании, реконструктивных и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений запрещается образование визуального «мусора», нарушение требований, установленных нормативными правовыми актами Московской области, нормативными правовыми актами Городского округа Шатура, а также требований к декоративным, техническим, планировочным, конструктивным устройствам, оборудованию и оформлению внешних поверхностей зданий, строений, сооружений.

К визуальному «мусору» в том числе относятся:

а) эксплуатационные деформации внешних поверхностей:

растрескивания (канелюры), осыпания, трещины, плесень и грибок, пятна выгорания цветового пигмента, коробления, отслаивания, коррозия, высолы, потеки и пятна ржавчины, пузыри, свищи, обрушения, провалы, крошения, пучения, расслаивания, дыры, пробоины, заплаты, вмятины, выпадение облицовки и креплений, иные визуально воспринимаемые разрушения облицовки, фактурного и красочного (штукатурного) слоев;

разрушение архитектурного декора: деструкции гипсового материала, обнажения крепежных элементов, утраты материала и (или) красочного слоя, потеря пластики декора из-за многослойных окрашиваний и (или) окрашиваний без восполнения дефектов элементов декора;

загрязнения, сорная растительность, вандальные изображения;

короба, кожухи, провода, розетки на остеклении, на архитектурном декоре, не закрепленные, не соответствующие цвету фасада;

б) рекламные конструкции:

самовольно (незаконно) размещенные;

эксплуатируемые после окончания срока действия разрешения на ее установку;

эксплуатируемые после аннулирования ранее выданного разрешения на ее установку;

не соответствующие художественно-композиционным требованиям, предъявляемым к их внешнему виду и порядку установки;

в) средства размещения информации:

размещенные без соответствующего согласования на их установку;

- не соответствующие художественно-композиционным требованиям, предъявляемым к их внешнему виду и порядку установки;
- г) находящиеся в неисправном состоянии домовые знаки;
 - д) сезонные (летние) кафе вдоль внешней поверхности: самовольно размещенные; эксплуатируемые с нарушением требований к эксплуатации;
 - е) самовольные изменения, относимые к реконструктивным работам;
 - ж) самовольно переоборудованные балконы и лоджии;
 - з) самовольно установленные цветочные ящики с внешней стороны окон и балконов;
 - и) балконы, загроможденные предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.);
 - к) объекты, установленные на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, ставящие под угрозу обеспечение безопасности в случае их падения;
 - л) вандальные изображения;
 - м) нарушение внешнего вида, установленного:

Свидетельством о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области;

паспортом колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений;

н) размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

о) отсутствие визуальных средств информации, специализированных элементов, размещаемых на внешних поверхностях общественных зданий, строений, сооружений для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

Образование визуального «мусора» на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений нарушает архитектурно-художественный облик территорий Городского округа Шатура.

14. Содержание и ремонт внешних поверхностей объектов капитального строительства, в том числе крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, а также размещаемых на них конструкций, в том числе средств размещения информации и оборудования осуществляются в соответствии с установленными правилами и требованиями к содержанию внешних поверхностей зданий, строений, сооружений и размещаемых на них конструкций и оборудования.

15. Содержание и ремонт внешних поверхностей объектов капитального строительства, а также размещаемых на них конструкций и оборудования (за исключением рекламных конструкций и средств размещения информации) осуществляется собственниками и владельцами объектов капитального строительства (и помещений в них).

16. Содержание и ремонт рекламных конструкций и средств размещения информации, установленных на внешних поверхностях объектов капитального строительства, осуществляется владельцами рекламных конструкций и средств размещения информации или собственниками объектов капитального строительства.

17. В случае неисполнения предписания уполномоченного органа в установленный данным предписанием срок администрация Городского округа Шатура после получения информации о неисполнении указанного предписания

вправе принять решение о проведении ремонта внешних поверхностей нежилых зданий, строений, сооружений за счет средств бюджета муниципального образований. Указанное решение администрации Городского округа Шатура, содержащее информацию о сметной стоимости работ, подлежит согласованию с собственниками зданий, строений, сооружений.

18. Собственники (правообладатели) нежилых объектов капитального строительства или помещений в них, ремонт внешних поверхностей которых произведен за счет средств бюджета Городского округа Шатура, обязаны перечислить средства за проведение указанного ремонта, в течение трех месяцев со дня получения уведомления о завершении работ по ремонту внешних поверхностей объекта капитального строительства или помещений в нем (далее - уведомление о завершении работ). Уведомление о завершении работ выдается собственнику (правообладателю) объекта капитального строительства или помещений в нем способом, обеспечивающим подтверждение его получение.

19. В случае, если в установленный уведомлением о завершении работ срок средства не были перечислены собственником (правообладателем) объекта капитального строительства или помещений в нем, администрация Городского округа Шатура в течение одного месяца со дня истечения установленного срока обращается в суд с заявлением о взыскании с собственника (правообладателя) объекта капитального строительства или помещений в нем средств за проведение ремонта внешних поверхностей объектов капитального строительства или помещений в них с последующим перечислением их в бюджет Городского округа Шатура.

20. Содержание и ремонт внешних поверхностей объектов капитального строительства, в том числе крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас, а также размещаемых на них конструкций и оборудования внешних поверхностей объектов капитального строительства в том числе крыш, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, входных групп, цоколей, террас, а также размещаемых на них конструкций в том числе средств размещения информации и оборудования помимо указанных в части 3 настоящей статьи может осуществляться за счет средств бюджета Городского округа Шатура, в том числе на условиях софинансирования собственником.

21. При проведении ремонта внешних поверхностей зданий необходимо обеспечить соблюдение требований, установленных паспортом колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений.

Статья 10.2 Требования к архитектурно-художественному облику в части требований к внешнему виду нестационарных строений, сооружений.

1. Общие положения:

Требования к внешнему виду нестационарных строений, сооружений подлежат установлению в правилах благоустройства территории Городского округа Шатура в соответствии с:

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области».

Требования к внешнему виду нестационарных строений, сооружений не распространяются на:

- отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на ярмарках;
- размещение нестационарных торговых объектов при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер;
- объекты, требования к содержанию, сохранению и использованию которых установлены Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- объекты обороны, обеспечения вооруженных сил и сопутствующей инфраструктуры, размещаемые (используемые) для обеспечения деятельности указанных объектов;
- объекты электросетевого хозяйства, линии электропередачи, линии и сооружения связи (в том числе антенно-мачтовые и линейно-кабельные), трубопроводы, автомобильные дороги;
- автомобильные дороги, искусственные дорожные сооружения, элементы обустройства автомобильных дорог, защитные устройства автомобильных дорог, в отношении которых осуществляется дорожная деятельность в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- общественные территории (общественные пространства), благоустраиваемые в соответствии с архитектурно-планировочными концепциями общественных территорий (общественных пространств);
- элементы благоустройства на территориях объектов капитального строительства, внешний вид которых подтвержден свидетельством о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Городского округа Шатура;
- нестационарные строения, сооружения, информация о колористическом решении внешних поверхностей которых и используемых отделочных материалах указана в паспорте колористического решения фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений.

Требования к внешнему виду нестационарных строений, сооружений в правилах благоустройства территории Городского округа Шатура устанавливаются:

Рекомендуемыми (не обязательными) для:

- существующих нестационарных строений, сооружений, мест размещения нестационарных торговых объектов, в отношении которых не планируются изменения внешнего вида, не нарушены требования к содержанию и соблюдению чистоты внешних поверхностей;

Обязательными:

- при изменении внешнего вида и установки новых нестационарных строений, сооружений, иных объектов благоустройства и элементов благоустройства мест размещения нестационарных торговых объектов;
- оформлении паспортов колористических решений фасадов нестационарных строений, сооружений;
- включении новых мест размещения нестационарных торговых объектов в схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Городского округа Шатура, заключении договоров на право размещения нестационарных торговых объектов.

Нестационарные строения, сооружения, размещенные до утверждений требований к внешнему виду в правилах благоустройства территории Городского

округа Шатура, подлежат демонтажу (сносу) после окончания срока, установленного договором на размещение нестационарного торгового объекта.

2. Основные требования:

1) При проектировании, размещении (установке, изменении), сносе (демонтаже), восстановлении, ремонте, текущем ремонте, содержании нестационарных строений, сооружений подлежат соблюдению:

- Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;

- правила благоустройства территории Городского округа Шатура;

- порядок размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов, установленный администрацией Городского округа Шатура Московской области;

- распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 13.10.2020 № 20РВ-306 «О разработке и утверждении органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов и Методических рекомендаций по размещению нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Московской области» (вместе с «Порядком разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области схем размещения нестационарных торговых объектов»);

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов колористических решений фасадов) зданий, строений, сооружений, ограждений», утвержденный постановлением администрации Городского округа Шатура от 15.03.2021 № 415.

2) Благоустройство нестационарных строений, сооружений без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

3) Перечень типов нестационарных строений, сооружений – временных сооружений (конструкций) нестационарных торговых объектов, размещаемых на местах размещения нестационарных объектов для осуществления торговой деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, включает следующие типы:

киоск - нестационарное строение, сооружение, оснащённое торговым оборудованием, с замкнутым помещением без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца, на площади которого хранится товарный запас;

павильон - нестационарное строение, сооружение, оснащенное торговым залом (помещением для обслуживания покупателей) и помещением (помещениями) для хранения товарного запаса, рассчитанное на одно или несколько рабочих мест;

палатка - нестационарное строение, сооружение, оснащенное прилавком, с внутренним пространством, не замкнутым со стороны прилавка, без торгового зала (помещения для обслуживания покупателей) и помещений для хранения товаров; рассчитана на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли.

Типы нестационарных строений, сооружений.



киоск

павильон

палатка

Элементы благоустройства нестационарных торговых объектов

Виды нестационарных торговых объектов		Объекты благоустройства, элементы благоустройства нестационарных торговых объектов		
		Перечень элементов благоустройства, объектов благоустройства места размещения нестационарного торгового объекта		Применяемые типы нестационарных строений, сооружений
		Обязательные (основные)	Допустимые (второстепенные)	
1	Павильон	<ul style="list-style-type: none"> - нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - мобильное озеленение (при «глухих» фасадах протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров) 	<ul style="list-style-type: none"> - водные устройства - праздничное оформление - МАФ - выносное холодильное оборудование, торговый автомат (вендинговый автомат) - общественный туалет нестационарного типа 	Павильон
2	Киоск	<ul style="list-style-type: none"> - нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - мобильное озеленение (при «глухих» фасадах протяженностью более 5,0 м, 	<ul style="list-style-type: none"> - водные устройства - праздничное оформление - МАФ - выносное холодильное оборудование, торговый автомат (вендинговый автомат) - общественный туалет нестационарного типа 	Киоск

		располагаемых вдоль тротуаров)		
3	Торговая палатка	<ul style="list-style-type: none"> - нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН 	- праздничное оформление	Палатка
4	Торговая галерея (выполненной в едином архитектурном решении нестационарный торговый объект, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию)	<ul style="list-style-type: none"> - группа нестационарных строений, сооружений - крыша (кровля) - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урны - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - мобильное озеленение (при «глухих» фасадах протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров) 	<ul style="list-style-type: none"> - водные устройства - праздничное оформление - МАФ - выносное холодильное оборудование, торговый автомат (вендинговый автомат) - оборудованная площадка сезонного (летнего) кафе - общественный туалет нестационарного типа 	<p>Павильон</p> <p>Киоск</p>

5	<p>Пункт быстрого питания (павильон или киоск, специализирующийся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - группа нестационарных строений, сооружений - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН 	<ul style="list-style-type: none"> - водные устройства - праздничное оформление - МАФ - выносное холодильное оборудование, торговый автомат (вендинговый автомат) - оборудованная площадка сезонного (летнего) кафе - общественный туалет нестационарного типа 	<p>Киоск</p> <p>Павильон</p>
6	<p>Мобильный пункт быстрого питания (передвижное сооружение (автокафе), специализирующееся на продаже изделий из полуфабрикатов высокой степени готовности в потребительской упаковке, обеспечивающей термическую обработку пищевого продукта)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН 	<ul style="list-style-type: none"> - праздничное оформление 	<p>-</p>
7	<p>Выносное холодильное оборудование (холодильник для хранения и реализации</p>	<ul style="list-style-type: none"> - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы 	<ul style="list-style-type: none"> - праздничное оформление - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) 	<p>-</p>

	прохладительных напитков и мороженого)	наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН		
8	Торговый автомат (вендинговый автомат) (временное техническое устройство, сооружение или конструкция, осуществляющее продажу штучного товара, оплата и выдача которого осуществляется с помощью технических приспособлений, не требующих непосредственного участия продавца)	- площадка с твердым (усовершенствованным) - покрытием или деревянный настил пешеходная - коммуникация до входа (прилавка) - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН	- праздничное оформление	-
9	Бахчевой развал (нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначен	- нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН	- место экспонирования - праздничное оформление	Палатка

	ный для продажи сезонных бахчевых культур)			
10	Передвижное сооружение (изотермические емкости и цистерны, прочие передвижные объекты)	<ul style="list-style-type: none"> - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил - пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - урна -освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН 	- праздничное оформление	-
11	Объект мобильной торговли (нестационарный торговый объект, представляющий специализированный автомагазин, автолавку или иное специально оборудованное для осуществления розничной торговли транспортное средство)	<ul style="list-style-type: none"> - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием или деревянный настил -пешеходная коммуникация до входа (прилавка) - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН 	- праздничное оформление	-
12	Специализированный нестационарный торговый объект для организации реализации продукции сельскохозяйственных товаропроизводителей ((специализированный нестационар	<ul style="list-style-type: none"> - нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - мобильное озеленение (при «глухих» фасадах протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров) 	<ul style="list-style-type: none"> -водные устройства - праздничное оформление - МАФ - общественный туалет нестационарного типа 	Павильон

	<p>ный торговый объект) - выполненны й в едином архитектурно м решении нестационар ный торговый объект, состоящий из соединенных между собой нестационар ных торговых объектов, находящихся под общим управлением, общей площадью не более 150 кв. м, в которых не менее восемьдесят и процентов торговых мест от их общего количества, предназначен о для осуществлен ия продажи товаров сельскохозяй ственными товаропроду цителями, в том числе осуществляю щими деятельность на территории Городского округа Шатура Московской области)</p>			
13	Ёлочный базар	- нестационарное строение, сооружение	- МАФ - общественный	Палатка

	<p>(нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев)</p>	<p>экспозиционная</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадка пешеходная коммуникация до входа площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - праздничное оформление - ограждение 	<p>туалет нестационарного типа</p>	
14	<p>Объект реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений (нестационарный торговый объект, представляющий собой киоск или павильон со специально оборудованной временной конструкцией в виде обособленной огороженной открытой площадки (экспозиционной и/или декоративно</p>	<ul style="list-style-type: none"> - нестационарное строение, сооружение - пешеходная коммуникация до входа и по экспозиционной площадке - экспозиционная площадка и (или) декоративная площадка - площадка с твердым (усовершенствованным) покрытием - информационно-декоративная вывеска, информационная доска - урна - освещение в вечерне-ночное время суток источниками света системы наружного освещения - элементы, обеспечивающие доступность, в том числе для МГН - мобильное озеленение (при «глухих» фасадах протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров), вдоль ограждения - ограждение 	<ul style="list-style-type: none"> - водные устройства - праздничное оформление - МАФ - общественный туалет нестационарного типа 	<p>Павильон</p> <p>Киоск</p>

	й), предназначен ный для реализации сельскохозяй ственных и декоративны х деревьев, кустов и растений, и сопутствующ их товаров)			
--	---	--	--	--

Установка видов нестационарных торговых объектов, не представленных в таблице "Элементы благоустройства нестационарных торговых объектов" не предусмотрена на территории Городского округа Шатура.

4) Элементы благоустройства нестационарного строения, сооружения, которые должны быть расположены в пешеходной доступности от нестационарного строения, сооружения:

- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м;

- не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения.

5) Не допускается размещение нестационарных строений, сооружений:

- на дорожном полотне (дорожном покрытии);

- на разделительных полосах и обочинах улиц, дорог и проездов;

- на пешеходной части пешеходных коммуникаций, велокоммуникациях, в пределах треугольников видимости;

- на газонах, травяных и мягких покрытиях (без устройства специального настила);

- на отстойно-разворотных площадках, посадочных площадках остановочных пунктов, детских игровых площадках, контейнерных площадках;

- в охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), объектов электросетевого хозяйства, объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения;

- на люках смотровых колодцев, дождеприемниках ливнесточных колодцев, дренажных траншеях, иных элементах отведения и очистки поверхностных стоков;

- на расстояниях менее 5 м от стволов деревьев, менее 1,5 м от внешних границ крон кустарников, менее 20 м от окон жилых помещений, менее 2,2 м от нижних площадок входных групп входы для посетителей в здания, строения, сооружения общественного и жилого назначения, менее 4 м от опор освещения отдельно стоящих рекламных конструкций и средств размещения информации;

- на стоянках автомобилей и других мототранспортных средств, парковках;

- на площадках для выгула животных, дрессировки собак;

- на дворовых территориях;

- на расстоянии менее 25 м от входов на территорию и непосредственно вдоль ограждения территории объектов социальной инфраструктуры.

Ограничение видимости дорожных знаков и светофоров при благоустройстве некапитальных строений, сооружений не допускается.

б) Внешний вид нестационарных строений, сооружений подлежит согласованию с администрацией Городского округа Шатура в порядке, установленном административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов колористических решений фасадов) зданий, строений, сооружений, ограждений» утвержденным постановлением администрации Городского округа Шатура от 15.03.2021 № 415 собственниками (правообладателями) земельных участков, на которых планируются изменение или установка нестационарных строений, сооружений, при их расположении вдоль территорий, приоритетных для архитектурно-художественного облика Городского округа Шатура:

- общественные территории, «вылетные» магистрали, иные территории общего пользования;

- водные объекты общего пользования, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являющиеся общедоступными водными объектами: реки, каналы, озера, водохранилища, а также пруды и обводненные карьеры на общественных территориях;

- территории объектов культурного наследия с исторически связанными с ними территориями;

- территории объектов социальной инфраструктуры (объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта);

- территории объектов религиозного использования;

- территории объектов, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги;

- территории въездных групп, мемориальных комплексов, скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций.

Собственниками (правообладателями) земельных участков, на которых планируется нанесение изображений на нестационарные строения, сооружения.

Согласование внешнего вида нестационарных строений, сооружений, размещаемых на основании договоров на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарного торгового объекта на территории Городского округа Шатура, не требуется.

Внешний вид элементов благоустройства, объектов благоустройства мест размещения нестационарных торговых объектов, в том числе нестационарных строений, сооружений, размещаемых на основании договоров на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарного торгового объекта на территории Городского округа Шатура, должен соответствовать требованиям к внешнему виду, установленным правилами благоустройства территории Городского округа Шатура.

7) В целях обеспечения привлекательности архитектурно-художественного облика территорий Городского округа Шатура при изменении внешнего вида внешних поверхностей нестационарных строений, сооружений не допускаются:

- для архитектурно-строительных изделий, архитектурного декора окрашивание без снятия старых красочных слоев, без восполнения дефектов элементов названных изделий и декора;

- при облицовке (отделке) внешних поверхностей:

- силикатный кирпич и бетонные блоки без финишной отделки, имитации дикого, колотого камня из бетона и цемента;
- пластиковый сайдинг, полиуретановый декор, арматура, крупные фракции штукатурки «фактурная «шуба» и «короед»;
- профнастил не поэлементной сборки с высотой профиля более 20 мм, нащельники на стыках панелей;
- для скатной кровли, козырьков, навесов профнастил с высотой профиля более 20 мм, мягкая черепица, ондулин, шифер, металлочерепица, керамическая и песчано-цементная черепица, сланцевая кровля, сотовый или профилированный поликарбонат;
- для подшивки кровли поливинилхлоридные софитные панели, сайдинг, фанера, вагонка;
- белые пластиковые откосы, окна, двери, витрины и витражи;
- тонировка пленкой и фотопечать с непрозрачностью более 50%;
- стилизации под сельскую архитектуру (ранчо, фермы, хуторы, мазанки), средневековые замки и крепости.

Оформление паспортов колористических решений фасадов нестационарных строений, сооружений при несоблюдении требований, обеспечивающих привлекательность архитектурно-художественного облика Городского округа Шатура, не допускается.

Изменение внешнего вида нестационарных строений, сооружений, установленных на основании договоров на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарного торгового объекта на территории Городского округа Шатура, не допускается.

8) При содержании и иных работах на внешних поверхностях нестационарных строений, сооружений не допускаются:

- эксплуатационные деформации внешних поверхностей:
- растрескивания (канелюры), осыпания, трещины, плесень и грибок, пятна выгорания цветового пигмента, коробления, отслаивания, коррозия, высолы, потеки, пятна ржавчины, пузыри, свищи, обрушения, провалы, крошения, пучения, расслаивания, дыры, пробоины, заплаты, вмятины, выпадение облицовки и креплений, иные визуально воспринимаемые разрушения облицовки, фактурного и красочного (штукатурного) слоев;
- разрушение архитектурно-строительных изделий, архитектурного декора: деструкции гипсового материала, обнажения крепежных элементов, утраты материала и (или) лакокрасочного слоя, потеря пластика декора из-за многослойных окрашиваний и (или) окрашиваний без восполнения дефектов элементов названных изделий и декора;
- загрязнения, сорная растительность;
- коробка, кожухи, провода, розетки на остеклении, на архитектурно-строительных изделиях и архитектурном декоре, не закрепленные, не соответствующие цвету фасада;
- самовольно (незаконно) размещенные рекламные конструкции – эксплуатируемые без разрешения на их установку, после окончания сроков действия ранее полученных разрешений на их установку или аннулирования таких разрешений до истечения сроков их действия;
- средства размещения информации без соответствующего согласования их установку или эксплуатируемые по истечении сроков действия ранее выданных согласований;
- рекламные конструкции и средства размещения информации заведомо ухудшающие архитектурно-художественный облик сложившейся застройки и само здание

(строение, сооружение) в целом, а также нарушающие художественно-композиционные требования, предъявляемым к их внешнему виду и порядку установки;

- сезонные (летние) кафе вдоль внешней поверхности строения, сооружения: самовольно размещенные, эксплуатируемые с нарушением требований к эксплуатации;

- самовольно установленные цветочные ящики с внешней стороны окон;

- объекты, установленные на внешних поверхностях строений, сооружений, ставящие под угрозу обеспечение безопасности в случае их падения;

- вандальные изображения;

- нарушение внешнего вида, установленного паспортом колористического решения фасадов некапитальных строений, сооружений;

- размещение наружных блоков кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, а также их крепление, ведущее к повреждению архитектурных поверхностей;

- отсутствие визуальных средств информации, специализированных элементов, размещаемых на внешних поверхностях нестационарных строений, сооружений для обеспечения беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

9) Нестационарные строения, сооружения подлежат демонтажу (сносу) в случаях:

- не соответствия типу нестационарного строения, сооружения, установленному в договоре на право размещения нестационарного торгового объекта;

- недоступности (ограничения) для использования по назначению (обслуживания, проведения денежных расчетов при продаже товаров, демонстрации товаров) всеми категориями населения, в том числе ограничения (не приспособления) для беспрепятственного доступа к нестационарным строениям, сооружениям и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения;

- не соответствия параметрам, установленным договором на право размещения нестационарного торгового объекта или паспортом колористического решения фасадов некапитальных строений, сооружений.

Выявление нарушений, демонтаж (снос) самовольных (незаконно размещенных) строений, сооружений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, землях, государственная собственность на которые не разграничена, а также нестационарных строений, сооружений, подлежащих демонтажу (сносу), осуществляются в соответствии с порядком, установленным администрацией Городского округа Шатура.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

Требования к внешнему виду должны быть утверждены в правилах благоустройства территории Городского округа Шатура Московской области:

- для каждого наименования нестационарного торгового объекта, разрешенного к размещению на территории Городского округа Шатура в текстовом и графическом виде.

1). КИОСК:

- без торгового зала (без доступа покупателей в строение);

С одним входом для продавца:

- ширина дверного проема в свету 0,9-1,2 м;

- без поднятой входной площадки, лестницы, пандуса (вход непосредственно с твердого покрытия площадки киоска);

- с оконным (витринным) проемом для реализации товара;
- с одним помещением, рассчитанным на одно рабочее место продавца и хранение товарного запаса;

Хранение товарного запаса:

- выделенная, организованная зона, визуально скрытая от проема для реализации товара (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через оконные или витринные проемы, а также около киоска не допускается);

Типы киосков в зависимости от площади помещения:

- малый - площадь помещения 2,0 - 9,0 кв. м;
- большой - площадь помещения 9,0 - 30,0 кв. м;
- минимальная высота помещения - не менее 2,7 м;
- максимальная высота киоска от уровня земли - 4,0 м;

Инженерно-техническое обеспечение:

- подключение к энергосети (внешнее и внутреннее освещение, отопление, торговое оборудование);

- водоотведение ливневых стоков;

- кондиционирование;

- водоснабжение привозной водой, отопление электрическое.

демонстрация товара на улице не допускается (могут быть размещены выносное холодильное оборудование и (или) торговый автомат (вендинговый автомат), в этом случае их размер должен быть добавлен в размер места размещения нестационарного торгового объекта);

Варианты внешнего вида модулей киоска в зависимости от типов застройки:

Вид 1:

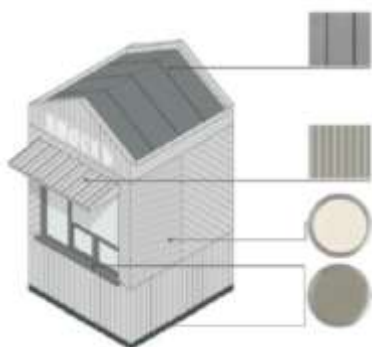
вариант принципиальных схем фасадных решений модуля (киоск):



вариант принципиальной схемы компоновки модулей (киоск) в комплекс (большой киоск):



ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 1

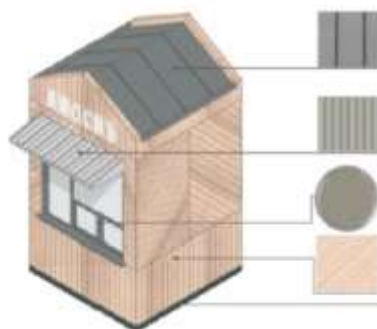


RAL7037 (маатовая)
цинк-титановая или
алюминиевая
фальцевая
кровля (клик-фальц),
окраска в заводских
условиях



RAL7037 (маатовая)
стальной профлист
СПВ-24, порошковая
окраска в заводских
условиях

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 2



планки,
лиственница
с
покрытием маслом
OSMO № 702
(крепление стык в
стык, без видимых
креплений)



RAL7047 (маатовая)
металлические
ламели (крепление
стык в стык, без
нащельников и
видимых креплений),
ширина ламели
0,1-0,15 м, окраска
в заводских
условиях



RAL9023
алюминиевый
профиль, окраска в
заводских условиях

Вид 2:

вариант принципиальных схем фасадных решений модуля (киоск):



главный фасад



торцевые фасады

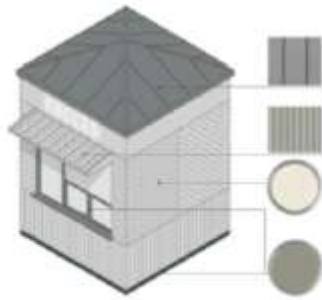


фасад со служебным входом

вариант принципиальной схемы компоновки модулей (киоск) в комплекс (большой киоск):



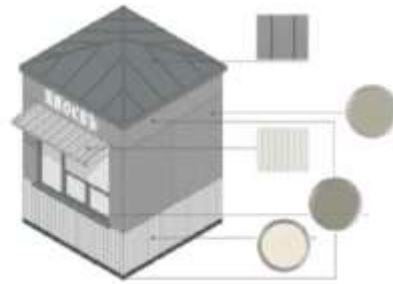
вариант колористики 1



цинк-титановая или
алюминиевая
фальцевая кровля
(клик-фальц)

стальной профлист
ОПВ-24, порошковая
окраска в заводских
условиях (матовая)

вариант колористики 2



металлические
ламели (крепление
стык в стык, без
нащельников и
видимых крепежей),
ширина ламели 0,1-
0,15 м, окраска в
заводских условиях
(матовая)

металлический лист
(крепление стык в
стык, без
нащельников и
видимых крепежей),
ширина ламели 0,1-
0,15 м, окраска в
заводских условиях
(матовая)

алюминиевый
профиль, окраска в
заводских условиях

Вид 3:

вариант принципиальных схем фасадных решений модуля (киоск):



главный фасад



торцевые фасады



фасад со служебным входом

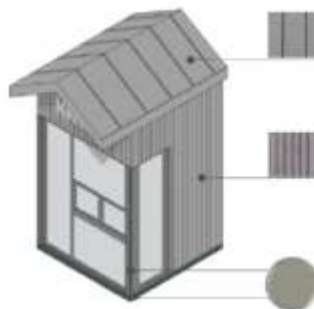
вариант принципиальной схемы компоновки модулей (киоск) в комплекс (большой киоск):



вариант колористики 1



вариант колористики 2



RAL7037

цинк-титановая или алюминиевая фальцевая кровля (клик-фальц), окраска в заводских условиях.



RAL7047

цинк-титановая или алюминиевая фальцевая кровля (клик-фальц), окраска в заводских условиях.



(вариант 2)

фиброцементные панели, текстурированные (аналог EQUISTONE (linea) LT20)



(вариант 1)

фиброцементные панели, текстурированные (аналог EQUISTONE (linea) LT90)



RAL7037

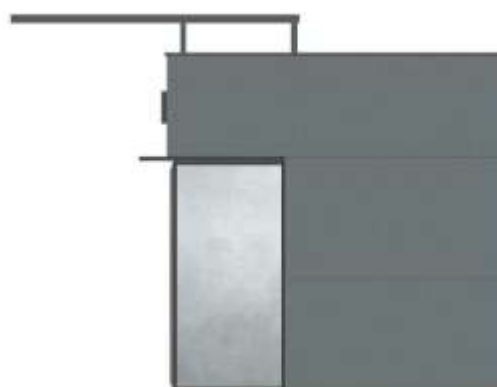
алюминиевый профиль, окраска в заводских условиях.

Вид 4:

вариант принципиальных схем фасадных решений модуля (киоск):



главный фасад



торцевые фасады

вариант принципиальной схемы компоновки модулей (киоск) в комплекс (большой киоск):



вариант колористики 1

вариант колористики 2




 (вариант 1)
RAL7012
 Панели из
 алюминиевого
 композитного
 материала


 (вариант 2)
RAL7044
 Панели из
 алюминиевого
 композитного
 материала


 Козырек (oriental
 case) панели из
 алюминиевого
 композитного
 материала


RAL7012
 алюминиевый
 профиль

Допустимые варианты габаритов элементов модулей киоска при планировании установки:

Вид 1:

схема допустимого увеличения простенков:

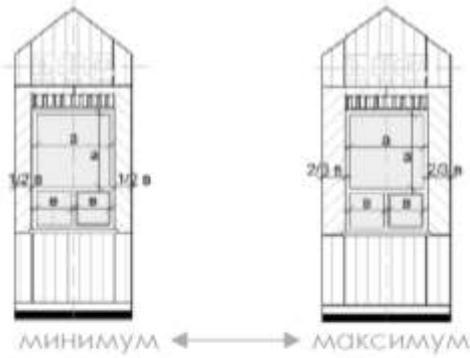


схема с максимальными размерами:

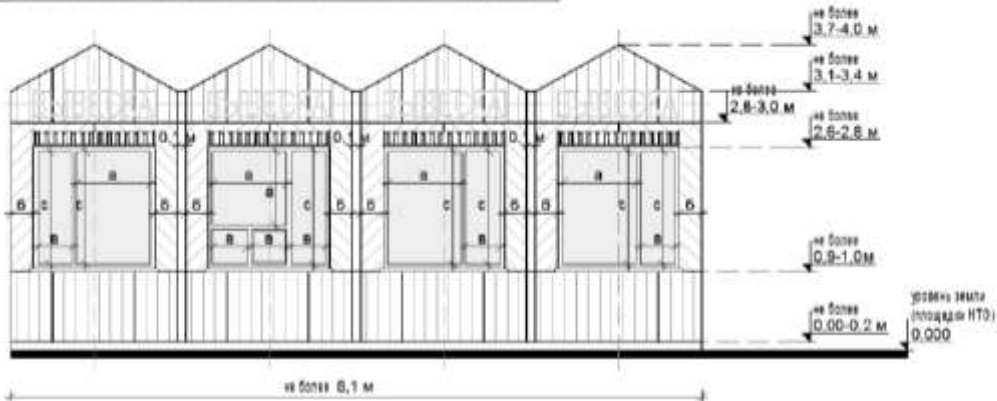


СХЕМА ОСНОВНЫХ РАЗМЕРОВ И ПРОПОРЦИЙ ВИТРИНЫ ДЛЯ КИОСКОВ:

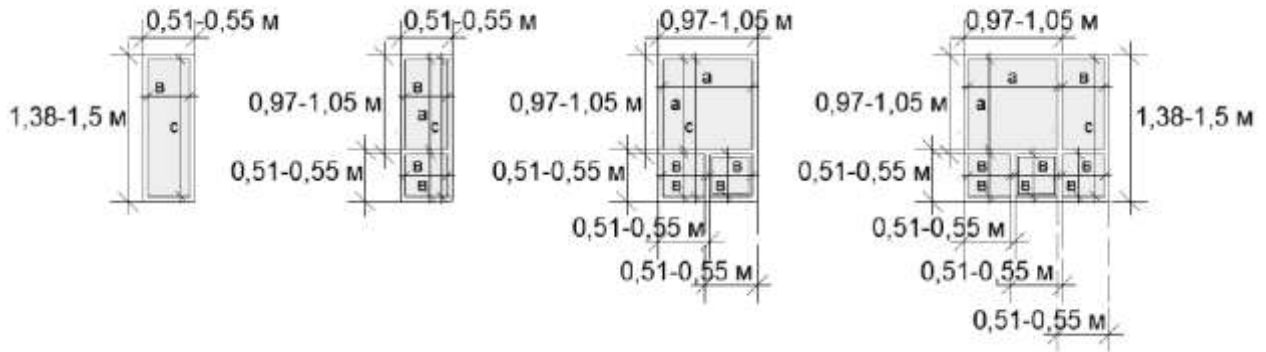
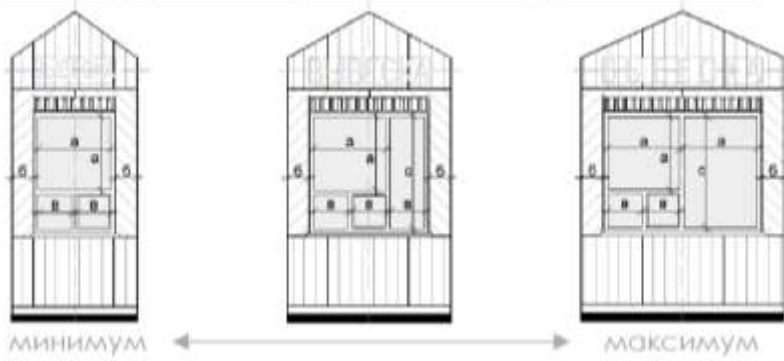


СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ ОСТЕКЛЕНИЯ:



Вид 2:

СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПРОСТЕНКОВ:

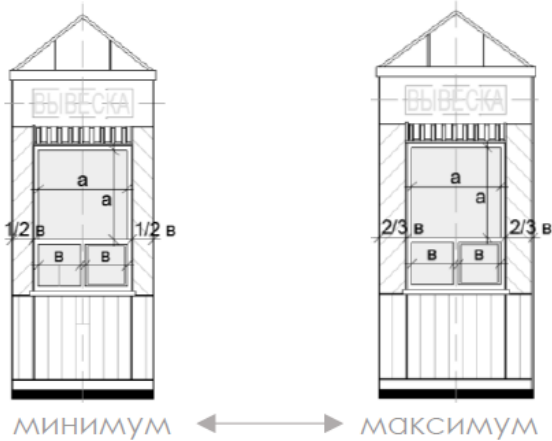


СХЕМА С МАКСИМАЛЬНЫМИ РАЗМЕРАМИ:

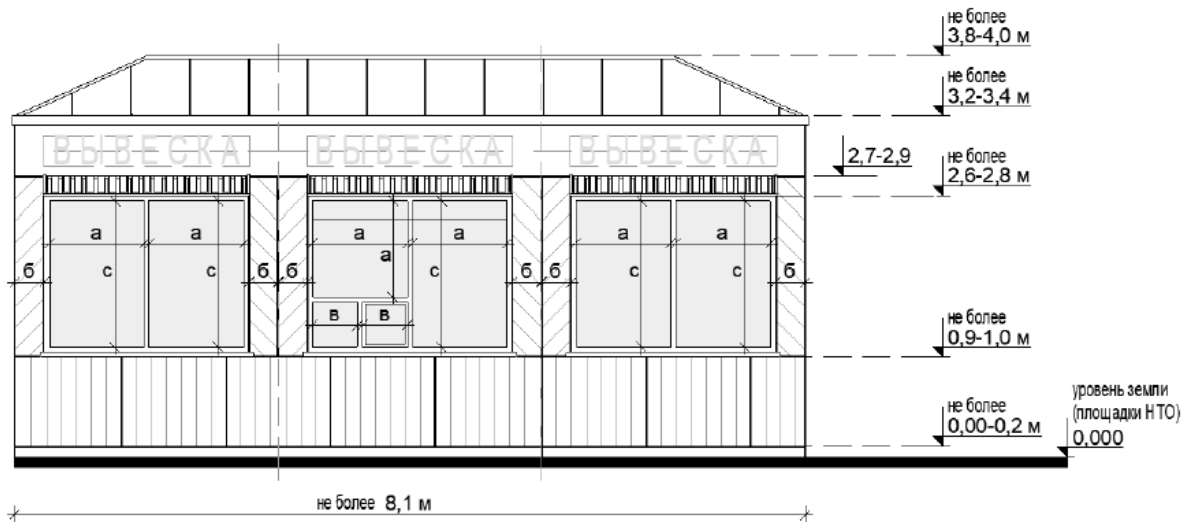


СХЕМА ОСНОВНЫХ РАЗМЕРОВ И ПРОПОРЦИЙ ВИТРИНЫ ДЛЯ КИОСКОВ:

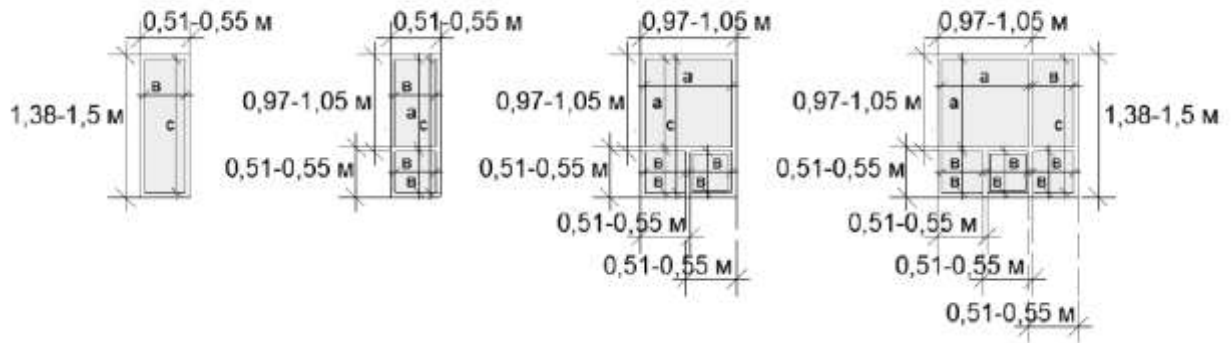
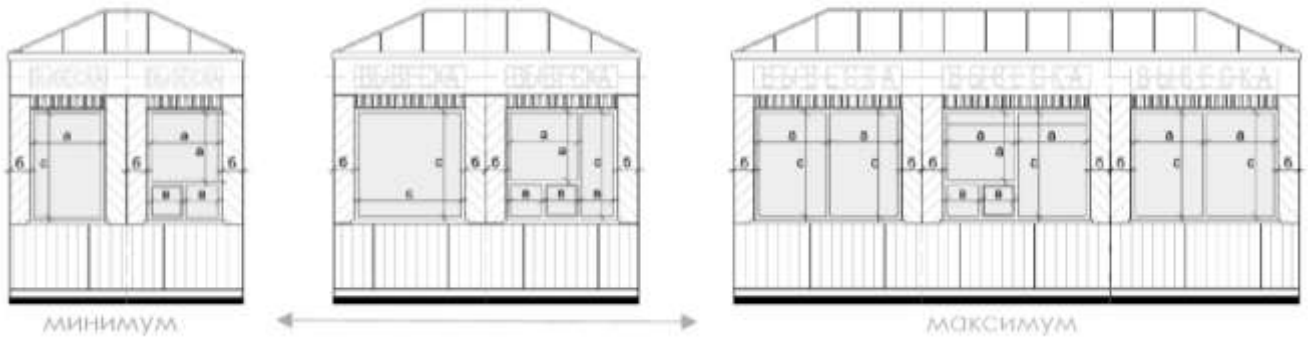


СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ ОСТЕКЛЕНИЯ:



Вид 3:

СХЕМА ОСНОВНЫХ РАЗМЕРОВ И ПРОПОРЦИЙ ВИТРИНЫ ДЛЯ КИОСКОВ:

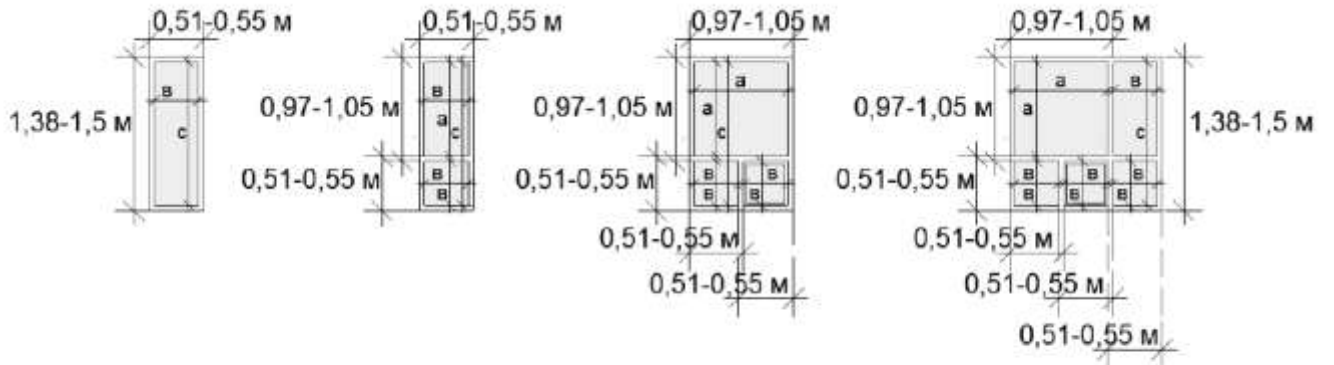


СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ ОСТЕКЛЕНИЯ:

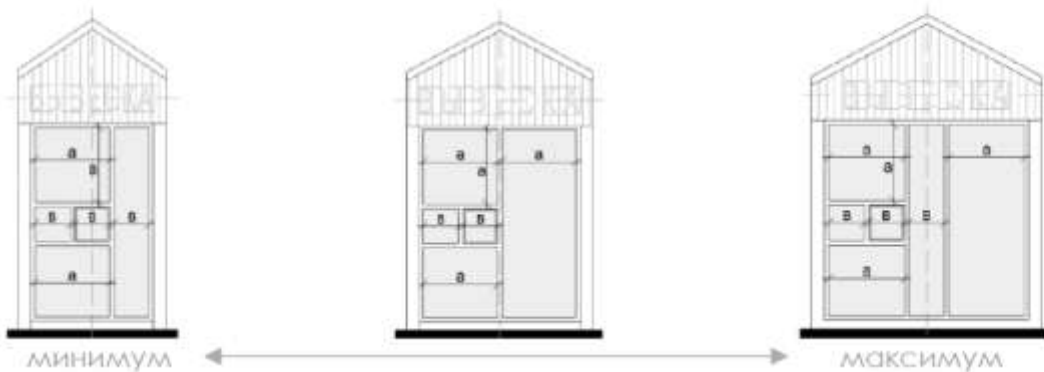


СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПРОСТЕНКОВ:

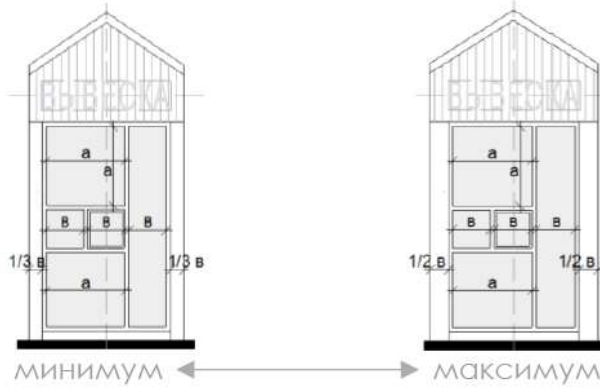
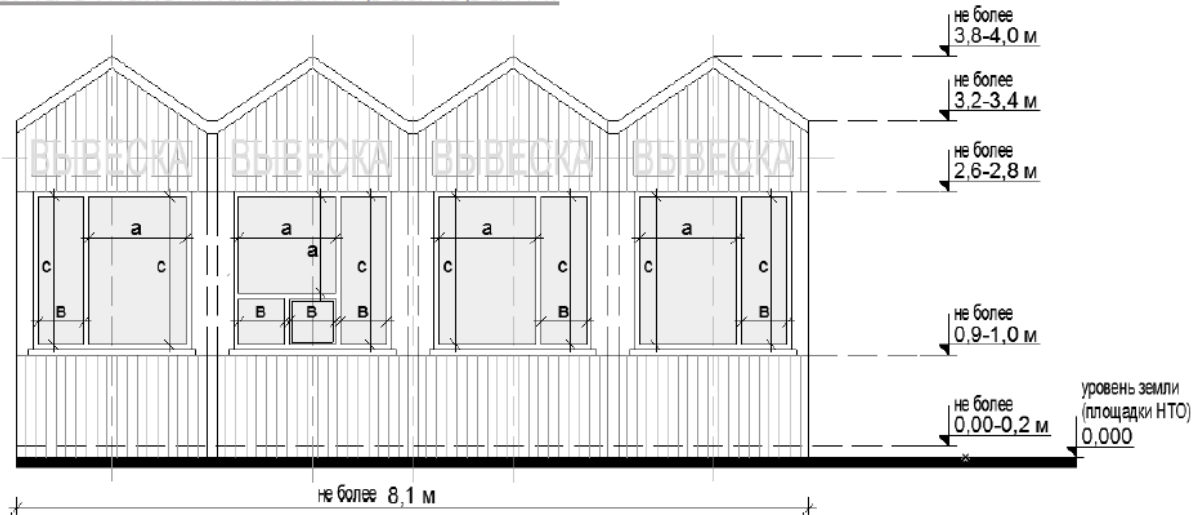


СХЕМА С МАКСИМАЛЬНЫМИ РАЗМЕРАМИ:



Вид 4:

СХЕМЫ ОСНОВНЫХ РАЗМЕРОВ И ПРОПОРЦИЙ ВИТРИНЫ ДЛЯ КИОСКОВ:

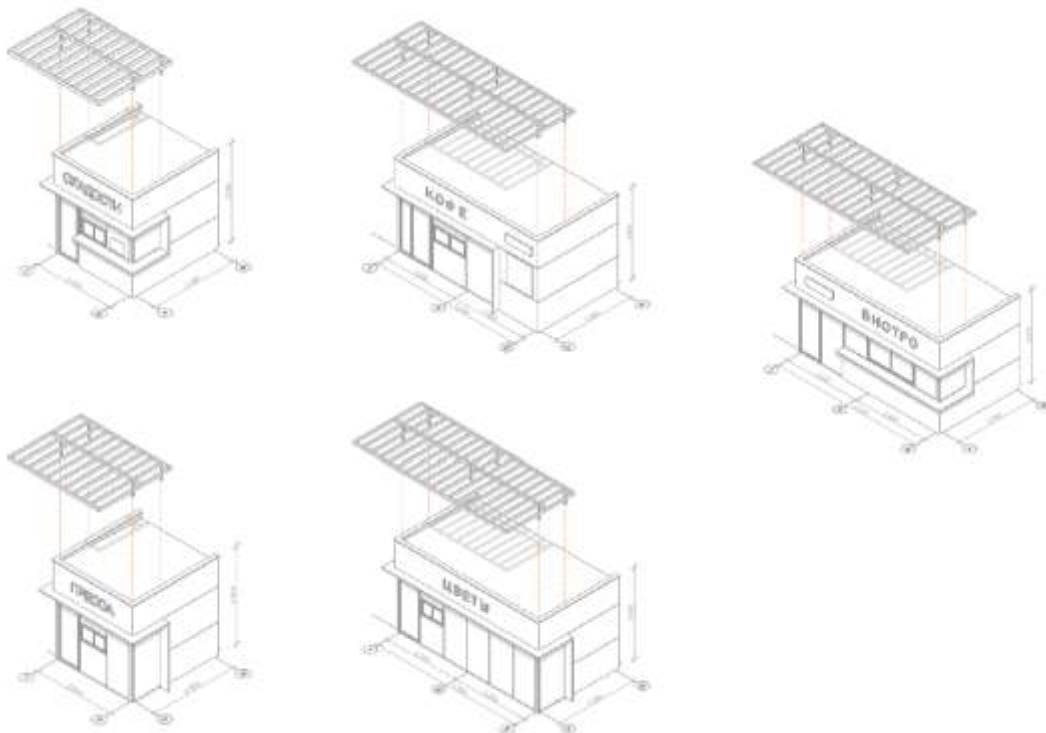
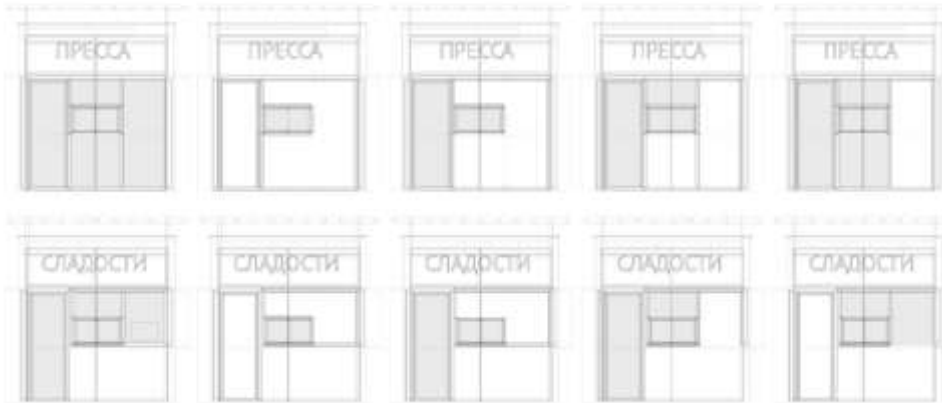


схема допустимого изменения остекления:



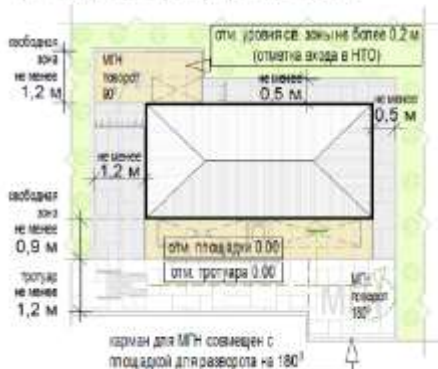
примеры габаритов киоска:



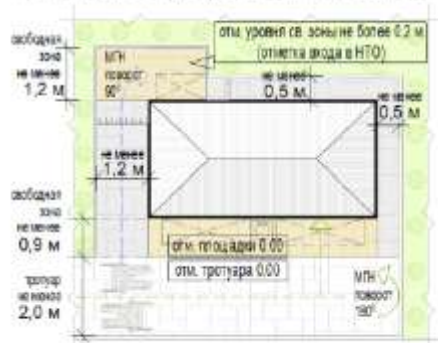
Основные параметры места размещения нестационарного торгового объекта для киосков:

схемы места размещения нестационарного торгового объекта при островном размещении киоска с туиковым подходом:

при ширине тротуара до 2,0 м:

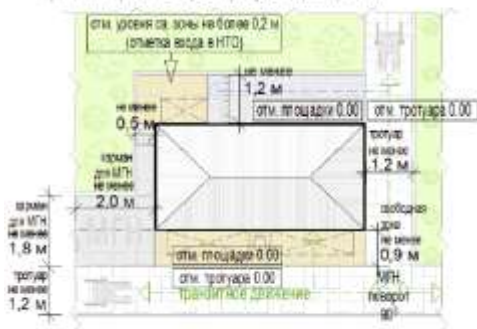


при ширине тротуара 2,0 м и более:

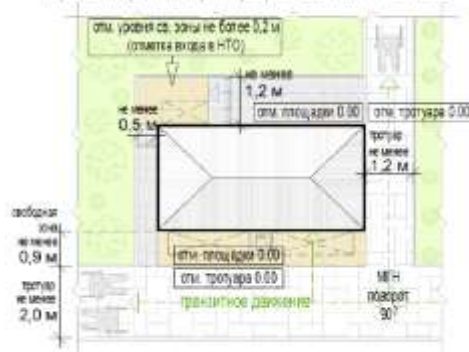


схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении киоска на Т-образном перекрестке тротуаров (пешеходных дорожек):

при ширине тротуара до 2,0 м:

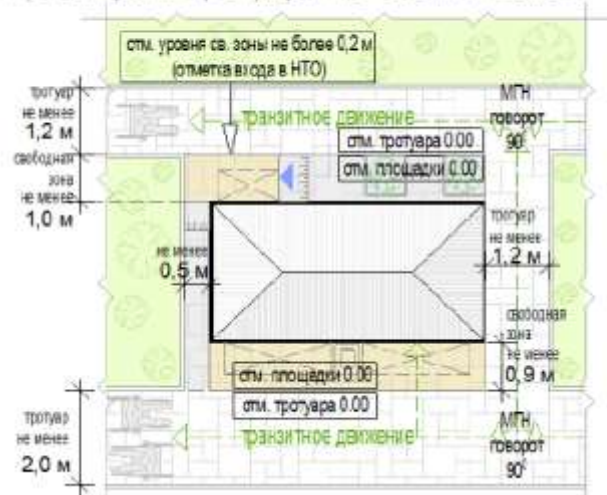


при ширине тротуара 2,0 м и более:



схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении киоска на П-образном перекрестке тротуаров:

при ширине тротуара 1,2- 2,0 м и более:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$S_{нто} = D_{нто} \times Ш_{нто}$, где:

$S_{нто}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто}$ - длина места размещения нестационарного торгового объекта;

$Ш_{нто}$ - ширина места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто} = O_1 + D_1 + O_2$, где:

O_1 - расстояние от левого края места размещения до стены киоска (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

D_1 - длина киоска (по внешней границе наружной стены);

O_2 - расстояние от правого края места размещения до стены киоска (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

$Ш_{нто} = O_3 + Ш_1 + O_4$, где:

O_3 - расстояние от края места размещения до стены киоска с прилавком (равно ширине навеса над прилавком, но не менее 0,9 м);

$Ш_1$ - ширина киоска (по внешней границе наружной стены);

O_4 - расстояние от края места размещения до стены киоска без прилавка (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2).

ПРИМЕР РАСЧЕТА ДЛЯ КИОСКА ПРИ ОСТРОВНОМ РАЗМЕЩЕНИИ:



$$S_{нто} = D_{нто} (1,2 + 3 + 0,5) \times Ш_{нто} (0,9 + 3 + 1,2) = 4,7 \times 5,1 = 23,97$$

= с округлением до целого числа $S_{нто} = 24$ кв. м.



$$S_{\text{нто}} = D_{\text{нто}} (0,5 + 3 + 0,0) \times Ш_{\text{нто}} (0,9 + 3 + 1,2) = 3,5 \times 5,1 = 17,85 = \text{с округлением до целого числа } S_{\text{нто}} = 18 \text{ кв. м}$$

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании киоска на месте размещения нестационарного торгового объекта:

- информационно-декоративная вывеска;
- конструкция специального назначения (информационная табличка «вывеска»)
- конструкция с указанием сведений о фирменном наименовании, месте нахождения и режиме работы организации, предприятия, индивидуального предпринимателя);
- площадка с твердым покрытием (или деревянный настил);
- урна;
- элементы, обеспечивающие доступность киоска, в том числе для МГН;
- объекты (средства) наружного освещения;
- мобильное озеленение (при «глухих» фасадах киоска протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров).

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании киоска:

- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;
- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м, а в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м.

Общие требования к размещению на киосках средств информации.

На киоске рекомендуется устанавливать средство размещения информации на главном фасаде. Средство размещения информации и его декоративные элементы должны располагаться на единой визуальной горизонтальной оси с отступами не менее 5 см от внешних границ киоска и его технических проемов (окон, витрин, дверного проема и т.п.). Предпочтительно исполнение средства размещения информации в виде объемных и отдельно стоящих букв и знаков без фоновых подложек. Высота средства размещения информации должна быть не более 0,4 м (измеряется по крайним точкам выступающих элементов), включая декоративные его элементы.



2). ПАВИЛЬОН:

С не менее чем двумя помещениями, рассчитанными на не менее чем одно рабочее место продавца и хранение товарного запаса:

- торговым залом (с доступом покупателей внутрь);
- помещением (помещениями) для хранения товарного запаса;

С не менее чем двумя входами:

- входом для продавца (в помещения хранения товарного запаса (ширина дверного проема в свету не менее 0,9 м);
- входом для покупателей (в торговый зал (ширина дверного проема в свету не менее 1,2 м);

Хранение товарного запаса:

- помещение хранения товарного запаса не должно просматриваться из торгового зала (в большом павильоне должно быть отделено от торгового зала дверью);
- в помещении хранения должна быть выделена зона загрузки, оперативного хранения (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через оконные или витринные проемы, а также около павильона не допускается);

Типы павильонов в зависимости от площади объекта (в границах наружных стен):

малый – 18 - 35 кв. м;

большой – 35-50 кв. м;

минимальная высота помещений (от пола до потолка):

торгового зала - не менее 3,0 м;

иных помещений - не менее 2,7 м (в обособленных помещениях хранения допускается понижение высоты до 2,2 м);

Минимальные габариты проходов для покупателей в торговом зале:

при круговом движении – не менее 1,5 м;

при тупиковом движении (периметральном размещении прилавков) – не менее 1,8 м;

инженерно-техническое обеспечение:

подключение к энергосети (внешнее и внутреннее освещение, отопление, торговое оборудование);

водоотведение ливневых стоков;

кондиционирование;

водоснабжение привозной водой, отопление электрическое;

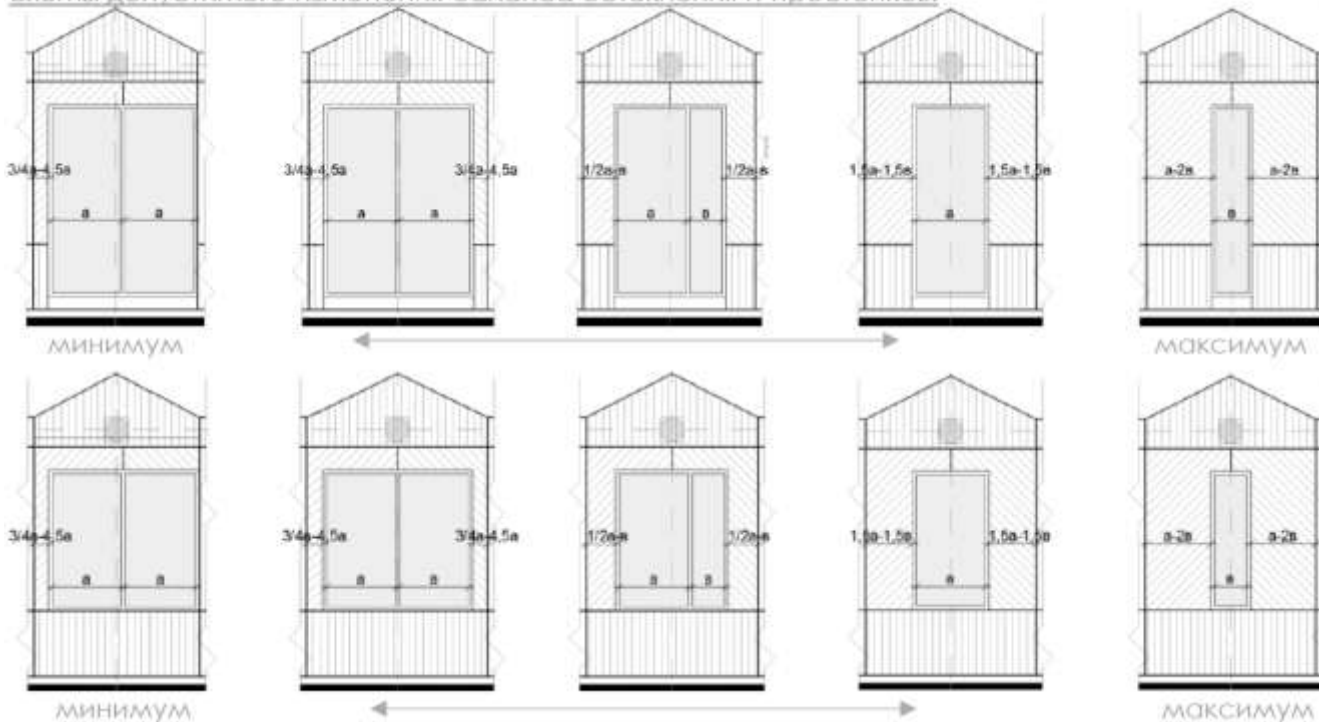
Демонстрация товара на улице не допускается (могут быть размещены выносное холодильное оборудование и (или) торговый автомат (вендинговый автомат), в этом случае их размер должен быть добавлен в размер места размещения нестационарного торгового объекта).

Допустимые варианты габаритов элементов модулей павильонов при планировании установки:

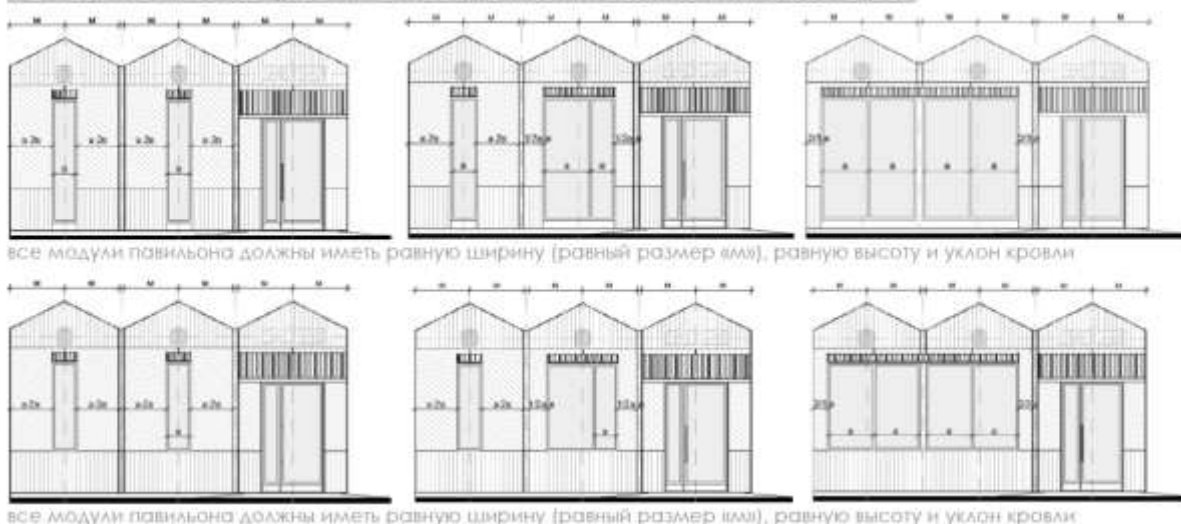
- варианты внешнего вида модулей павильонов, в том числе отделочные материалы и цвета, принимаются по вариантам внешнего вида модулей киоска:

Вид 1:

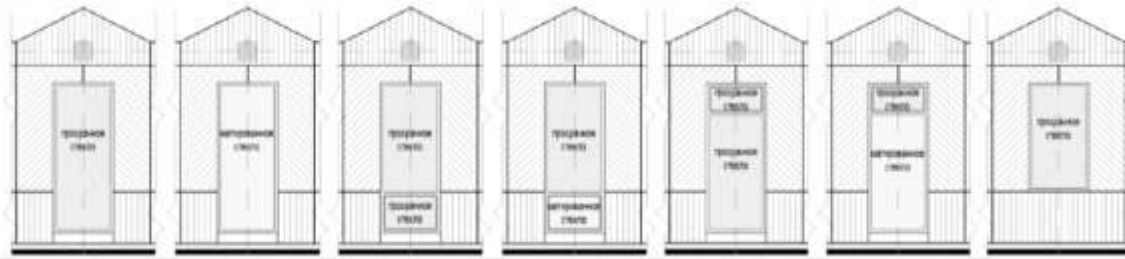
СХЕМЫ ДОПУСТИМОГО ИЗМЕНЕНИЯ БАЛАНСА ОСТЕКЛЕНИЯ И ПРОСТЕНКОВ:



ПРИМЕР ПАВИЛЬОНА С РАЗЛИЧНЫМИ ВАРИАНТАМИ ОСТЕКЛЕНИЯ И ПРОСТЕНКОВ:



ВАРИАНТЫ ОСТЕКЛЕНИЯ ПАВИЛЬОНОВ:



Вид 2:

схема допустимого изменения баланса остекления и простенков:



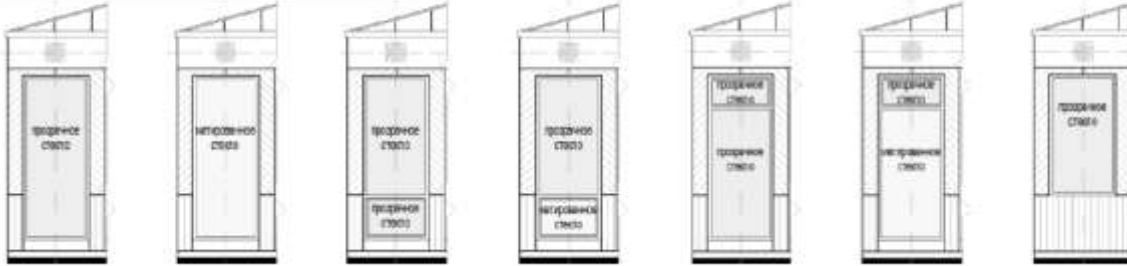
ПРИМЕР ПАВИЛЬОНА С РАЗЛИЧНЫМИ ВАРИАНТАМИ ОСТЕКЛЕНИЯ И ПРОСТЕНКОВ:



СХЕМА ДОПУСТИМОГО УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ ОСТЕКЛЕНИЯ:

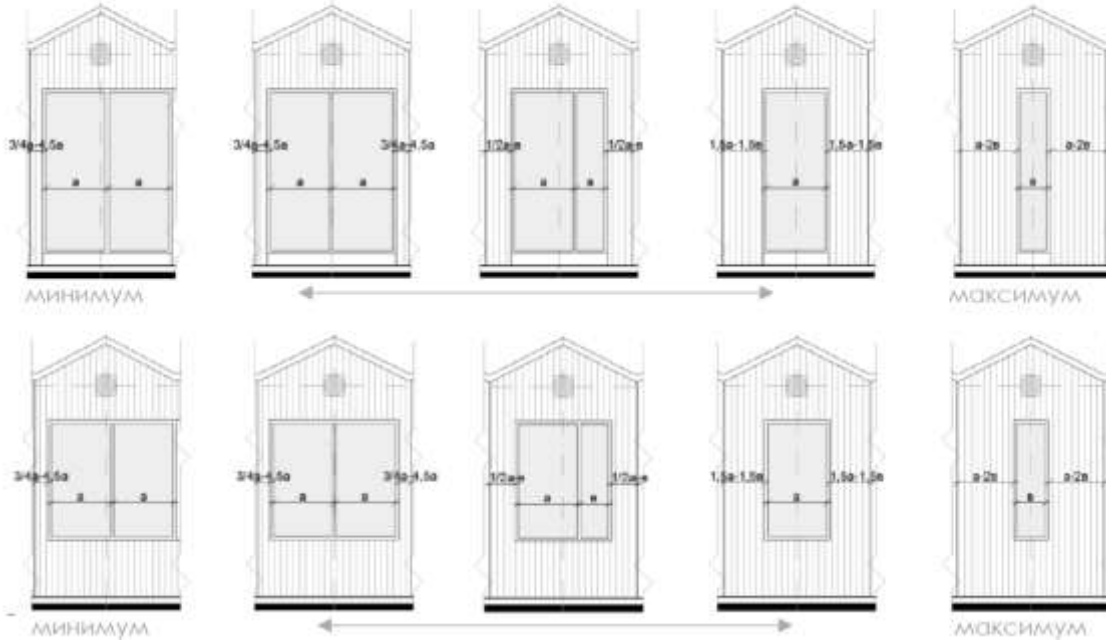


ВАРИАНТЫ ОСТЕКЛЕНИЯ ПАВИЛЬОНОВ:

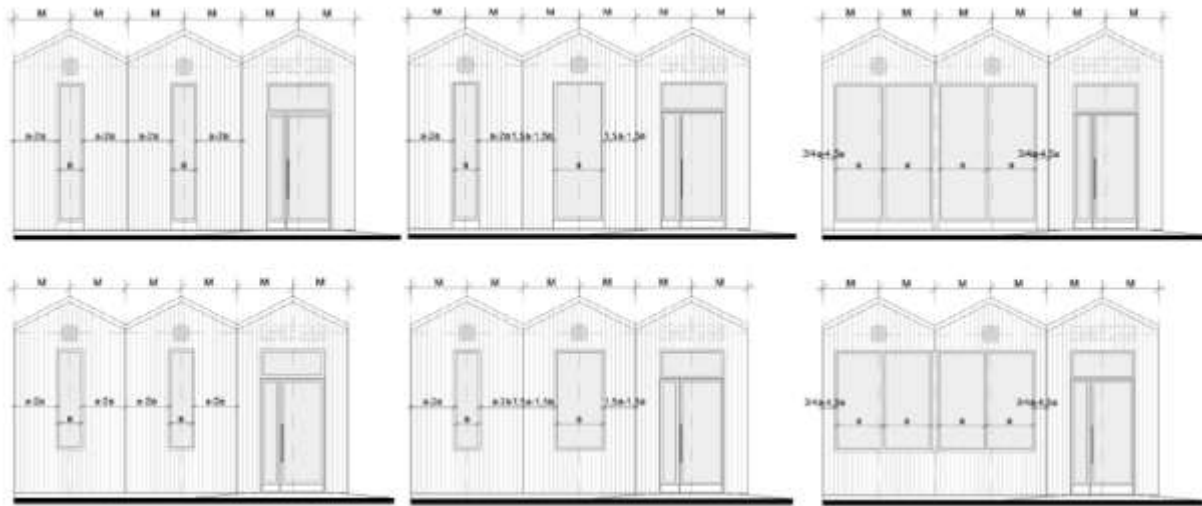


Вид 3:

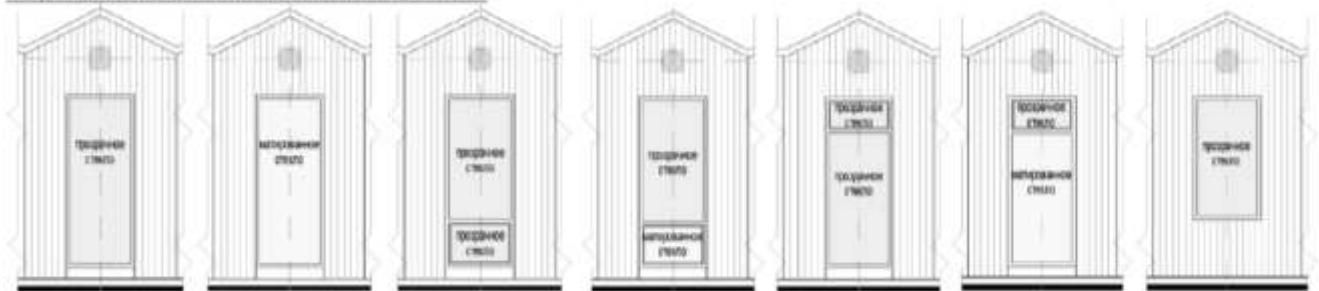
СХЕМА ДОПУСТИМОГО ИЗМЕНЕНИЯ БАЛАНСА ОСТЕКЛЕНИЯ И ПРОСТЕНКОВ:



Пример павильона с различными вариантами остекления и простенков:



Варианты остекления павильонов:



Основные параметры места размещения нестационарного торгового объекта для павильонов:

схемы места размещения нестационарного торгового объекта при островном размещении павильона с тупиковым подходом:
при ширине тротуара 2,0 м и более:



схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении павильона на Т-образном перекрестке тротуаров:

при ширине тротуара 2,0 м и более:

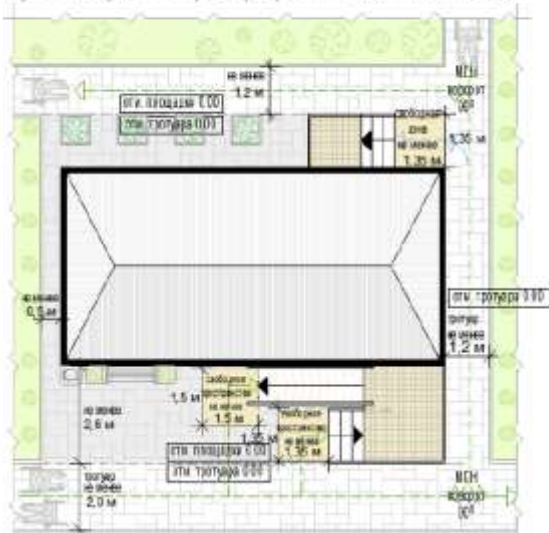


при ширине тротуара до 2,0 м:



схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении павильона на П-образном перекрестке тротуаров:

при ширине тротуара 2,0 м и более:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$S_{нто} = D_{нто} \times Ш_{нто}$, где:

$S_{нто}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто}$ - длина места размещения нестационарного торгового объекта;

$Ш_{нто}$ - ширина места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто} = O_1 + D_1 + O_2$, где:

O_1 - расстояние от левого края места размещения до стены павильона (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

D_1 - длина павильона (по внешней границе наружной стены);

O_2 - расстояние от правого края места размещения до стены павильона (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

$Ш_{нто} = O_3 + Ш_1 + O_4$, где:

схемы основных параметров входной группы для покупателей при высоте входной площадки от уровня земли до 0,45 м:
при ширине тротуара не менее 2,0 м:



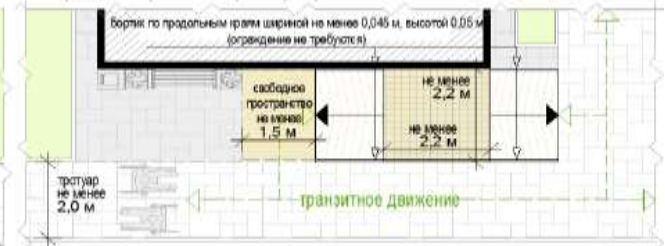
при ширине тротуара менее 2,0 м:



при ширине тротуара не менее 2,0 м:



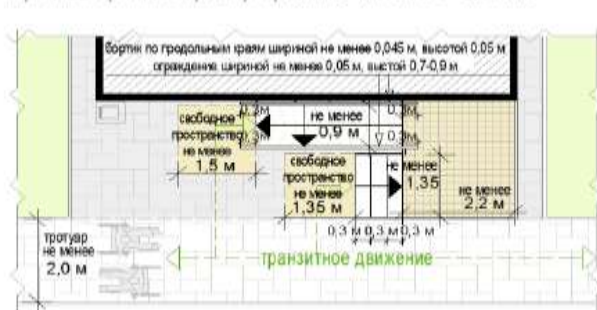
при ширине тротуара не менее 2,0 м:



при ширине тротуара менее 2,0 м:



схемы основных параметров входной группы для покупателей при высоте входной площадки от уровня земли от 0,45 м:
при ширине тротуара не менее 2,0 м:

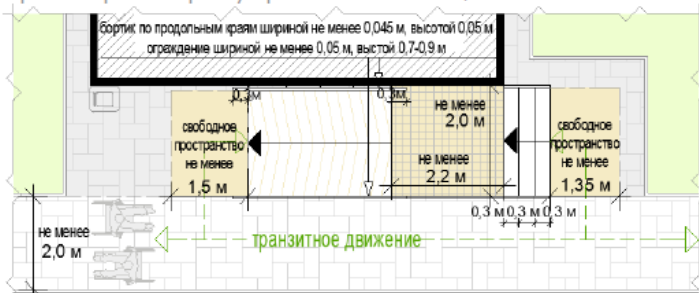


при ширине тротуара менее 2,0 м:



схемы основных параметров входной группы для покупателей при высоте входной площадки от уровня земли от 0,45 м:

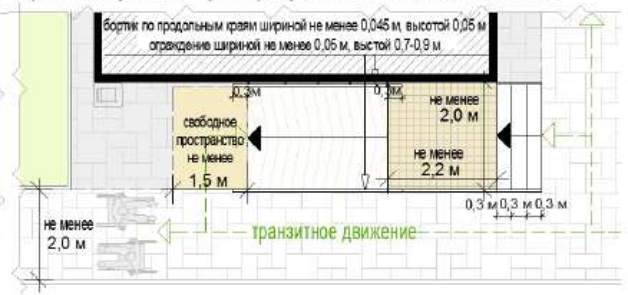
при ширине тротуара не менее 2,0 м:



при ширине тротуара менее 2,0 м:



при ширине тротуара не менее 2,0 м:



Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании павильона на месте размещения нестационарного торгового объекта:

- информационно-декоративная вывеска;
- информационная доска;
- площадка с твердым покрытием (или деревянный настил);
- урна;
- элементы, обеспечивающие доступность павильона, в том числе для МГН;
- объекты (средства) наружного освещения;
- мобильное озеленение (при «глухих» фасадах павильона протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров).

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании павильона:

- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;
- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м, а в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м.



3). ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ:

- комплекс оснащенных торговым оборудованием однотипных модулей киосков или однотипных павильонов;
- варианты возможного состава торговой галереи:
 - не более 10 специализированных малых киосков (не более 5 киосков в 1 ряду);
 - не более 10 специализированных больших киосков (не более 5 киосков в 1 ряду);

не более 10 малых павильонов (не более 5 павильонов в 1 ряду);

не более 10 больших павильонов (не более 5 павильонов в 1 ряду);

- варианты пространственного решения торговой галереи:

двухстороннее симметричное расположение нестационарных строений, сооружений;

одностороннее расположение отдельно размещаемых нестационарных строений, сооружений с сезонными конструкциями для дополнительного обслуживания питанием и отдыха

- максимальная протяженность торговой галереи - не более 52 м;

- максимальная суммарная площадь всех нестационарных строений, сооружений торговой галереи - не более 500 кв. м;

- проход для покупателей между рядами нестационарных строений, сооружений:

освещенный объектами (средствами) наружного освещения в вечерне-ночное время;

со светопроницаемой крышей для защиты посетителей от осадков;

транзитный, беспрепятственный для доступа всех категорий населения (сужения, тупики, иные преграды не допускаются);

ширина прохода (расстояние между стенами нестационарных строений сооружений) - не менее 2,0 м;

высота прохода (от отметки покрытия до нижнего края нижней выступающей конструкции крыши) - не менее 4,5 м;

- инженерно-техническое обеспечение:

подключение к энергосети (внешнее и внутреннее освещение, отопление, торговое оборудование);

водоотведение ливневых стоков;

кондиционирование;

водоснабжение привозной водой, отопление электрическое.

- демонстрация товара на улице не допускается (могут быть размещены выносное холодильное оборудование и (или) торговый автомат (вендинговый автомат), в этом случае их размер должен быть добавлен в размер места размещения нестационарного торгового объекта без сокращения минимальной ширины прохода).

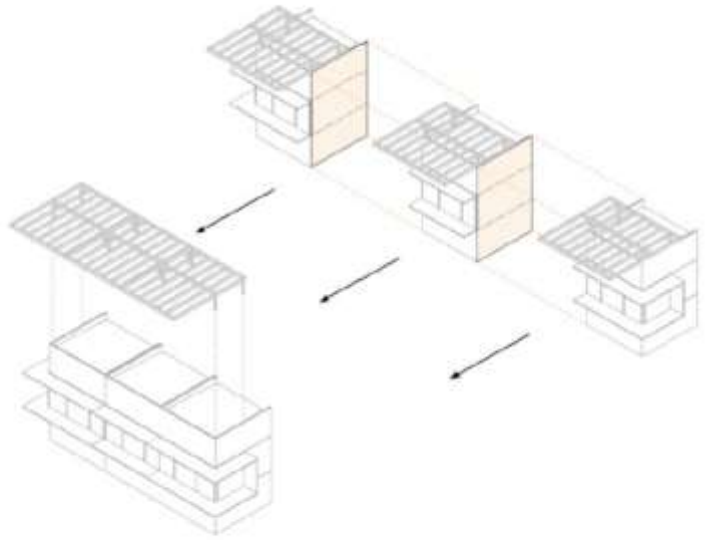
Варианты внешнего вида торговой галереи с учетом пространственных типов застроенной среды (применен внешний вид модулей киосков тип 4) в зависимости от типов застройки (допустимые варианты габаритов торговой галереи применяются в соответствии с допустимыми вариантами габаритов элементов модулей киоска и павильонов):

Вид 4:

вариант колористики 1



вариант колористики 2



Основные объемно-пространственные схемы торговой галереи:

схема торговой галереи с высотой входных площадок НТО от уровня земли более 0,2 м:

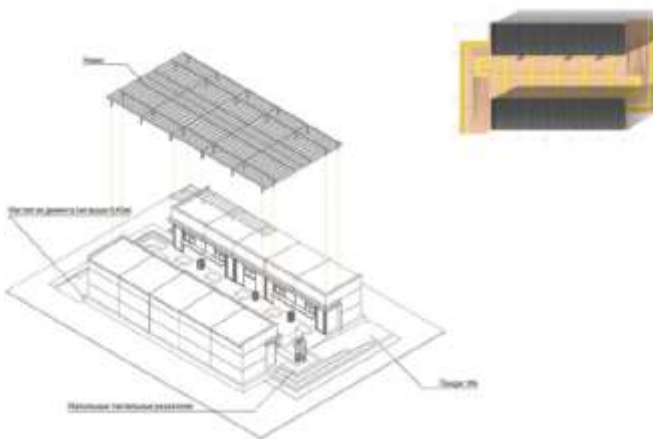


схема торговой галереи с высотой входных площадок НТО от уровня земли до 0,2 м:

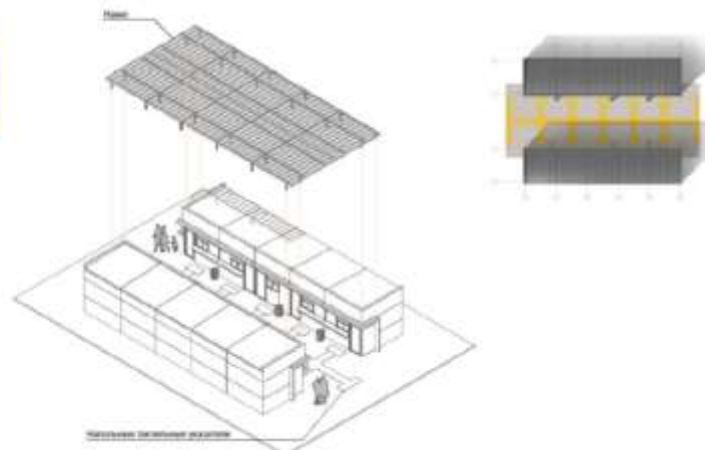
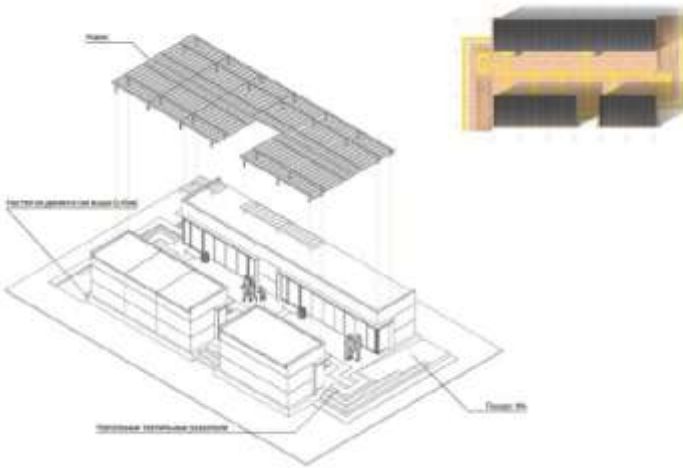
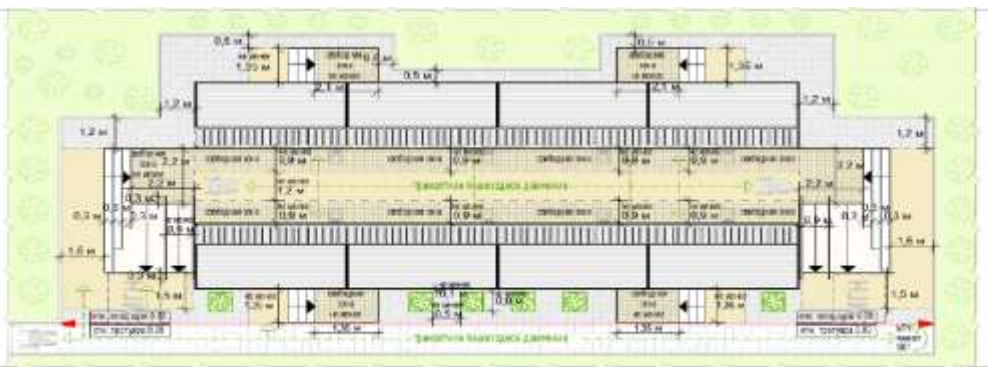
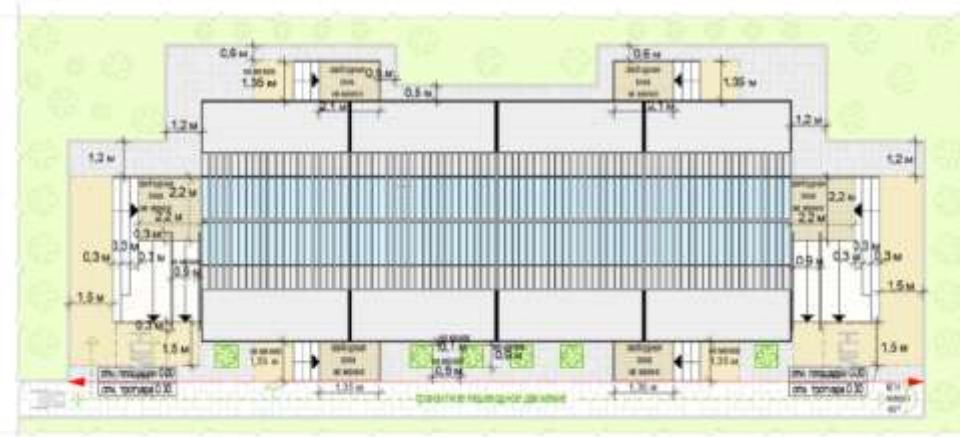


схема торговой галереи с дополнительным проходом;



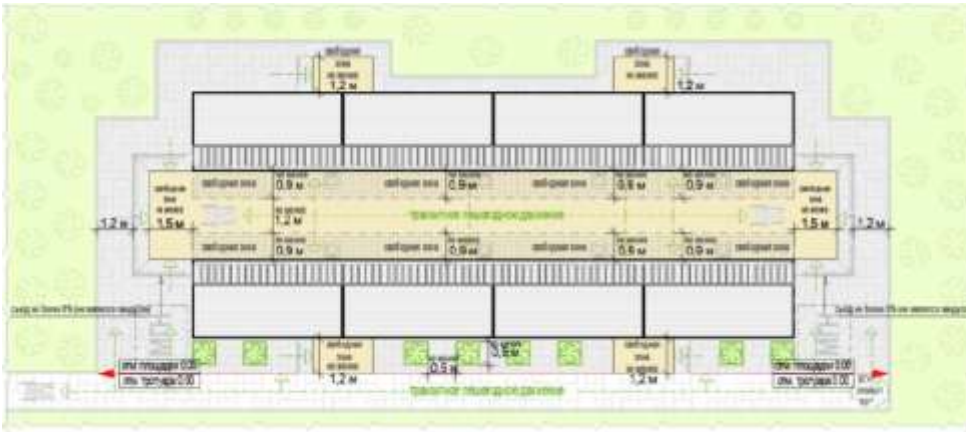
Основные параметры места размещения нестационарного торгового объекта для торговой галереи:

схемы места размещения нестационарного торгового объекта при высоте входа в торговую галерею от уровня земли 0,45 м;

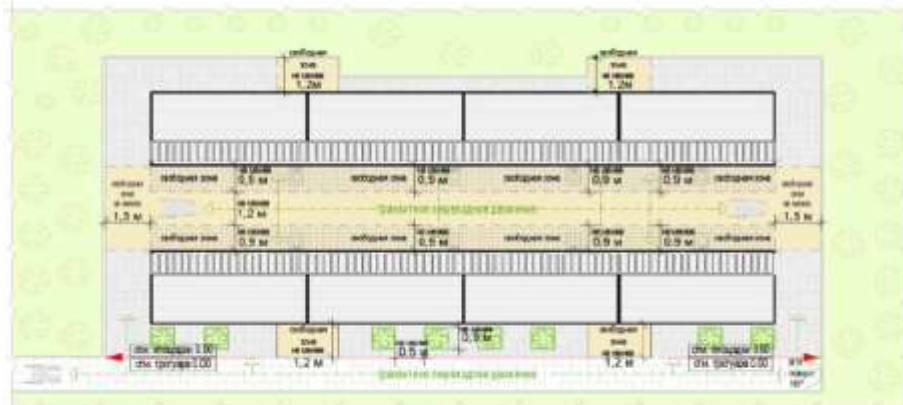


схемы места размещения нестационарного торгового объекта при высоте входа в торговую галерею от уровня земли менее 0,45 м;





Схемы места размещения нестационарного торгового объекта при высоте входа в торговую галерею в уровне земли:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$S_{нто} = D_{нто} \times Ш_{нто}$, где:

$S_{нто}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{м}$ - длина места размещения нестационарного торгового объекта;

$Ш_{м}$ - ширина места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто} = O1 + D1 + П1 + O2$, где:

$O1$ - расстояние от левого края места размещения до стены крайнего павильона или коска (до входной площадки при ее наличии) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

$D1$ - сумма длин павильонов или киосков в ряду (по внешней границе наружной стены);

П1 - ширина прохода (проходов) между павильонами или киосками при наличии (по внешней границе наружной стены);

О2 - расстояние от левого края места размещения до стены крайнего павильона или коска (до входной площадки при ее наличии) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

Шнто = О3 + Ш1 + П2 + Ш2 + О4, где:

О3 - расстояние от края места размещения до стены павильона или коска (до входной площадки при ее наличии) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

Ш1 - ширина первого ряда павильонов или косков (по внешней границе наружной стены);

П2 - ширина прохода между рядами павильонов или киосков (по внешней границе наружной стены);

Ш2 - ширина второго ряда павильонов или косков (по внешней границе наружной стены);

О4 - расстояние от левого края места размещения до стены крайнего павильона или коска (до входной площадки при ее наличии) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2).

Пример расчета для торговой галереи:

$S_{нто} = D_{нто} (4,6 + 8,1 \times 5 + 1,4 + 4,6) \times Ш_{нто} (1,4 + 3,0 \times 2 + 4,0 + 1,9) = 51,2 \times 13,3 = 680,96 = 681 \text{ кв. м.}$

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании торговой галереи на месте размещения нестационарного торгового объекта:

- крыша;
- информационно-декоративная вывеска;
- информационная доска;
- площадка с твердым покрытием (или деревянный настил);
- урна;
- элементы, обеспечивающие доступность торговой галереи, в том числе для МГН;
- объекты (средства) наружного освещения;
- мобильное озеленение (вдоль внешних фасадов торговой галереи, располагаемых вдоль тротуаров).

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании торговой галереи:

- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;
- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м, общественный туалет на расстоянии не более 900 м, а в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки,

блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения площадка для загрузки и выгрузки товара, не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м.

4). ПАВИЛЬОН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ

(специализированный павильон):

- оснащенное торговым оборудованием строение, в котором не менее восьмидесяти процентов торговых мест от их общего количества, предназначено для осуществления продажи товаров сельскохозяйственными товаропроизводителями, в том числе осуществляющими деятельность на территории городского округа Воскресенск Московской области;

- с не менее чем двумя помещениями, рассчитанными на не менее чем одно рабочее место продавца и хранение товарного запаса:

с торговым залом (залами) с доступом покупателей внутрь (торговым залом может быть оранжерея для продажи продукции цветоводства, саженцев деревьев и кустарников);

с помещением (группой помещений) для хранения товарного запаса;

- с не менее чем двумя входами:

входом для продавца (в помещения хранения товарного запаса (ширина дверного проема в свету не менее 0,9 м);

входом для покупателей (в торговый зал (ширина дверного проема в свету не менее 1,2 м);

- хранение товарного запаса:

помещение хранения товарного запаса не должно просматриваться из торгового зала (в большом специализированном павильоне должно быть отделено от торгового зала дверью);

в помещении хранения должна быть выделена зона загрузки, оперативного хранения (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через оконные или витринные проемы, а также около специализированного павильона не допускается);

- типы специализированных павильонов в зависимости от площади (в границах наружных стен):

малый - 50 - 100 кв. м;

большой - 100-150 кв. м;

- минимальная высота помещений (от пола до потолка):

торгового зала - не менее 3,0 м (при площади торгового зала более 100 кв. м высота не менее 4,2 м);

иных помещений – не менее 2,7 м (в обособленных помещениях хранения допускается понижение высоты до 2,2 м);

- минимальные габариты проходов для покупателей в торговом зале:

при круговом движении – не менее 1,5 м;

при тупиковом движении (периметральном размещении прилавков) – не менее 1,8 м;

- инженерно-техническое обеспечение:

подключение к энергосети (внешнее и внутреннее освещение, отопление, торговое оборудование);

водоотведение ливневых стоков;

кондиционирование;

водоснабжение привозной водой, отопление электрическое;

демонстрация товара на улице не допускается;

- площадка оперативной загрузки (площадка перед погрузочными воротами)

для больших специализированных павильонов:

не менее 3,0 x 3,0 м (ворота только рулонные);

- складирование тары, иной упаковки, мусора, контейнеров (бункеров) на площадке не допускается.

Варианты внешнего вида специализированного павильона в зависимости от типов застройки:

Вид 5:

вариант вывески 1



вариант вывески 2



принципиальные схемы фасадных решений специализированного павильона:



главный фасад



фасад со служебным входом

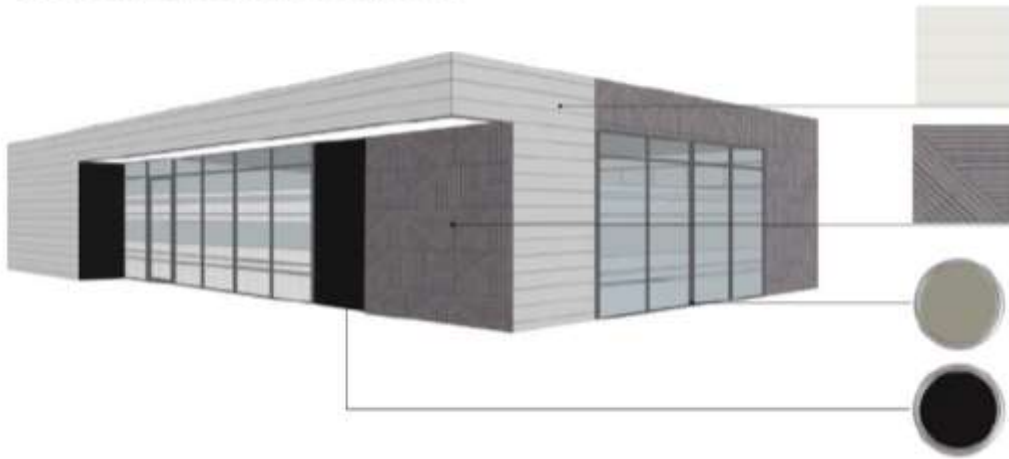


торцевые фасады

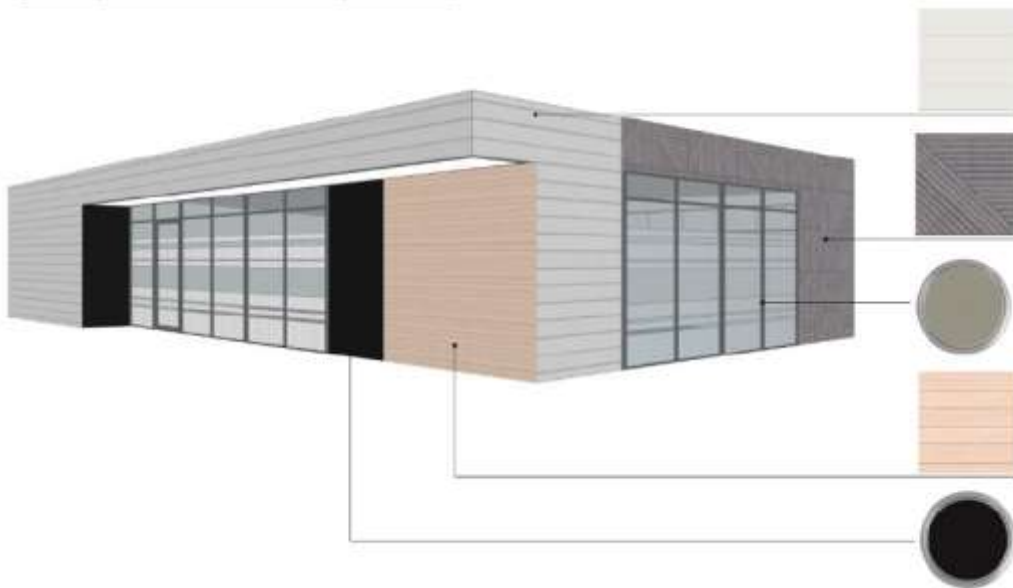
принципиальная схема увеличения специализированного павильона:



колористический вариант 1



колористический вариант 2



RAL7037

цинк-титановая или
алюминиевая
фальцевая кровля
(клик-фальц), окраска
в заводских условиях



фиброцементные
панели
текстурированные
(аналог EQUITONE
(Inea) LT20)



(вариант 2)

Планки, лиственница с
покрытием маслом
OSMO № 702
(крепление стык в стык,
без видимых
креплений)



RAL7047

металлические ламели
(крепление стык в стык,
без нащельников и
видимых креплений),
ширина ламели 0,25-
0,3 м, окраска в
заводских условиях
(матовая)



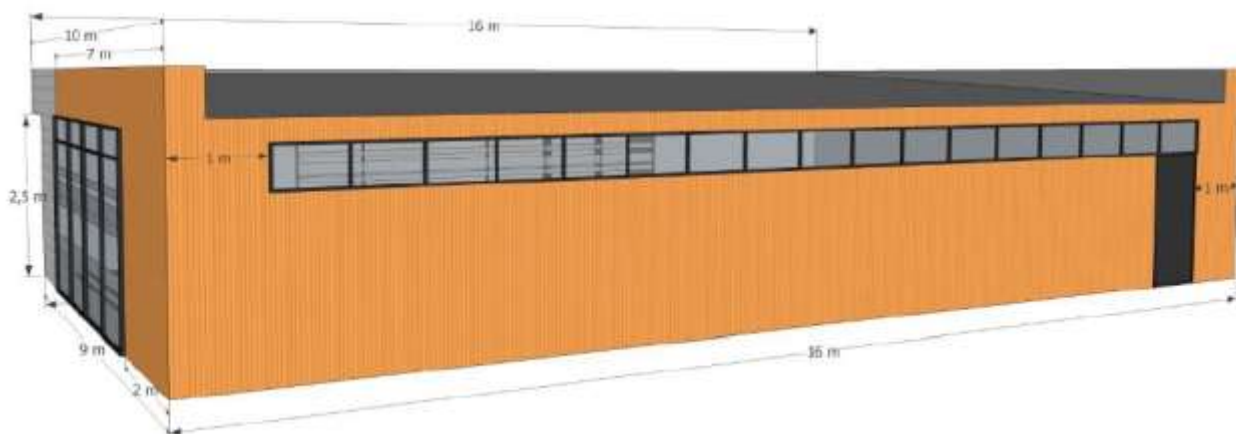
RAL7037

алюминиевый
профиль, окраска в
заводских условиях



графитовая или черная
полуматовая или
матовая краска
(моющаяся, стойкая к
щеткам и агрессивным
растворам)

принципиальные схемы фасадных решений специализированного павильона:



RAL1034

сэндвич панель с вертикальной раскладкой, профиль-M, микроволна, покраска без ламинирования



планки, лиственница с покрытием маслом OSMO № 702 (крепление стык в стык, без видимых креплений)



RAL7047

сэндвич панель с горизонтальной раскладкой, профиль-V, стандартный, шаг 200 мм, покраска без ламинирования



алюминиевый профиль, окраска черной краской в заводских условиях



графитовая черная полуматовая или матовая краска (стойкая к щеткам и агрессивным растворам)

Допустимые варианты габаритов элементов специализированного павильона при планировании установки:

схема допустимого изменения баланса фасадных поверхностей (главный фасад):

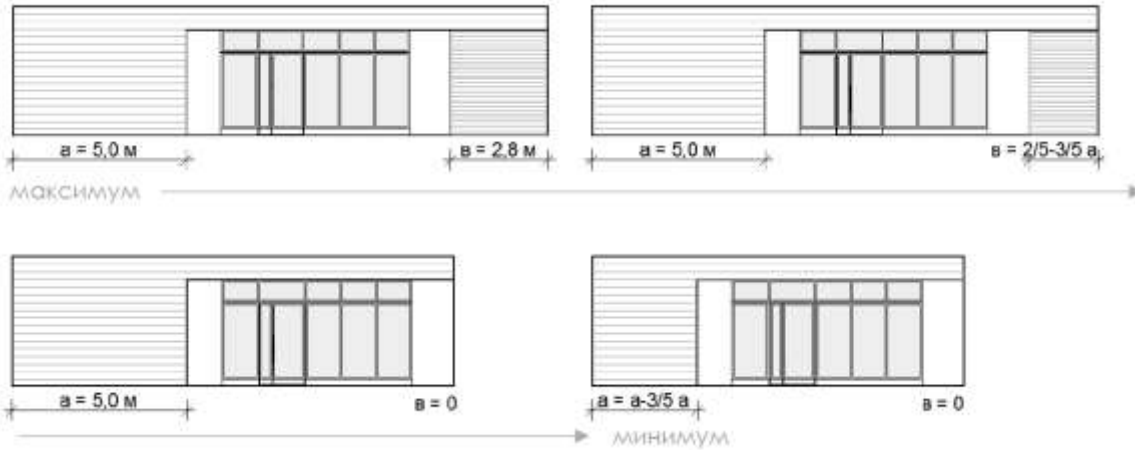


схема допустимого изменения баланса фасадных поверхностей (торцевой фасад):

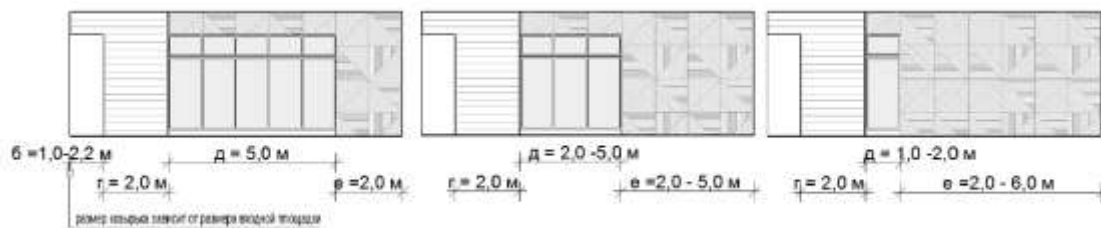
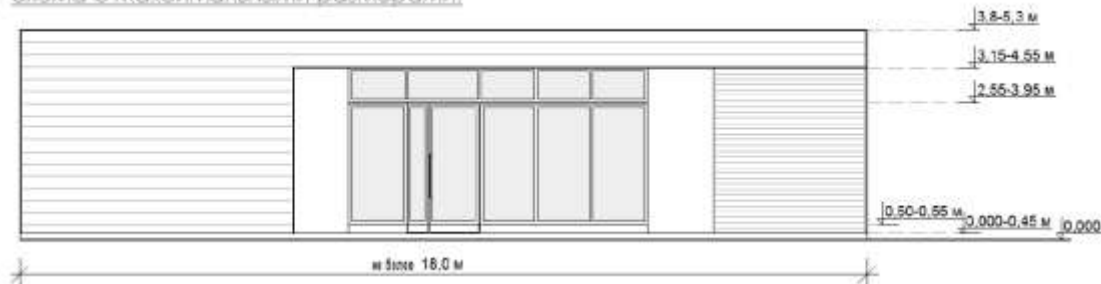


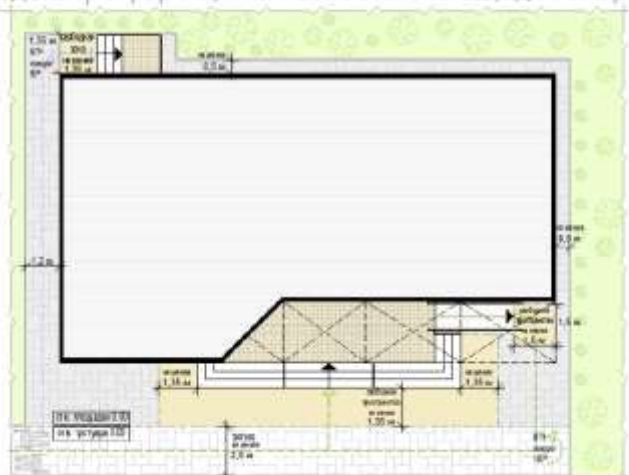
схема с максимальными размерами:



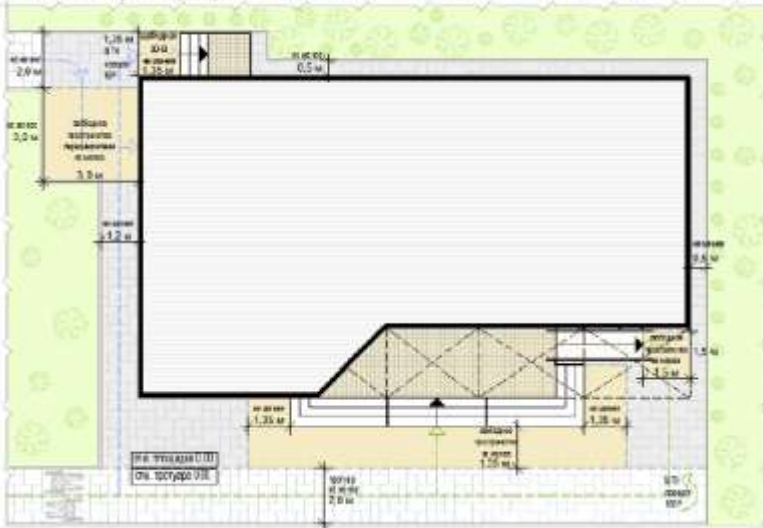
Основные параметры места размещения нестационарного торгового объекта для специализированных павильонов:

схемы места размещения нестационарного торгового объекта при островном размещении специализированного павильона с тупиковым подходом (расположение вдоль тротуаров шириной до 2,0 м не допускается)

вдоль тротуара 2,0 м и более без площадки оперативной загрузки:

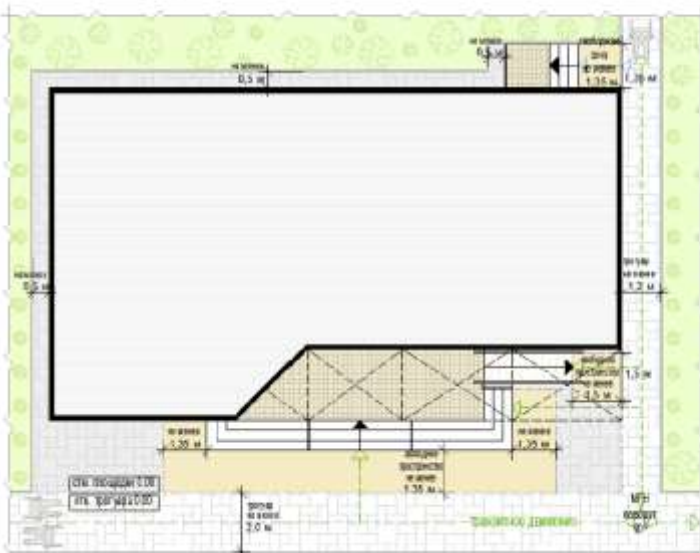


вдоль тротуара 2,0 м и более с площадкой оперативной загрузки:

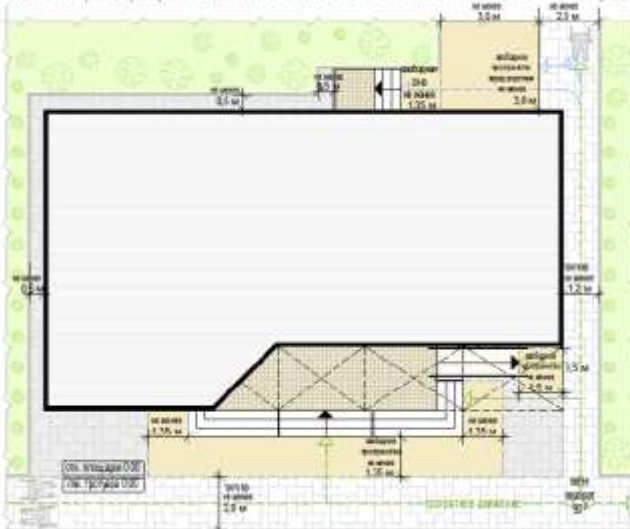


схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении специализированного павильона на Т-образном перекрестке тротуаров (расположение вдоль тротуаров шириной до 2,0 м не допускается):

вдоль тротуара 2,0 м и более без площадки оперативной загрузки:



вдоль тротуара 2,0 м и более с площадкой оперативной загрузки:



расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2);

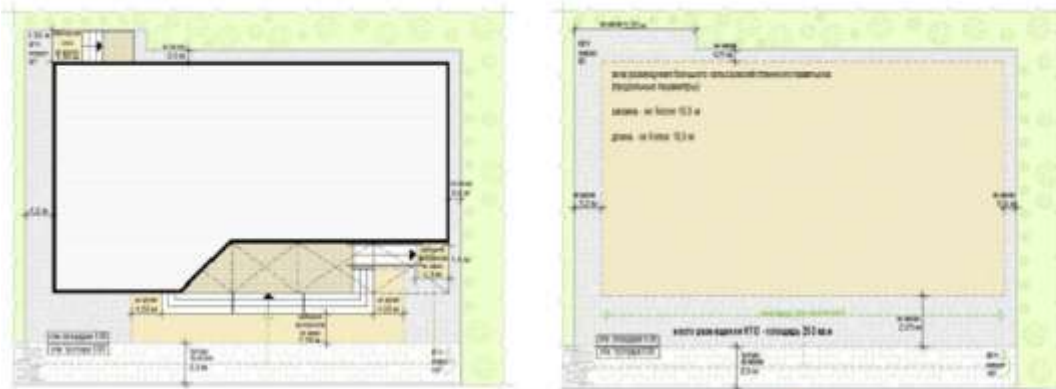
$S_{нтп} = O3 + Ш1 + O4$, где:

O3 - расстояние от края места размещения до стены специализированного павильона с входной группой (равно ширине навеса над входной группой, но не менее 0,9 м);

Ш1 - ширина павильона (по внешней границе наружной стены);

O4 - расстояние от края места размещения до стены специализированного павильона (до ступеней при входе) (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,2).

Пример расчета для специализированного павильона с входной площадкой при островном размещении:



$$S_{нтп} = \Delta_{нтп} (1,2 + 10,0 + 0,5) \times Ш_{нтп} (2,25 + 18,0 + 1,35) = 11,7 \times 21,6 = 252,72$$

= с округлением до целого числа $S_{нтп} = 253$ кв. м

Основные параметры благоустройства входной группы для посетителей:

схемы входной группы для посетителей при высоте входной площадки в одном уровне с землей (оптимальный, приоритетный вариант):

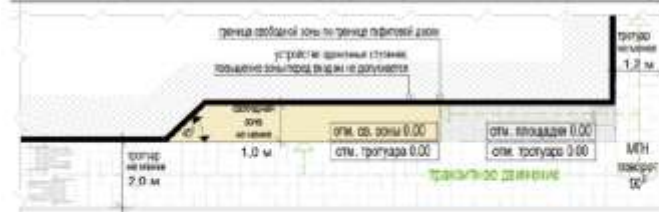


схема входной группы для посетителей при высоте входной площадки от уровня земли до 0,2 м:

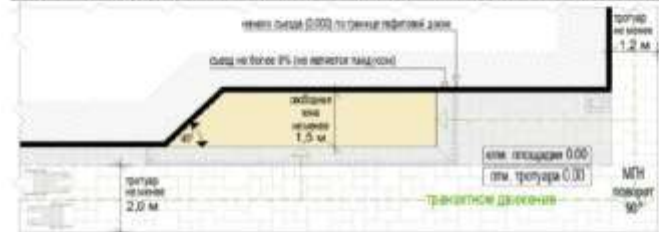
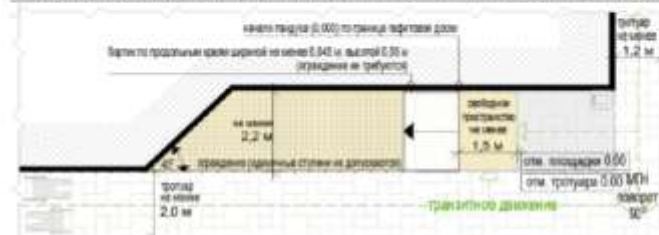
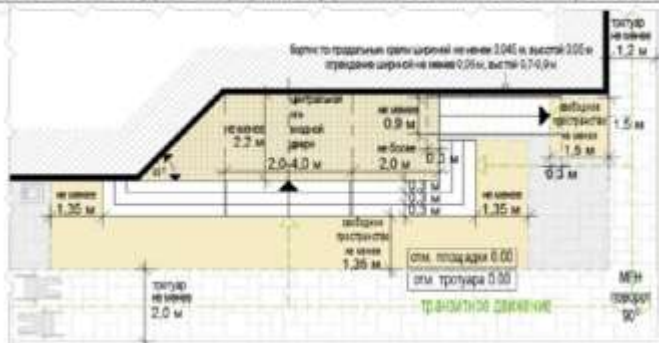


схема входной группы для посетителей при высоте входной площадки от уровня земли 0,2-0,45 м:





Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании специализированного павильона на месте размещения нестационарного торгового объекта:

- информационно-декоративная вывеска;
- информационная доска;
- площадка с твердым покрытием (или деревянный настил);
- урна;
- элементы, обеспечивающие доступность специализированного павильона, в том числе для МГН;
- объекты (средства) наружного освещения;
- мобильное озеленение (при «глухих» фасадах специализированного павильона протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров).

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании специализированного павильона:

- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;
- контейнерная площадка, площадка для загрузки и выгрузки товара на расстоянии не более 800 м, общественный туалет на расстоянии не более 900 м, а в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения площадка для загрузки и выгрузки товара, не менее чем 2 места для стоянки инвалидов (для малого специализированного павильона не менее чем одно место для стоянки) на расстоянии не более 100 м.



5). ПАЛАТКА:

- без торгового зала (без доступа посетителей в строение);

- с одним входом для продавца:

ширина дверного проема в свету 0,9–1,2 м;

- без поднятой входной площадки, лестницы, пандуса (вход непосредственно с твердого покрытия площадки палатки);

- с незастекленным проемом для реализации, демонстрации товара;

- с одним внутренним пространством (помещением), рассчитанным на одно или несколько рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

- хранение товарного запаса:

выделенная, организованная зона, максимально визуально скрытая от проема для реализации товара (личные вещи продавцов, тару, иную упаковку, мусор, урны размещать в зоне видимости покупателей через проемы, а также около палатки не допускается);

- типы палаток:

жесткая (из строительных материалов);

мягкая (тканевая);

- минимальная высота внутреннего пространства (помещения) - не менее 2,7 м;

- максимальная высота палатки от уровня земли - 4,0 м;

- инженерно-техническое обеспечение:

подключение к энергосети (внешнее и внутреннее освещение, торговое оборудование);

- размеры палатки-модуля:

минимальный габарит 2,0х2,0 м;

максимальный габарит квадратной 3,0х3,0 м, прямоугольной 3,0х4,0 (где 4,0 м длина стороны с незастекленным проемом);

- допустимо увеличением рабочего (внутреннего) пространства жесткой палатки способом размещения палаток-модулей совместно в виде блока модулей (блоки модулей мягкой палатки не допускаются):

минимальная длина блока модулей - не более 4,0 м (для модулей 2,0х2,0 м), не более 9,0 м (для модулей 3,0х3,0 м), не более 12,0 м (для модулей 3,0х4,0 м);

максимальная ширина блока модулей - не более 4,0 м (для модулей 2,0х2,0 м), не более 6,0 м (для модулей 3,0х3,0 м, 3х4 м);

максимальная общая площадь блока модулей - не более 16,0 м (для модулей 2,0х2,0 м), не более 54,0 м (для модулей 3,0х3,0 м); не более 72,0 м (для модулей 3,0х4,0 м);

- демонстрация товара на улице не допускается.

Варианты внешнего вида модулей палатки:

Вид 1:

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 1



облицовка



металлический ламинат, рама (крепление без накладок и видимых креплений), ширина 0,05-0,06 м, расстояние между ламинатами 0,025-0,03 м, окраска в заводских условиях RAL7047 (матовая)

каркас и место для вывески



металлические стойки и ригели кубообразного сечения 0,05x0,05 м, окраска акриловой краской (каркас без заполнения сеткой, система крепления с внутренней стороны)

дверь, ставни



окраска в заводских условиях RAL7047 (матовая)

сетка на проем экранирования багет



ШВС нержавеющая рифленая (крепление внутри)

графитовая информационная доска



графитовая черная полуматовая или матовая краска (моющаяся, стойкая к щелочам и агрессивным растворам)

пол



деревянный настил (хвойные породы), окраска рекомендуется палубный лак или специальная краска для дерева RAL7037

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 2



облицовка



панели, лиственница с покрытием маслом OSMO № 702 (крепление стык в стык, без видимых креплений), ширина 0,05-0,06 м, расстояние 0,025-0,03 м

каркас и место для вывески



металлические стойки и ригели кубообразного сечения 0,05x0,05 м, окраска акриловой краской RAL7037 (каркас без заполнения сеткой, система крепления с внутренней стороны площадки)

ставни-жалюзи, дверь



металл, окраска в заводских условиях RAL7037 (матовая)

графитовая информационная доска



графитовая черная полуматовая или матовая краска (моющаяся, стойкая к щелочам и агрессивным растворам)

пол



деревянный настил (хвойные породы), окраска рекомендуется палубный лак или специальная краска для дерева RAL7037

сетка на проем экранирования багет



ШВС нержавеющая рифленая (крепление внутри)

Вид 2:

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 1



облицовка



металлические ламели, рама (крепление без накладчиков и видимых крепежей), ширина ламели 0,05-0,06 м, расстояние между ламелями 0,025-0,03 м, окраска в заводских условиях (матовая)

ставни-жалюзи, дверь



окраска в заводских условиях RAL7037 (матовая)

сетка на проем экспонирования бабки



ЦПВС нержавеющая ромбовидная (крепление внутри)

каркас и место для вывески



металлические стойки и ригели хвостобразного сечения 0,05x0,05 м, окраска акриловой краской (каркас без заполнения сеткой, система крепления с внутренней стороны площади)

графитовая информационная доска



графитовая полуматовая матовая (моющаяся, стойкая к щеткам и абразивным растворам)

пол



деревянный настил (хвойные породы), окраска рекомендуется галубный лак или специальная краска для дерева RAL7037

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 2



облицовка



металлические ламели, рама (крепление без накладчиков и видимых крепежей), ширина ламели 0,05-0,06 м, расстояние между ламелями 0,025-0,03 м, окраска в заводских условиях RAL7047 (матовая)

каркас и место для вывески



металлические стойки и ригели хвостобразного сечения 0,05x0,05 м, окраска акриловой краской (каркас без заполнения сеткой, система крепления с внутренней стороны площади)

дверь, ставни



окраска в заводских условиях RAL7047 (матовая)

сетка на проем экспонирования бабки



ЦПВС нержавеющая ромбовидная (крепление внутри)

графитовая информационная доска



графитовая полуматовая матовая (моющаяся, стойкая к щеткам и абразивным растворам)

пол



деревянный настил (хвойные породы), окраска рекомендуется галубный лак или специальная краска для дерева RAL7037

Вид 3:

ВАРИАНТ КОЛОРИСТИКИ 1



облицовка сезонной палатки



металлические ламели, рама (крепление без нащельников и видимых креплений), ширина ламели 0,05-0,06 м, расстояние между ламелями 0,025-0,03 м, окраска в заводских условиях (матовая)

облицовка сезонной палатки



фиброцементные панели текстурированные (аналог EQUITONE (Iinea) LT90)

каркас и место для вывески



металлические стойки и ригели кубообразного сечения 0,05x0,05 м, окраска акриловой краской RAL7037 (каркас без заполнения сеткой, система крепления с внутренней стороны площадки)

графитовая информационная доска



графитовая черная матовая краска (мощающаяся, стойкая к щеткам и агрессивным растворам)

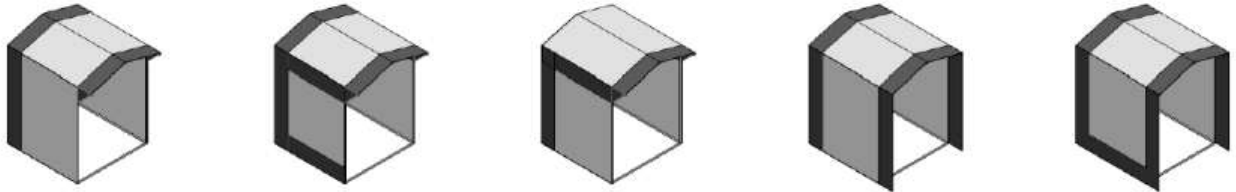
пол



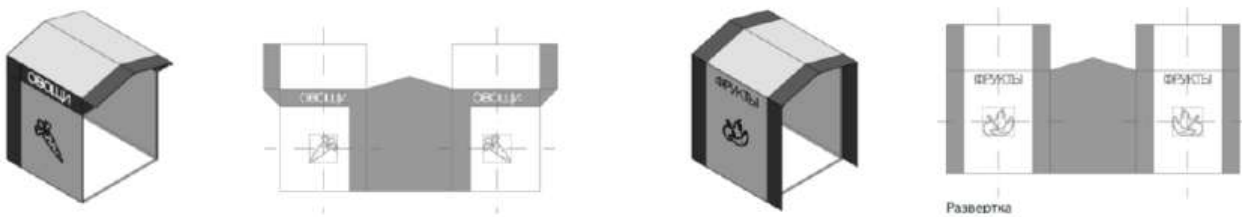
деревянный настил (хвойные породы), окраска рекомендуется палубный лак или специальная краска для дерева RAL7037

Вид 6:

ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЦВЕТОВ МЯГКОЙ ПАЛАТКИ:



ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИНФОРМАЦИОННОГО ОФОРМЛЕНИЯ МЯГКОЙ ПАЛАТКИ:



ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ КОЛОРИСТИЧЕСКОГО РЕШЕНИЯ ПАЛАТКИ:

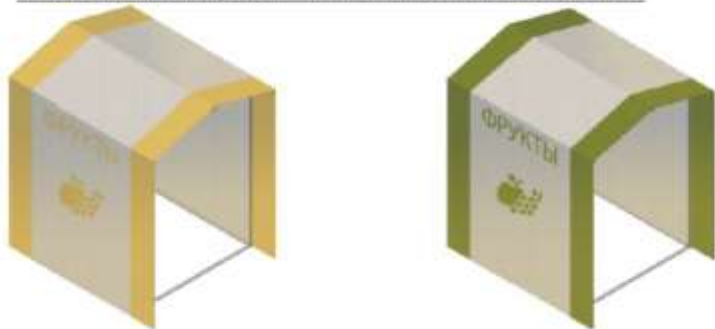
ОСНОВНЫЕ ЦВЕТА (для фона принимается только 1 цвет):



ЦВЕТА ДЕКОРА (для декора принимается только 1 цвет):



ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЦВЕТОВ:



Общие требования к средствам информации на ткани мягкой палатки:

- все информационно-декоративные элементы (декор) выполняются методом сублимационной печати на оборудовании производителя палаток;
- все информационно-декоративные элементы (декор) располагаются строго на центральной оси палатки;
- все информационно-декоративные элементы (декор) выполняются в избранной цветовой гамме (один цвет, всего для мягкой палатки могут быть использованы не более 2-х цветов);
- высота букв, используемых в декоре - 160 мм;
- габариты декоративного элемента (логотипа) не должны превышать 600х600мм;

материал ткани мягкой палатки:

акрил (рекомендуется (дополнительно: со специальным тефлоновым покрытием и антигрибковой пропиткой);

полиэстер (допускается (дополнительно: с акриловым лаком и антигрибковой пропиткой);

- материал каркаса мягкой палатки:

металл, композитные материалы (поверхность с декоративным слоем, устойчивым к атмосферным и механическим воздействиям, неоднократному мытью агрессивными растворами и щетками);

Допустимые варианты габаритов элементов модулей жесткой палатки при планировании установки:

СХЕМА ДОПУСТИМЫХ РАЗМЕРОВ ПАЛАТКИ:

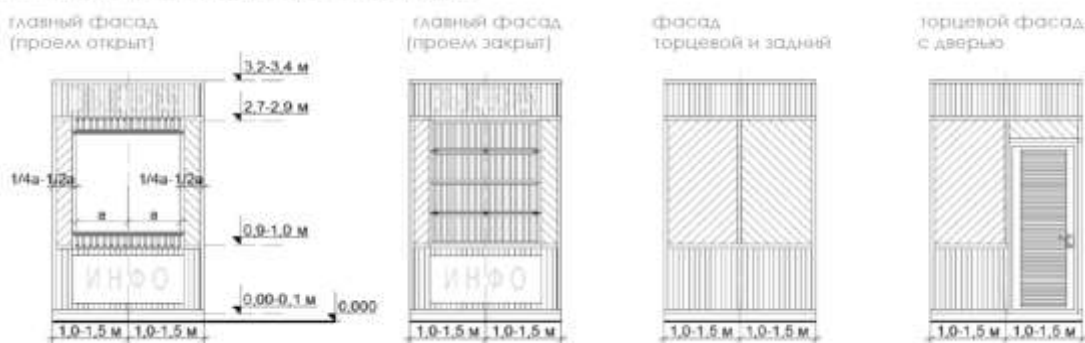
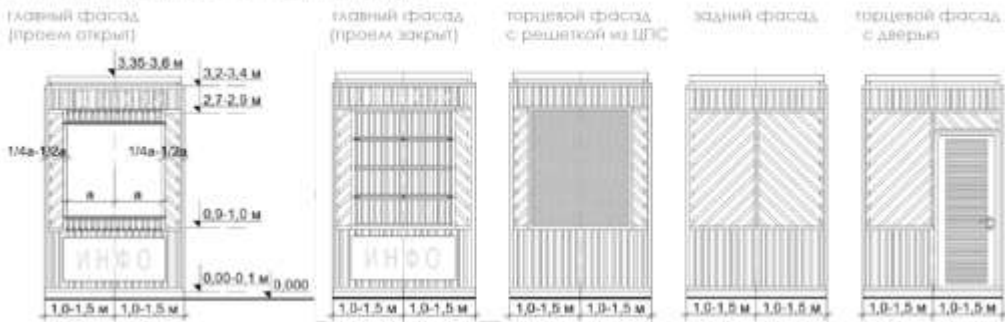


СХЕМА ДОПУСТИМЫХ РАЗМЕРОВ ПАЛАТКИ:



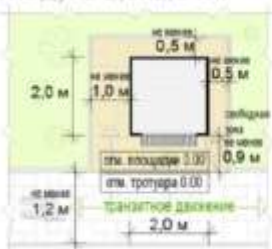
Пример блока модулей палатки:



Основные параметры места размещения нестационарного торгового объекта для палаток:

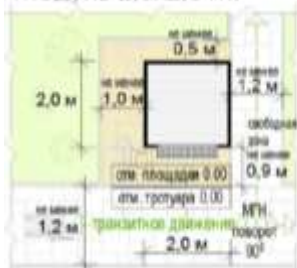
Схемы места размещения нестационарного торгового объекта при островном размещении модуля палатки:

модуль 2,0х2,0 м:



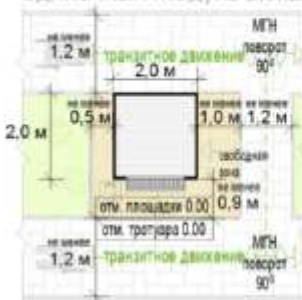
Схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении модуля палатки на Т-образном перекрестке тротуаров:

модуль 2,0х2,0 м:



Схемы места размещения нестационарного торгового объекта при размещении модуля палатки на П-образном перекрестке тротуаров:

одиночный модуль 2,0х2,0 м:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$S_{нто} = D_{нто} \times Ш_{нто}$, где:

$S_{нто}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

D_m - длина места размещения нестационарного торгового объекта;

$Ш_m$ - ширина места размещения нестационарного торгового объекта;

$D_{нто} = O_1 + D_1 + O_2$, где:

O_1 - расстояние от левого края места размещения до стены палатки (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,0);

D_1 - длина палатки (по внешней границе наружной стены);

O_2 - расстояние от правого края места размещения до стены палатки (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,0);

$Ш_{нто} = O_3 + Ш_1 + O_4$, где:

O_3 - расстояние от края места размещения до стены палатки с прилавком (равно ширине навеса над прилавком, но не менее 0,9 м);

$Ш_1$ - ширина палатки (по внешней границе наружной стены);

O_4 - расстояние от края места размещения до стены палатки без прилавка (без входной двери или прохода к двери - не менее 0,5 м, без входной двери или прохода к двери с расположением вдоль тротуара (дорожки) - 0,0 м, с входной дверью или проходом к двери - не менее 1,0).

Пример расчета для палатки на П-образном перекрестке тротуаров:



$$S_{нто} = D_{нто} (0,5 + 4 + 1,0) \times Ш_{нто} (0,9 + 3 + 0,0) \\ = 5,5 \times 3,9 = 21,45 = \\ = \text{с округлением до целого числа } \mathbf{22} \text{ кв. м}$$

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании палатки на месте размещения нестационарного торгового объекта:

- информационно-декоративная вывеска;
- информационная доска;
- площадка с твердым покрытием (или деревянный настил);
- урна;
- элементы, обеспечивающие доступность палатки, в том числе для МГН;
- объекты (средства) наружного освещения;
- мобильное озеленение (при «глухих» фасадах палатки протяженностью более 5,0 м, располагаемых вдоль тротуаров).

Перечень объектов благоустройства и элементов благоустройства на смежных территориях, необходимых для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании палатки:

- пешеходная коммуникация, примыкающая к месту размещения нестационарного торгового объекта;

- контейнерная площадка на расстоянии не более 800 м, а в случае, если место размещения нестационарного торгового объекта расположено за пределами территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуальной застройки, блокированной застройки, жилых районов (кварталов), общественных территорий, территорий объектов придорожного (дорожного) сервиса, объектов общественного назначения не менее чем одно место для стоянки инвалидов на расстоянии не более 100 м.

6). ПУНКТ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ С ПЛОЩАДКОЙ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ

- комплекс из 2 временных строений (конструкций), состоящий из павильона (киоска) и оборудованной площадки сезонного (летнего) кафе;

- типы оборудованных площадок сезонных (летних) кафе:

до 10 мест;

10–26 мест;

26–50 мест (размещение только с павильоном);

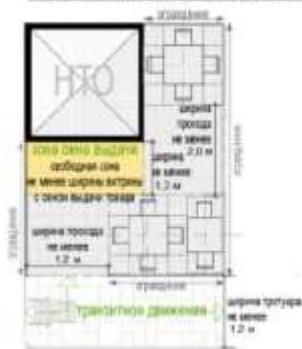
- внешний вид временных строений (сооружений) пунктов быстрого питания с площадкой сезонного (летнего) кафе принимается в соответствии с внешним видом киосков (павильонов).

Примеры допустимых вариантов габаритов площадок сезонных (летних) кафе:

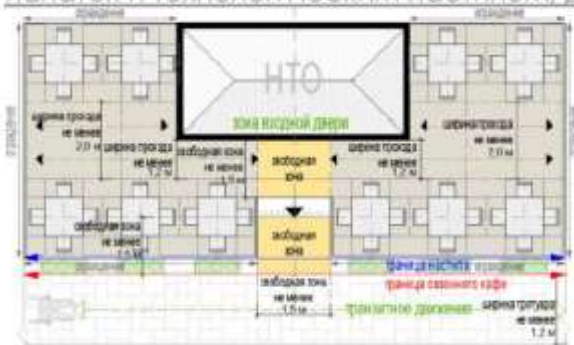
площадка сезонного (летнего) кафе до 10 мест с киоском без технологического настила, однорядное размещение:



площадка сезонного (летнего) кафе до 10 мест с киоском без технологического настила, двухрядное размещение:



площадка сезонного (летнего) кафе 26-50 мест с павильоном или блоком модулей палаток и технологическим настилом, двухрядное размещение:



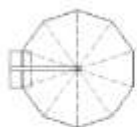
Варианты оборудованных площадок кафе в зависимости от вида устройств для защиты от дождя и солнечных лучей:

- открытая площадка;
- площадка с однокупольными зонтами;
- площадка с многокупольными зонтами;
- площадка с двухсторонней маркизой;
- площадка со сборно-разборной перголой.

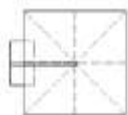
Примечание: допускается совмещение устройств на одной площадке.

Основные типы допустимых устройств для защиты от дождя и солнечных лучей:

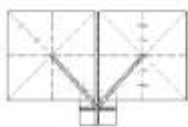
ОДНОКУПОЛЬНЫЙ КРУГЛЫЙ:



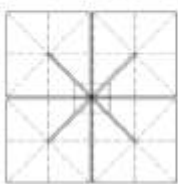
ОДНОКУПОЛЬНЫЙ КВАДРАТНЫЙ:



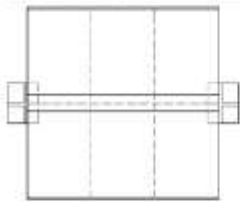
ДВУХКУПОЛЬНЫЙ КВАДРАТНЫЙ:



ЧЕТЫРЬКУПОЛЬНЫЙ КВАДРАТНЫЙ:



ДВУХСТОРОННЯЯ МАРКИЗА:



пергола:



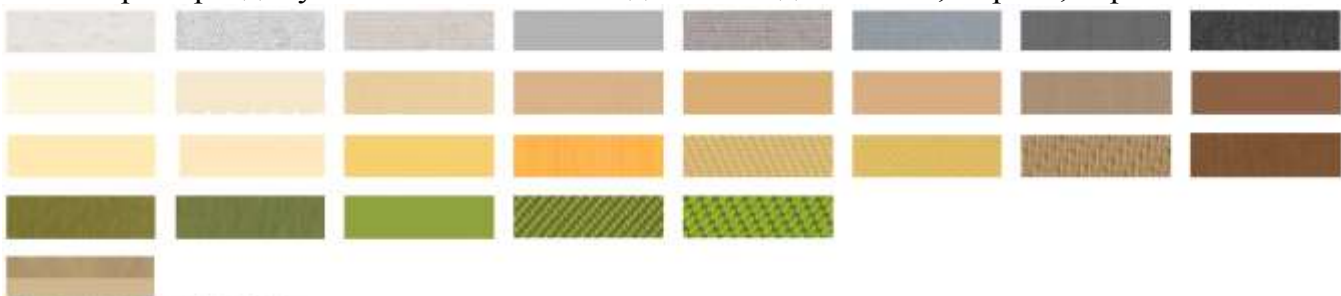
Размещение пергол не допускается:

- вдоль фасадов исторических зданий;
- непосредственно между проезжей частью и фасадами зданий, строений, сооружений;
- непосредственно между проезжей частью и ограждениями индивидуальной жилой застройки.

Материал каркаса устраиваемых зонтов, пергол: металл, композитные материалы, дерево (поверхность с декоративным слоем, устойчивым к атмосферным и механическим воздействиям, неоднократному мытью агрессивными растворами и щетками).

Материал натяжной мягкой (тканой) части для зонтов, пергол: акрил (рекомендуется (дополнительно: со специальным тефлоновым покрытием и антигрибковой пропиткой), полиэстер (допускается (дополнительно: с акриловым лаком и антигрибковой пропиткой)).

Примеры допустимого внешнего вида тканей для зонтов, маркиз, пергол:



допустимая форма ламбрекена:



малая волна

прямой

Примеры внешнего вида сезонных (летних) кафе:



- не допускается крепление натяжной части (маркиз) к фасадам, деревьям, кустарнику, ограждениям, опорам освещения, иным элементам, не являющимся специально установленными на технологическом настиле перголами;

- покрытие площадки сезонного (летнего) кафе с количеством мест 10 и более - технологический настил, располагаемый:

на твердых покрытиях;

на мягких покрытиях (грунтовых, травяных, щебеночных и т.п.), при условии доступа на технологический настил только с твердого покрытия;

- покрытие площадки сезонного (летнего) кафе с количеством мест менее 10 - твердое покрытие или технологический настил.

Перечень оборудования, необходимого для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании площадки сезонного (летнего) кафе:

- информационно-декоративная вывеска;

- информационная доска;

- твердое покрытие или технологический настил;

- визуально проницаемое периметральное низкое ограждение;

- уличная мебель (столы, стулья и (или) кресла, и (или) диваны, и (или) лавки);

- универсальная урна;

- объекты (средства) наружного освещения;

- элементы, обеспечивающие доступность киоска, в том числе для МГН;

- мобильное озеленение;

- общественный туалет.

Перечень оборудования для обслуживания покупателей (всех категорий населения) при планировании, размещении и содержании площадки сезонного (летнего) кафе для повышения комфортности:

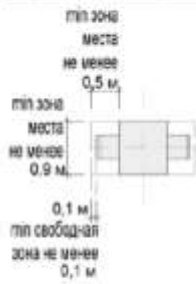
- устройства для защиты от дождя и солнечных лучей;

- обогревательные приборы, торгово-технологическое оборудование, мангал (не обязательно) при условии соблюдения требований пожарной безопасности.

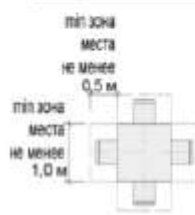
Основные параметры расстановки мебели на площадках сезонных (летних) кафе:

РАЗМЕЩЕНИЕ СТОЛОВ И СТУЛЬЕВ:

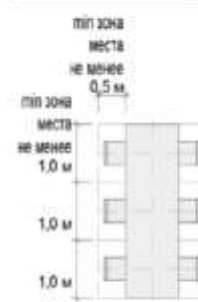
двухместное размещение:



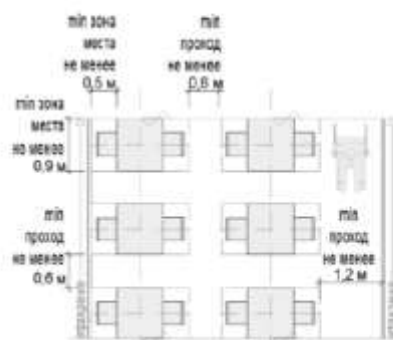
четырёхместное размещение:



шестиместное размещение:



взаиморасположение мебели и проходы:



примеры допустимого внешнего вида столов и стульев (монохромный вариант):

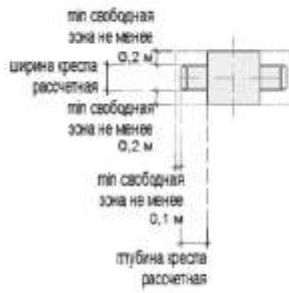


примеры допустимого внешнего вида столов и стульев (цветной вариант):

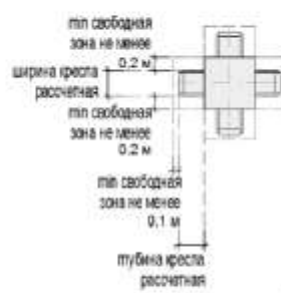


РАЗМЕЩЕНИЕ СТОЛОВ И КРЕСЕЛ:

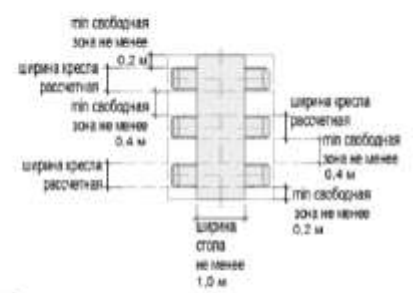
ДВУХМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



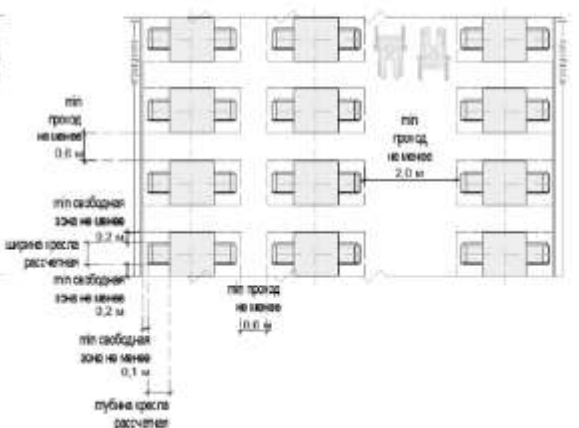
ЧЕТЫРЕХМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



ШЕСТИМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



ВЗАИМОРАЗПОЛОЖЕНИЕ МЕБЕЛИ И ПРОХОДЫ:



ПРИМЕРЫ ДОПУСТИМОГО ВНЕШНЕГО ВИДА СТОЛОВ И КРЕСЕЛ (МОНОХРОМНЫЙ ВАРИАНТ):

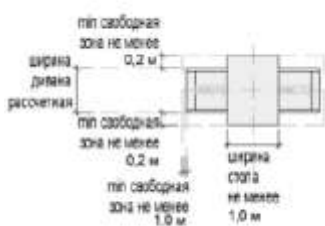


ПРИМЕРЫ ДОПУСТИМОГО ВНЕШНЕГО ВИДА СТОЛОВ И КРЕСЕЛ (ЦВЕТНОЙ ВАРИАНТ):

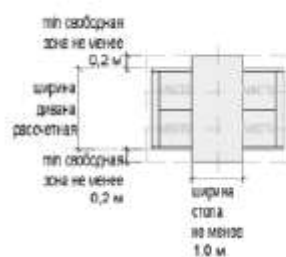


РАЗМЕЩЕНИЕ СТОЛОВ И ДИВАНОВ (КРЕСЕЛ ДИВАННОГО ТИПА, ДИВАННЫХ МОДУЛЕЙ, УГОЛКОВ И Т.П.):

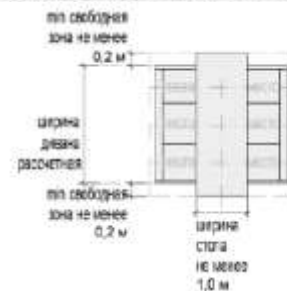
ДВУХМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



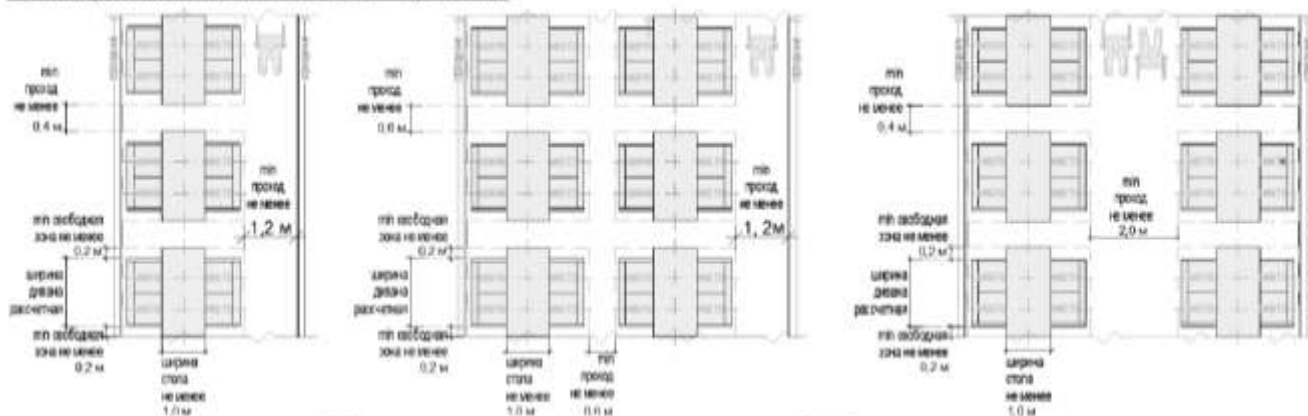
ЧЕТЫРЕХМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



ШЕСТИМЕСТНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ:



Взаиморасположение мебели и проходы:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$$S_{нто} = S1 + S2, \text{ где:}$$

$S_{нто}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

$S1$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта (рассчитывается по формуле павильона или киоска);

$S2$ - площадь площадки сезонного (летнего) кафе.

7). ОБЪЕКТ РЕАЛИЗАЦИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ И ДЕКОРАТИВНЫХ КУСТОВ И РАСТЕНИЙ:

- комплекс временных строений (конструкций), состоящий из павильона (специализированного павильона, киоска) и оборудованной площадки экспонирования растений;

- типы оборудованных садовых центров:

малый - площадка для экспонирования растений до 300 кв. м с продажей деревьев, кустарников, растений за исключением взрослых, полностью сформированных деревьев, высота которых превышает 2 метра, сопутствующих товаров;

большой - площадка для экспонирования растений 300–800 кв. м с продажей деревьев, кустарников, растений, сопутствующих товаров.

Типы оборудованных садовых центров:

малый садовый центр:



большой садовый центр:

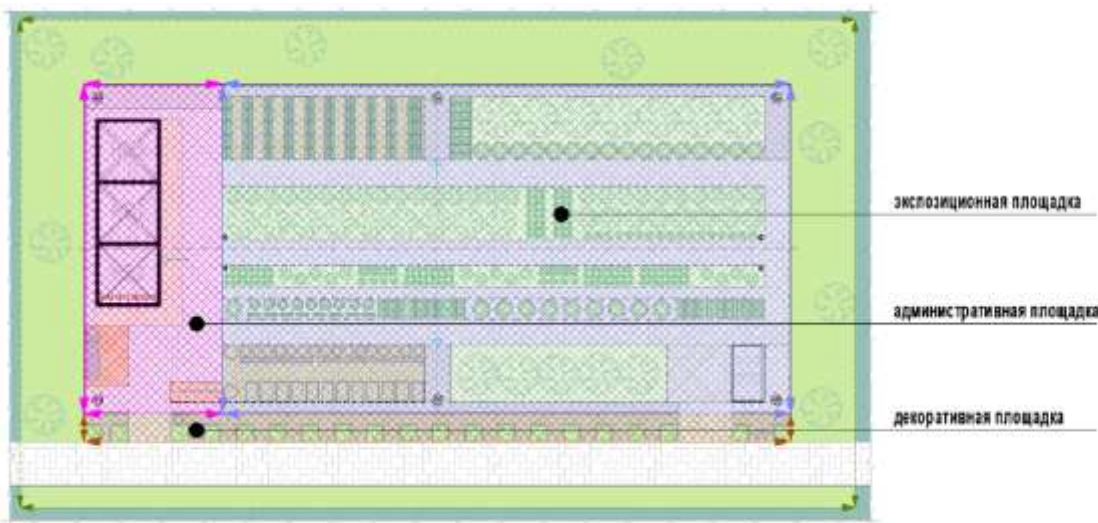


Состав площадок объекта реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений:

- административная площадка с нестационарным строением (сооружением);
- экспозиционная площадка;

- декоративная площадка.

Состав площадок объект реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений:



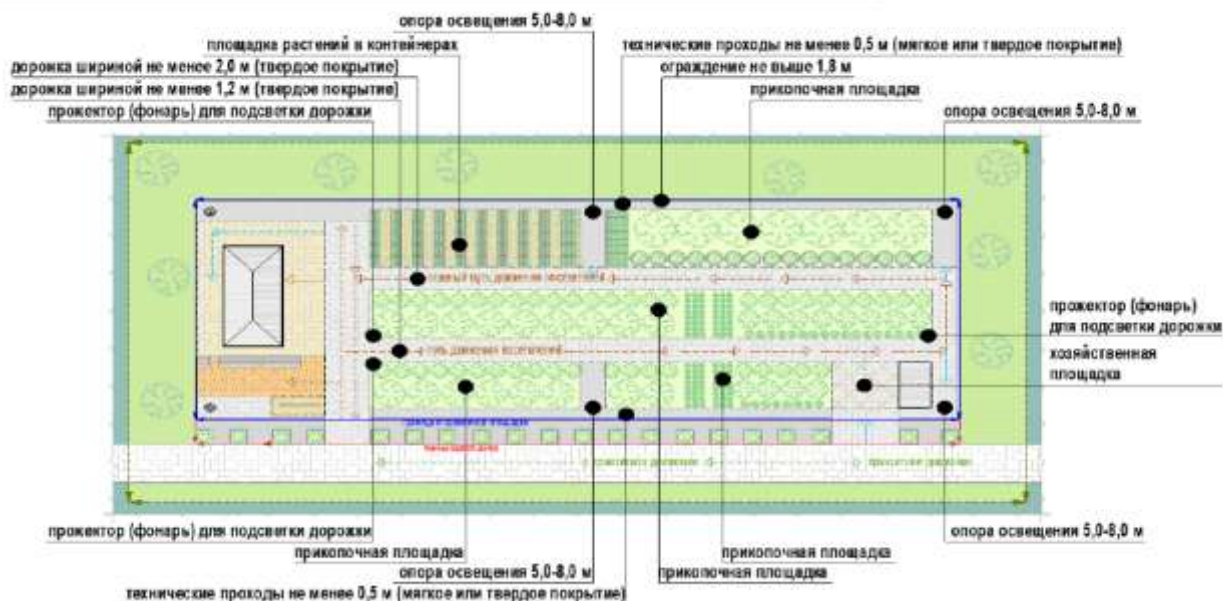
в огораживаемую территорию входят административная и экспозиционная площадки

Состав экспозиционной площадки:

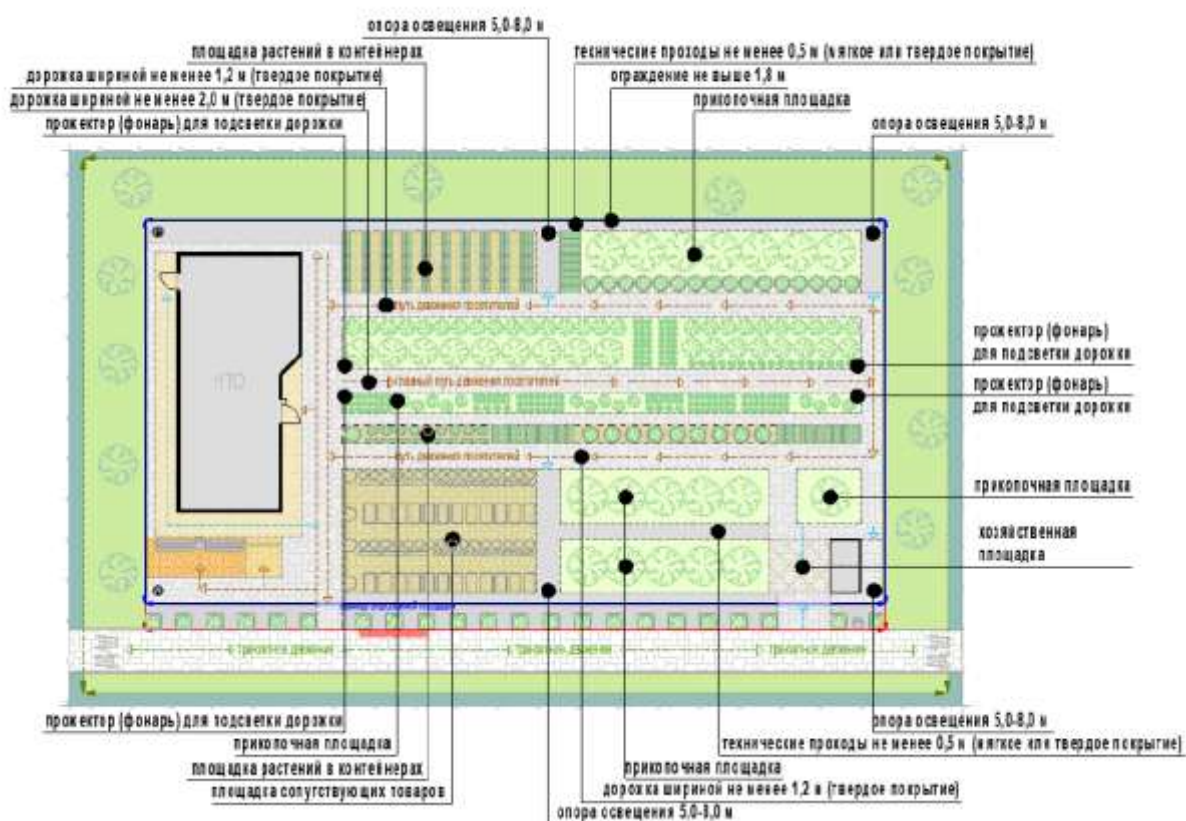
- прикопная площадка (площадки) - экспонирование растений путем временного хранения в грунте без контейнеров;
- площадка (площадки) растений в контейнерах - экспонирование растений путем временного хранения в контейнерах;
- площадка (площадки) сопутствующих товаров;
- путь (пути) движения пешеходов (главный (не менее 2,0 м), второстепенные (не менее 1,2 м));
- технический проход (0,5–1,0 м);
- система наружного освещения;
- хозяйственная площадка с местом оперативного сбора мусора для переноса к контейнерной площадке, элементы инженерной инфраструктуры для организации полива, нестационарный общественный туалет (при его отсутствии на расстоянии более 100 м);

Примеры экспозиционной площадки:

пример экспозиционной площадки (для малого павильона):



ПРИМЕР ЭКСПОЗИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ (ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПАВИЛЬОНА):



Покрывтия площадок и дорожек объекта реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений:

- прикопачная площадка - мягкое (грунтовое);
- площадка растений в контейнерах - твердое покрытие и (или) резиновое (синтетическое), и (или) деревянный настил;
- площадка сопутствующего инвентаря - твердое покрытие и (или) деревянный настил;
- административная площадка - твердое покрытие и (или) деревянный настил;
- технические проходы - твердое покрытие и (или) отсев, резиновое (синтетическое), и (или) деревянный настил;
- пути пешеходного движения, хозяйственная площадка, площадка для посетителей - твердое покрытие и (или) деревянный настил.

Основные параметры и подсчет места размещения нестационарного торгового объекта для объекта реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений:



Формула расчета площади места размещения нестационарного торгового объекта:

$$S_{\text{нто}} = S1 + S2 + S3, \text{ где:}$$

$S_{\text{нто}}$ - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

$S1$ - площадь административной площадки (рассчитывается по формуле павильона или киоска + не менее 5 кв.м);

$S2$ - площадь экспозиционной площадки;

$S3$ - площадь декоративной площадки;

$$S3 = D2 \times \text{ШЗ}, \text{ где:}$$

$D2$ - сумма ширины административной площадки и длины экспозиционной площадки;

ШЗ – не менее 1,0 м.

Перечень оборудования, необходимого для обслуживания покупателей (всех категорий населения) и обязательных при планировании, размещении и содержании объекта реализации сельскохозяйственных и декоративных кустов и растений:

- информационно-декоративная вывеска;
- информационная доска;
- твердое покрытие или технологический настил;
- визуально проницаемое периметральное ограждение высотой не более 1,8 м;
- площадка для посетителей с не менее чем 1 лавочкой, урной;
- информационный стенд со схемой экспозиционной площадки;
- универсальные урны (не менее 2: при входе на объект, на экспозиционной площадке);
- объекты (средства) наружного освещения (опоры высотой 5,0 – 8,0 м по периметру объекта на расстоянии не более 12,0 м между опорами, вдоль путей движения пешеходов (прожекторы или столбики);
- элементы, обеспечивающие доступность объекта, в том числе для МГН;
- элементы озеленения;
- мобильная туалетная кабина.





4. Требования к внешнему виду элементов благоустройства, размещаемых совместно с нестационарными строениями, сооружениями

1) Средства размещения информации на нестационарном строении, сооружении:

вывески;

информационные доски;

элементы, составляющие вывески:

информационное поле (ИП) в виде отдельных букв, крепящихся без фоновой основы непосредственно на фасад;

декоративно-художественные элементы (ДЭ);

- виды информационных досок, допускаемых к размещению на НТО:

доска, содержащая информацию о зарегистрированном (юридическом) наименовании предприятия, организационно – правовой форме, о режиме работы предприятия;

меню;

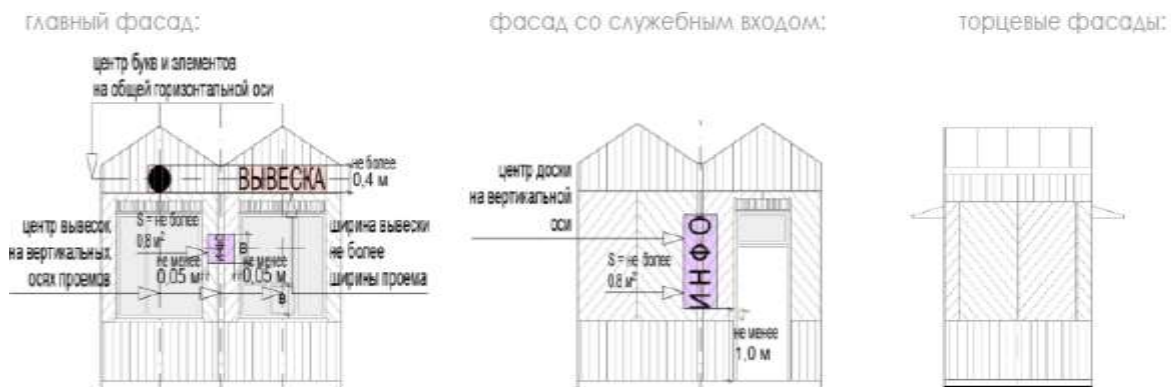
доска для ежедневной информации (грифельная доска).

Основные параметры средств размещения информации:

элементы вывесок киосков и павильонов располагаются в виде отдельных элементов без фона:

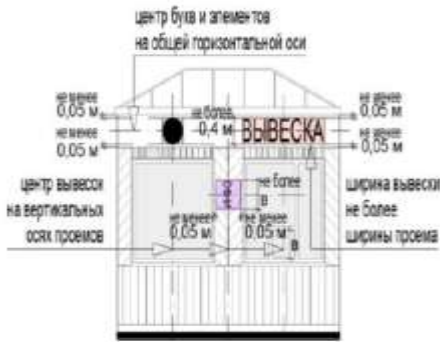


схемы допустимого расположения средств размещения информации для киоска (павильона):

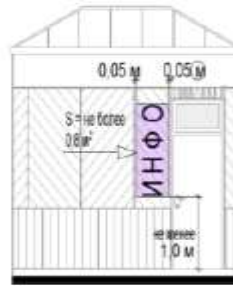


схемы допустимого расположения средств размещения информации для киоска (павильона):

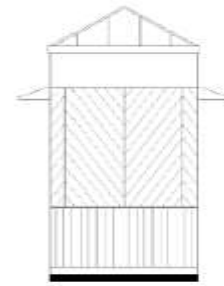
главный фасад:



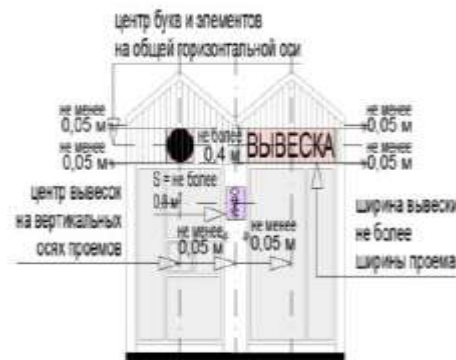
фасад со служебным входом:



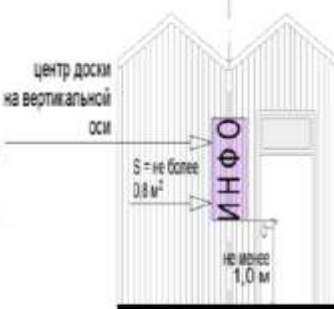
торцевые фасады:



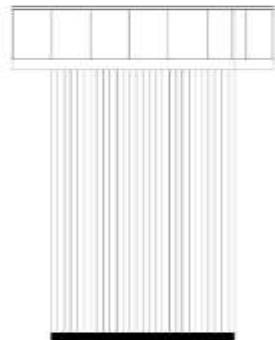
главный фасад:



фасад со служебным входом:

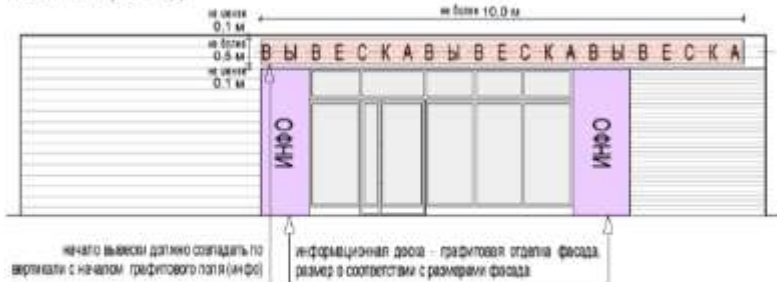


торцевые фасады:

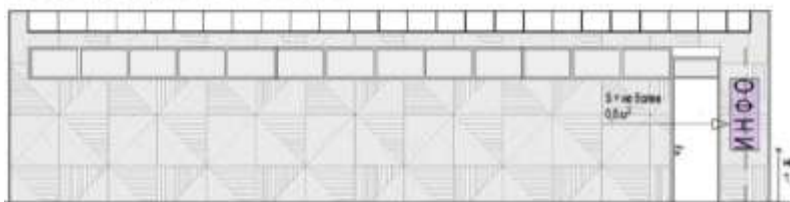


схемы допустимого расположения средств размещения информации для сельскохозяйственного павильона:

главный фасад:



фасад со служебным входом:



торцевые фасады:



расположение средств размещения информации для жесткой палатки:

главный фасад:



фасад со служебным входом:



торцевые фасады:



Внешний вид средств размещения информации:



алюминий, композит



акрил светорассеивающий
(задняя стенка оргстекло)



ПВХ (4-5 мм) глухое лицо
(задняя стенка оргстекло)



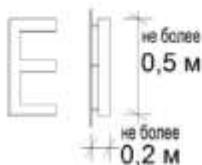
светодиодные модули

ТИПЫ ДОПУСТИМОЙ ПОДСВЕТКИ ИНФОРМАЦИОННО-ДЕКОРАТИВНОЙ ВЫВЕСКИ



ТИП 1

КОНТРАЖУРНАЯ



ЦВЕТ 1

(основной)

белый

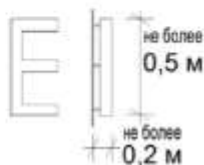


для всех типов



ТИП 2

КОМБИНИРОВАННАЯ
(контражурная и фронтальная)



ЦВЕТ 2

(альтернативный ЦВЕТУ 1)

зеленый

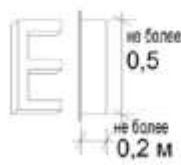


допустимо для аптек



ТИП 3

ТОРЦЕВАЯ



ЦВЕТ 3

(альтернативный ЦВЕТУ 1)

желтый



допустимо для сезонных кафе



ТИП 4

ОБЪЕМНАЯ



ЦВЕТ 4

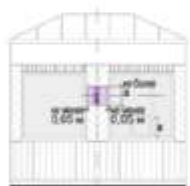
(альтернативный ЦВЕТУ 1)

красный



допустимо для больших продовольственных павильонов (мини-маркетов)

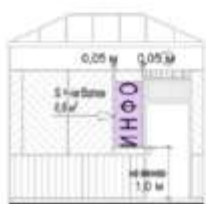
допустимый внешний вид и расположение не графитовых информационных досок



зона размещения на фасаде с окном выдачи



акрил, стекло



зона размещения на фасаде с окном выдачи



акрил, стекло



алюминий



алюминий, оргстекло/стекло

2) Оформление витрин нестационарных строений, сооружений:

- витрина - обязательная остекленная часть фасадов нестационарных строений, сооружений (за исключением торговых палаток), которая дает возможность видеть со стороны улицы выкладку, демонстрацию товаров, декоративно-художественных элементов и информации, относимых к специализации нестационарных строений, сооружений, а также при необходимости процесс обслуживания покупателей;

- витрина (остекление витрины, межвитринное пространство от остекления до помещения) должна содержаться в чистоте; не допускаются неисправные источники света, баннеры или непрозрачная пленка на остеклении, пыль, грязь, тара, битое стекло, поврежденное оборудование и инвентарь, пластик и иные материалы вместо остекления, ржавчина, трещины, заплатки, дыры, следы горения, визуально воспринимаемые разрушения фактурного и красочного (штукатурного) слоев отделки, запотевание, мерцающие панно, бегущая строка, вандальные изображения, решетки из арматуры;

- при ремонтных работах, смене экспозиции межвитринного пространства остекление витрины должно быть закрыто однотонной непрозрачной плотной бумагой (картоном, тканью) с информацией о дате открытия;

Примеры внешнего вида витрин:



открытая витрина
(вид на торговый зал)



открытая витрина
(вид на место продавца
через экспозицию)



закрытая витрина
(за экспозицией жесткий
непрозрачный фон)

3) Объекты (средства) наружного освещения нестационарных торговых объектов:

- все нестационарные торговые объекты в вечерне-ночное (темное) время суток должны быть освещены энергосберегающими светильниками в часы работы и в нерабочее время (освещение витрины учитывается).

Внешний вид объектов (средств) наружного освещения:



на опорах и консолях:



цветовая температура: 2 700 - 4 000 К
степень защиты: не менее IP65
тип ИС: LED
индекс цветопередачи: 90

НАКЛАДНЫЕ:



цветовая температура: 2 700 - 4 000 К
степень защиты: не менее IP65
тип ИС: LED
индекс цветопередачи: 90

ПОДВЕСНЫЕ НА ПОРУЧНЯХ, НАВЕСАХ, ТЕНТАХ И Т.Д.:



степень защиты: не менее IP65
тип ИС: LED

4) Контейнеры для мобильного озеленения мест размещения нестационарных торговых объектов:

- должны быть прочными, лаконичной формы (квадрат, цилиндр и т.д.), серых оттенков (цвет близкий к RAL 7037 или матовый металл, камень, имитация камня из композита), без рисунков;
- высотой не более 60 см.

Внешний вид контейнеров:



5) Урны:

- при каждом прилавке (киоски, палатки), входе для посетителей (павильоны, специализированные павильоны), возле нестационарных общественных туалетов, при входах и на площадках с доступом посетителей должны быть размещены универсальные урны (ориентировочный размер 560x360x1030 (ДxШxВ);

- внешний вид урн:

цвет серый, приближенный к RAL7037 или матовый металл;

материал бака сталь, порошковая окраска в заводских условиях;

материал облицовки сталь, порошковая окраска в заводских условиях (допускается вставка из деревянных или композитных ламелей).

Внешний вид урн:

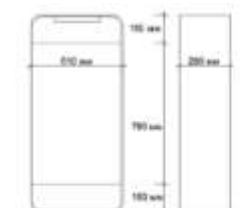


схема урны



одноцветная



двухцветная



с деревянной вставкой



с перфорированной вставкой

схема расположения тактильной плитки при входной группе для посетителей (без подъема):

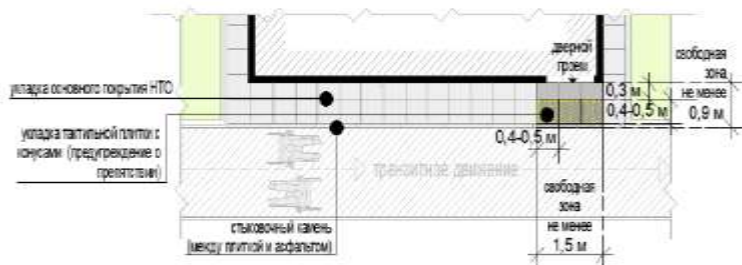


схема расположения тактильной плитки при окне для выдачи товаров (прямой подход):

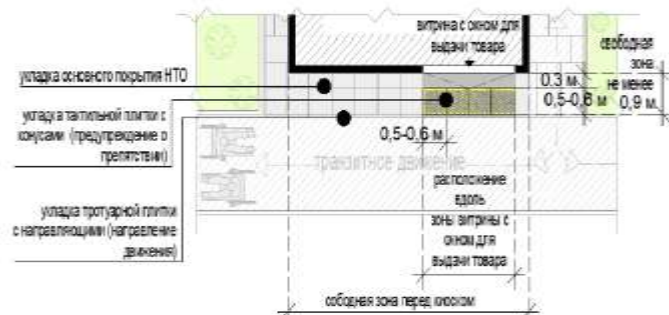


схема сопряжения существующего тротуара, тактильной тротуарной плитки, тротуарной плитки:

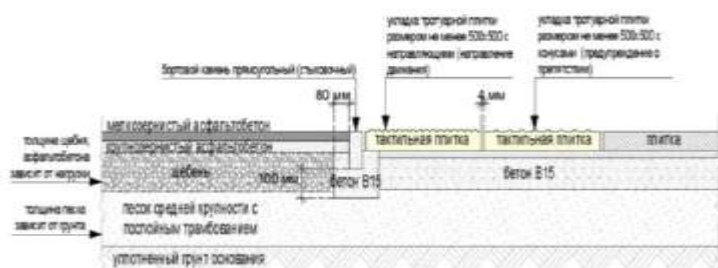
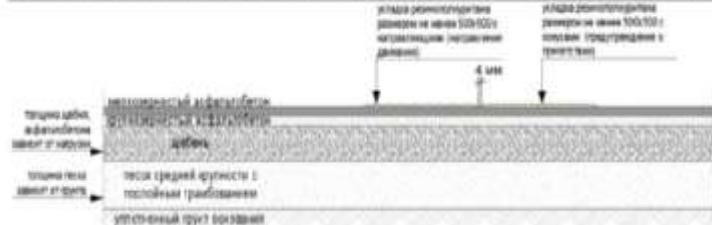


схема сопряжения существующего тротуара, тактильного покрытия:



Для доступности незрячих и слабовидящих лестница должна быть оборудована специальной контрастной маркировкой ступеней (первая и последняя ступени лестничного марша).

Внешний вид контрастной маркировки на ступенях:



Обустройство входной двери (витрины с остеклением ниже 1,0 м от уровня земли):

- ширина дверного проема не менее 1,2 м;
- должна быть предусмотрена контрастная маркировка;
- рекомендуются специальные тактильно-наглядные информационные таблички справа или слева от остекления с информацией о функции нестационарного строения, сооружения;

- обязательна установка доводчика, рекомендуется автоматическая установка закрывания.

Внешний вид контрастной маркировки входа:



Иные элементы, обеспечивающие доступность для беспрепятственного доступа к ним и использования их МГН, выполняются в соответствии с «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

7) Общественный туалет нестационарного типа:

- мобильная туалетная кабина (мобильный туалетный модуль), размещаемый и оборудуемый в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и правилами при отсутствии стационарных общественных туалетов;

- общественные туалеты нестационарного типа должны быть доступны для маломобильных групп населения;

- общественные туалеты нестационарного типа планируют из расчетной нагрузки на санитарные приборы:

для мужчин (50% посетителей): один унитаз на 30 сотрудников, 60 посетителей; один писсуар на 18 сотрудников, 80 посетителей; один умывальник на четыре унитаза, но не менее одного умывальника на одну мобильную туалетную кабину;

для женщин (50% посетителей): один унитаз на 15 сотрудников, 30 посетителей; один умывальник на два унитаза, но не менее одного умывальника на одну мобильную туалетную кабину;

- не допускается установка мобильных туалетных кабин из пластика (в том числе однослойного пластика).

Внешний вид общественных туалетов нестационарного типа:

с общим входом для мужчин и женщин:



с раздельными входами (помещениями) для мужчин и женщин:



Статья 11. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций

а. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) и централизованные ливневые системы водоотведения должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

б. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной до 3 метров в каждую сторону от наружной линии сооружения, если большее расстояние не установлено в нормативно-правовых актах, регламентирующих охранные зоны.

Список охранных зон объектов электросетевого хозяйства:

- ВЛ 0,4 кВ (3м)
- ВЛ 1-35 кВ (10м)
- ВЛИ 1-35 кВ (5м)
- ВЛ 110-220 кВ (20-25м)

Если линейное сооружение имеет ограждение, прилегающей территорией является земельный участок шириной до 3 метров от соответствующего ограждения.

с. Опоры электросетевого хозяйства не должны отклоняться от вертикали более 5 градусов, содержаться их владельцами в чистоте, не иметь сколов и трещин и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

Окрашивание опор производится в белый цвет от идентификационной линии до уровня земли.

д. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по решению администрации Городского округа Шатура.

е. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

ф. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

г. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), эксплуатирующими эти сооружения.

h. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

i. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей линейных сооружений и коммуникаций физическим и юридическим лицам запрещается:

а) открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

б) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

в) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;

г) оставлять колодцы неплотно закрытыми и (или) закрывать разбитыми крышками;

- д) отводить поверхностные воды в систему канализации;
- е) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- ж) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- з) производить разборку колонок;
- и) при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.
- й. В зимний период собственники (правообладатели), ответственные за содержание объектов, перечисленных в настоящей статье, должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать наличие указателей их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

Статья 12. Содержание производственных территорий

1. Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей и прилегающей зоны (от границ участков, ограждений, зданий), установленной настоящими Правилами и Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» подъездных путей к ним возлагается на собственников, правообладателей и пользователей (арендаторов) объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях.

2. Территория производственного назначения должна включать: железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления организации, адресные таблички. Подъездные пути должны иметь твердое покрытие.

Статья 13. Содержание зеленых насаждений

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

2. Содержание и благоустройство газонов:

а) газоны стригут (скашивают) при высоте травостоя более 20 см, естественную травяную растительность - при высоте более 30 см.

б) окошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны.

в) формовочная обрезка деревьев и кустарников не производится в период сокодвижения у зеленых насаждений (апрель - май).

г) погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

3. Вырубка деревьев и кустарников:

а) пересадка или вырубка деревьев и кустарников на землях, не входящих в лесной фонд, в том числе сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускается.

б) вырубка деревьев и кустарников производится только на основании специального разрешения, выдаваемого в установленном порядке.

в) разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников выдается администрацией Городского округа Шатура.

г) в случае повреждения газонов, зеленых насаждений на прилегающей к месту вырубки территории производится их обязательное восстановление в сроки, согласованные с владельцем территории, но не позднее чем в течение месяца.

д) части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение суток со дня проведения вырубки.

Хранить порубочные остатки и срубленные зеленые насаждения на месте производства работ запрещается.

4. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений.

В целях обеспечения сохранности зеленых насаждений хозяйствующие субъекты обязаны:

а) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

б) обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования на зеленых насаждениях мусора, строительных отходов, материалов, изделий, конструкций, крупногабаритных бытовых отходов;

в) при наличии водоемов на территории зеленых зон обеспечивать их содержание в чистоте и производить их капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;

г) производить восстановление газонов и естественной травяной растительности, систематический покос.

5. При проектировании озеленения объектов благоустройства необходимо учитывать установку защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м. Ограждения следует размещать на территории газона, цветника, зеленых насаждений с отступом от границы примыкания 0,2-0,3 м.

5.1. На расстоянии не более 0,3 м от мест примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон, цветники и зеленые насаждения устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м

6. В садах, парках, скверах, придомовых и на иных территориях, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

а) проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

б) слив и сброс отходов, ремонт, мойка автотранспортных средств, установка боксовых гаражей, тентов и других некапитальных объектов;

в) повреждение и уничтожение деревьев, кустарников, газонов, цветов;

г) самовольно раскапывать участки под огороды;

д) размещение объявлений на деревьях.

Статья 14. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания

Собственники домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

а) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и знаки адресации, расположенные на фасадах домовладений;

б) не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части, прилегающей к домовладению территории;

в) производить регулярную уборку от мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;

г) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукomплектованных, на прилегающей территории;

д) не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

е) своевременно очищать и не допускать перекрытие дренажных (водоотводных) каналов.

Статья 15. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке, и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии 20 метров от ограждений (заборов) или границ садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

Статья 15.1 Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду контейнерных площадок

1. Требования к архитектурно-художественному облику территорий городского округа в части требований к внешнему виду контейнерных площадок (далее – требования к внешнему виду контейнерных площадок) - совокупность требований к объемным, пространственным, колористическим и иным решениям внешних поверхностей элементов:

- а) покрытий контейнерных площадок;
- б) элементов сопряжения покрытий;
- в) контейнеров, бункеров;
- г) ограждений контейнерных площадок;
- д) крыш контейнерных площадок;
- е) средств размещения информации.

2. Требования к внешнему виду покрытия контейнерной площадки:

твердое, аналогичное покрытию транспортных проездов, без дефектов площадью 0,06 кв. м и более (выбоин, просадков, проломов, сдвигов, волн, гребенок, колея), вандальных изображений, сорной растительности;

не допускается размещение на покрытии вне контейнеров и бункеров порубочных остатков, мебели, бытовой техники, остатков после проведения ремонта и строительства, коробок, ящиков и иных упаковочных материалов, стеклобоя, макулатуры, шин и иных частей транспортных средств, органических компонентов, иных подобных изделий и фракций.

3. Требования к внешнему виду элементов сопряжения покрытий:

не допускаются разрушения более чем на 20% площади бортового камня, сколы глубиной более 3,0 см, вертикальное отклонение одного бортового камня на 10 см и более, вандальные изображения, сорная растительность между бортовыми камнями.

4. Требования к внешнему виду контейнеров, бункеров:

синий, серый, оранжевый цвета подлежат использованию в соответствии с Единым стандартом оформления системы раздельного накопления твердых коммунальных отходов на территории Московской области (Стандартом РСО), иные цвета не допускаются;

не допускаются вандальные изображения, коррозия, дыры, заплаты, вмятины, трещины, следы горения, иные визуально воспринимаемые деформации;

наружный красочный слой не должен содержать растрескиваний, пятен выгорания цветового пигмента, осыпаний, иных визуально воспринимаемых разрушений;

внешние поверхности должны быть чистыми.

5. Требования к внешнему виду ограждения контейнерной площадки:

одноцветное: матовое серое или зеленое, или коричневое, иные цвета допускаются при наличии соответствующей информации в Свидетельстве о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области;

структура вновь возводимого (заменяемого) ограждения: стойки, каркас секции, заполнение секции;

допустимые материалы для вновь возводимого (заменяемого) ограждения: металлический просечно-вытяжной лист, металлическая просечно-вытяжная сетка, перфорированный металлический лист, металлическая тканая сетка, металлические жалюзи (ламели), профлист с высотой профиля не более 20 мм;

не допустимые материалы: сварная сетка, сетка-рабица, решетки из прута и прутка, арматуры, бетонные и железобетонные изделия, дерево, ткани, картон и бумага, пластиковые изделия, шифер, поддоны, иные подобные изделия и материалы;

не допускаются вандальные изображения, трещины, плесень и грибок, коррозия, потеки и пятна ржавчины, обрушения, провалы, расслаивания, дыры, пробоины, заплаты, вмятины, следы горения, иные визуально воспринимаемые деформации;

наружный красочный слой не должен содержать растрескиваний, пятен выгорания цветового пигмента, осыпаний, иных визуально воспринимаемых разрушений;

поверхности должны быть чистыми.

6. Требования к внешнему виду крыши контейнерной площадки:

для снижения снеговой нагрузки, отвода талого снега и воды должна иметь уклон более 2 градусов;

цвет выбирается аналогичным цвету ограждения контейнерной площадки; материалы вновь возводимых (заменяемых) крыш: листовой металл, профлист с высотой профиля до 20 мм, монолитный поликарбонат;

не допустимые материалы: бетонные и железобетонные изделия, дерево, ткани, шифер, мягкие кровли, черепица, поддоны, иные подобные изделия и материалы;

не допускаются вандальные изображения, коррозия, дыры, заплаты, вмятины, трещины, следы горения, иные визуально воспринимаемые деформации.

7. При осуществлении на контейнерной площадке раздельного накопления отходов все контейнеры должны содержать информацию о видах твердых коммунальных отходов, подлежащих накоплению на данной контейнерной площадке, в виде информационных табличек. Размещение иных информационных материалов и конструкций, изображений, листовок на элементах контейнерной площадки недопустимо.

8. Запрещается размещать на территории, расположенной в радиусе 20 метров вокруг контейнерной площадки, порубочные остатки, мебель, бытовую технику и их части, остатки после проведения ремонта и строительства, коробки, ящики и иные упаковочные материалы, шины и запасные части транспортных средств, спортивный инвентарь.

9. При соблюдении чистоты и порядка в местах общественного пользования, массового посещения и отдыха на территории Городского округа Шатура должны соблюдаться требования, указанные в пунктах 3 - 8 настоящей статьи.

Глава IV. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВА УБОРОЧНЫХ РАБОТ

Статья 16. Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели), осуществляющие свою деятельность на территории Городского округа Шатура, или физические лица обеспечивают содержание принадлежащих им объектов, а также прилегающих территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами, регламентом содержания объектов благоустройства Московской области.

2. Границы прилегающих территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности или иное вещное право на земельный участок, на котором располагаются здания, сооружения, а также порядком определения границ прилегающих территорий в соответствии со ст.25 настоящих Правил.

В случае ближайшего к землепользователю объекта - автодороги (асфальтовая, щебневая, грунтовая и др. виды дорог) размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с границей проезжей части автодороги или проезда, установленного в паспорте дорог, а в отсутствии установленных границ автомобильной дороги – до пересечения с бордюрным камнем автомобильной дороги или проезда.

3. Уборка улиц и дорог на территории Городского округа Шатура производится ежедневно в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и администрацией Городского округа Шатура.

4. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории муниципальных образований ежедневно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.

5. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Городского округа Шатура.

6. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев централизованной ливневой системы водоотведения, и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности, владении или эксплуатации, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже одного раза в год.

7. При возникновении подтоплений площадью свыше 2 квадратных метра или глубиной более 3 см участков дорог, улиц, внутридворовых или внутриквартальных территорий, тротуаров, их частей, иных территорий, водой от атмосферных осадков, снеготаяния, которая препятствует движению пешеходов или транспорта, ликвидация подтопления производится собственником или лицом, ответственным за содержание данной территории.

8. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах, проведение иных работ), обязанности по их ликвидации (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагаются на физическое или юридическое лицо, осуществившее сброс воды.

9. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения как представляющие угрозу безопасности.

Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения, а до их удаления приняты меры, направленные на предупреждение и ограничение доступа людей в опасную зону.

Не допустимо касание ветвями деревьев токонесущих проводов, перекрытие ими указателей улиц, номерных знаков домов, дорожных знаков, отдельно стоящих рекламных щитов и средств размещения информации.

10. Организации, осуществляющие управление жилищным фондом, обязаны разместить в доступных местах стенды для размещения информации: о графиках содержания и уборки придомовой территории в зимний и летний периоды; закреплении и границах участков дворовых территорий; организациях, обслуживающих данные территории с указанием контактов; органах, контролирующей данную деятельность, с целью своевременного и полного информирования жителей Городского округа Шатура, а также усиления общественного контроля по вопросам содержания и уборки придомовых территорий.

11. Уборку территории и содержание автобусных остановок производят специализированные организации, осуществляющие работы по содержанию проезжей части улиц, на которых расположены эти остановки, на основании заключенного с администрацией Городского округа Шатура договора (контракта).

Уборку территории и содержание автобусных остановок, на которых расположены объекты торговли, осуществляют собственники, владельцы, пользователи объектов торговли в границах прилегающих территорий.

12. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации объектов линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей,

осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные объекты и сети.

13. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Городского округа Шатура.

14. Запрещается:

а) мойка и ремонт транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;

б) размещение автотранспортных средств на детских, игровых, спортивных площадках, газонах, цветниках и иных участках с зелеными насаждениями, а также вне специальных площадок, оборудованных для их размещения;

в) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей – «ракушек», «пеналов»), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц), ограждений без получения разрешения в установленном порядке не допускается;

г) размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов и графических изображений без соответствующего согласования с администрацией Городского округа Шатура. Очистка и удаление размещенных без соответствующего согласования объявлений, листовок, различных информационных материалов и графических изображений с фасадов зданий, строений, сооружений, деревьев, опор электроосвещения и тротуаров возлагается на пользователей указанных объектов;

д) перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключаящим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

е) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, без согласования с администрацией Городского округа Шатура.

15. Подъездные пути к рынкам, торговым и развлекательным центрам, иным объектам торговли и сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

16. При наличии на территории юридического лица (индивидуального предпринимателя) или физического лица дороги, пересекающейся с дорогой (дорогами) общего пользования, содержание, ремонт и очистка такой дороги, а также прилегающей к ней территории осуществляется названными собственниками (владельцами) территорий (участков) за свой счет.

17. Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского могут проводиться следующими способами:

1. химическим - опрыскивание очагов произрастания гербицидами и (или) арборицидами;

2. механическим - скашивание, уборка сухих растений, выкапывание корневой системы;

3. агротехническим - обработка почвы, посев многолетних трав.

Статья 17. Общие требования к проведению благоустройства и уборочных работ

1. Работы по благоустройству и уборочные работы на территории Городского округа Шатура осуществляются в соответствии с планами благоустройства, разрабатываемыми и утверждаемыми администрацией Городского округа Шатура и согласованными с собственниками (правообладателями) домовладений; организациями, осуществляющими функции управления многоквартирными домами; общественными объединениями граждан; общественными объединениями и иными общественными организациями, осуществляющими функции общественного контроля на территории Городского округа Шатура.

2. Обязательными документами в сфере благоустройства являются:

а) планы благоустройства, которые составляются на трехлетний период, где содержится:

- перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;
- адресный перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;
- сроки, очередность проведения работ по ремонту или облагораживанию объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства).

б) схемы уборки территорий с указанием:

- адресного перечня, сроков, периодичность уборки территории;
- картографические и кадастровые данные территории, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

в) схемы санитарной очистки территорий, с указанием:

- адресного перечня, сроков, периодичность уборки территории;
- картографические и кадастровые данные территории, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

3. Планы благоустройства должны быть согласованы с собственниками (правообладателями) домовладений; организациями, осуществляющими функции управления многоквартирными домами; общественными объединениями граждан; общественными объединениями и иными общественными организациями, осуществляющими функции общественного контроля на территории Городского округа Шатура.

Статья 18. Месячник благоустройства

1. На территории Городского округа Шатура ежегодно проводится месячник благоустройства, направленный на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

2. Месячник благоустройства проводится ежегодно после схождения снежного покрова в период подготовки к летнему сезону.

3. В течение месячника благоустройства администрация Городского округа Шатура в соответствии с утвержденными и согласованными планами благоустройства определяет перечень работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году и в срок до 10 мая каждого года обеспечивает осуществление мероприятий, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. С 10 мая каждого года администрация Городского округа Шатура, подрядные организации, осуществляют выполнение конкретных работ по благоустройству территорий, в соответствии с планами благоустройства и заключенными контрактами.

5. Осуществление работ в течение месячника по благоустройству осуществляется за счет:

а) средств бюджета Городского округа Шатура - в отношении объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности Городского округа Шатура;

б) собственных средств физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками (владельцами) объектов благоустройства, а также за счет организаций, осуществляющих функции содержания и ремонта общего имущества граждан, - в отношении общего имущества, являющегося объектом благоустройства;

в) средств собственников (правообладателей) объектов благоустройства общественного пользования, объектов социальной, культурно-развлекательной, торговой и иных сфер обслуживания населения.

Статья 19. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

1. Период зимней уборки - с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от средних климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением администрации Городского округа Шатура.

2. До 1 октября текущего года администрацией Городского округа Шатура совместно с дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега).

3. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть убраны от снега и в случае гололеда посыпаны песком. Детские площадки, садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

4. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

5. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

6. Запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий, находящихся в собственности (владении) третьих лиц;

б) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

7. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

а) обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;

б) сгребание и подметание снега;

в) формирование снежного вала для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

8. К мероприятиям второй очереди относятся:

а) удаление снега (вывоз);

б) зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

в) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

9. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

10. С началом снегопада в первую очередь противогололедными средствами обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, перроны и площади железнодорожных вокзалов и иные места массового пребывания граждан.

Дорожно-эксплуатационные организации и иные организации, осуществляющие зимнюю уборку объектов массового пребывания граждан, должны до 1 ноября утверждать перечень участков улиц и иных объектов, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда и направлять их в администрацию Городского округа Шатура.

11. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

12. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов - в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

13. Формирование снежных валов не допускается:

а) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;

б) на тротуарах.

14. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

15. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

а) на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;

б) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

в) на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 м.

16. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных торговых центров, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территории больниц и других социально значимых объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и

проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада; с остальных территорий - не позднее пяти суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

17. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории Городского округа Шатура должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

18. Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежесвыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (гостиницы, театры, вокзалы и другие места общественного пользования) должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

19. Внутридворовые проезды, контейнерные площадки, за исключением контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. Время на очистку и обработку не должно превышать двенадцати часов после окончания снегопада.

Статья 20. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

1. Период летней уборки - с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные администрацией городского округа Шатура.

2. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется лицами, ответственными за содержание объектов. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

3. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

4. Поливочные краны для мойки и полива из шланга дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников (правообладателей) домовладений, организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, осуществляющие управление многоквартирными домами.

5. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится предпочтительно в ночное время.

7. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.п., подлежат уборке юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) или физическим лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

8. Высота естественной травяной растительности на территории Городского округа Шатура, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, территориях, прилегающих к автозаправочным пунктам и иным объектам придорожного сервиса, не должна превышать 20 см.

Статья 21. Содержание домашнего скота и птицы

1. Домашний скот и птица должны содержаться в специальных помещениях (стайках, хлевах и т.д.), оборудованных для содержания в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

Содержание скота и птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.

2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).

Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей. Запрещается оставлять животных без надзора, осуществлять выпас на улицах и других не предназначенных для этих целей местах, допускать потраву цветников и посевов культур. Не допускается передвижение животных без сопровождения владельца или пастуха.

Выпас скота и птицы на территориях улиц в полосе отвода автомобильных и железных дорог, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах Городского округа Шатура запрещается.

3. Места и маршрут прогона скота на пастбища должны быть согласованы с администрацией Городского округа Шатура и при необходимости с соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

Запрещается прогонять животных по пешеходным дорожкам и мостикам.

Статья 22. Порядок выгула и содержания домашних животных

1. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, за пределами санитарной охранной зоны источников питьевой воды.

2. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

3. Покрытие поверхности площадки для выгула животных должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

4. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой и наименованием организации, ответственной за ее содержание.

5. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

6. Выгул животных разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать ее поведение, на специально оборудованных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей администрацией Городского округа Шатура. Выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей.

7. Запрещается выгуливать домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территориях общего пользования.

8. В случае загрязнения выгуливаемыми животными мест общего пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

9. Лица, осуществляющие выгул домашних животных, обязаны не допускать повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

10. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных домов.

11. Не допускается содержание (постоянное или временное размещение), разведение (селекционное или неселекционное) собак вне объектов капитального строительства или временных построек на земельных участках, правообладателями которых являются юридические лица, не являющиеся питомниками собак, и прилегающей к таким земельным участкам территориях.

ГЛАВА V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА

Статья 23. Лица, обязанные организовывать и/или производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов и элементов благоустройства

1. Обязанности по организации и/или производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

а) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установки средств размещения информации, рекламных конструкций - на заказчиков и производителей работ;

б) по содержанию объектов капитального строительства и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены;

в) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

г) по уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

д) по уборке и содержанию территории автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, рынков, торговых и развлекательных центров, туалетных кабин, расположенных на этих объектах, а также въездов и выездов к этим объектам - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

е) по уборке и содержанию территорий юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), физических лиц - на собственника, владельца или пользователя указанной территории;

ж) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на собственников (владельцев) указанных зон или на организации, за которыми зоны отдыха закреплены на праве оперативного управления или хозяйственного ведения;

з) по содержанию частного домовладения, хозяйственных строений и сооружений, ограждений - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

и) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

к) по благоустройству и содержанию родников и водных источников, уборке прилегающей территории на расстоянии 30 метров - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков, на которых они расположены;

л) по содержанию дворовой территории многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы либо образованы по границам таких домов, - на эксплуатирующие организации.

2. Предусмотренные настоящими Правилами и Законом обязанности, в случае возложения их в соответствии с частью 1 настоящей статьи на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее - объекты), а также в случаях, не предусмотренных частью 1 настоящей статьи, возлагаются:

а) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

б) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на органы государственной власти, органы местного самоуправления Городского округа Шатура, государственные или муниципальные эксплуатационные организации;

в) по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов - граждан и юридических лиц.

Статья 24. Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений и земельных участков в содержании прилегающих территорий

1. Собственники (правообладатели) зданий, строений, сооружений, помещений в них, земельных участков участвуют в содержании прилегающих территорий в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами Городского округа Шатура, разработанными во исполнение Правил.

Перечень видов работ по содержанию прилегающих территорий включает в себя:

1) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе:

очистка и подметание территории;

мойка территории;

посыпка и обработка территорий противогололедными материалами;

сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи;

текущий ремонт;

2) содержание газонов, в том числе:

прочесывание поверхности железными граблями;

кошение травостоя;

сгребание и уборка скошенной травы;

очистка;

полив;

3) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

вырезка сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;

прополка и рыхление приствольных лунок;

полив в приствольные лунки;

4) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

очистка;

текущий ремонт.

Описание и кратность выполнения работ по содержанию прилегающих территорий определяются в соответствии регламентом содержания объектов благоустройства Московской области и технологическими картами содержания объектов благоустройства Московской области, утвержденными Министерством благоустройства Московской области, настоящими Правилами.

Статья 25 Определение размеров прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам.

1. Границы прилегающих территорий определяются настоящими Правилами в соответствии с требованиями, установленными Законом.

2. Размер прилегающей территории устанавливается дифференцированно исходя из функционального назначения зданий, строений, сооружений, земельных участков или их групп:

1) размеры прилегающих территорий для объектов:

а) не устанавливаются:

в случае если под зданиями, строениями, сооружениями образованы земельные участки (все прочно связанные с земельными участками объекты следуют судьбе земельных участков, для которых размер прилегающей территории устанавливается в соответствии с пунктами 2 – 4 настоящей части);

для объектов социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

б) не более 5 метров для объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки, религиозного назначения, банковской и страховой деятельности, объектов бытового обслуживания, некапитальных строений, сооружений;

в) для многоквартирных жилых домов (малоэтажной многоквартирной жилой застройки, среднеэтажной жилой застройки, многоэтажной жилой застройки):

не более 30 метров - от внешней фасадной поверхности, имеющей входы в жилые секции или нежилые помещения;

не более 5 метров - от внешней фасадной поверхности, не имеющей входов в жилые секции или нежилые помещения;

не допускается проведение линии границы прилегающей территории по элементам благоустройства придомовой и (или) дворовой территорий с включением в границы прилегающей территории указанных элементов благоустройства частично;

г) для подъездов к автомобильным дорогам общего пользования, съездов с автомобильных дорог общего пользования не может быть установлен более максимального значения, установленного для объекта, к которому подъезд (съезд) обеспечивает доступность;

д) для наземных частей линейных объектов инженерной инфраструктуры не может превышать размеров охранной зоны линейного объекта;

е) в иных случаях - не более 30 метров;

2) размеры прилегающих территорий для земельных участков:

а) не устанавливаются для земельных участков с разрешенным использованием: социальное обслуживание, здравоохранение, образование и просвещение, культурное развитие, спорт;

б) не более 5 м для земельных участков с разрешенным использованием: для передвижного жилья, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и огородничества;

в) в иных случаях - не более 30 метров;

3) размеры прилегающих территорий незастроенных земельных участков не могут превышать максимального значения, установленного для объектов, размещение которых допускается видом разрешенного использования земельного участка.

3. Границы прилегающих территорий отображаются на схеме санитарной очистки городского округа.

4. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с Законом администрацией Городского округа Шатура.

5. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории городского округа могут быть подготовлены в форме одного электронного документа.

6. Форма границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливаются Министерством благоустройства Московской области.

7. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения Советом депутатов Городского округа Шатура схемы границ прилегающих территорий.

8. Не допускается:

1) пересечение границ прилегающих территорий;

2) вовлечение прилегающих территорий в хозяйственную деятельность, осуществляемую на земельном участке, в здании, строении, сооружении, в отношении которых определена прилегающая территория (в том числе обустройство мест складирования, размещение инженерного оборудования, загрузочных площадок, автомобильных стоянок и парковок, экспозиция товаров, ограждение прилегающей территории):

в случае размещения объектов на основании разрешения на размещение на территории общего пользования, в отношении которой установлены границы прилегающей территории, указанные границы подлежат изменению;

3). включение в границы прилегающей территории:

элементов благоустройства частично;

объектов транспортной инфраструктуры, находящихся в федеральной, региональной, муниципальной собственности;

земельных участков объектов социального обслуживания и оказания социальной помощи населению, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта;

зон с особыми условиями использования объектов инженерной инфраструктуры;

водных объектов.

9. Если расстояние между объектами, в отношении которых определяется прилегающая территория, меньше, чем совокупный размер прилегающей территории, установленный правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов, в отношении этих объектов устанавливается общая смежная граница прилегающих территорий. В таком случае в целях определения общей смежной границы прилегающих территорий размер прилегающей территории в отношении каждого из объектов устанавливается пропорционально максимальному размеру прилегающей территории, установленному правилами благоустройства территории муниципального образования для соответствующих видов объектов.

Статья 26 Формы общественного участия в благоустройстве объектов и элементов благоустройства

1. Все решения по благоустройству территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей.

2. Для повышения уровня доступности информации и информирования жителей о задачах и проектах в сфере благоустройства рекомендуется размещение проектов, а также информации об их реализации на официальном сайте Городского округа Шатура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Формами общественного участия в благоустройстве территорий Городского округа Шатура являются общественные обсуждения и общественный контроль.

4. Рекомендуется открытое общественное обсуждение проектов благоустройства территорий, а также возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

5. При организации общественных обсуждений проектов благоустройства необходимо предусматривать оповещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте Городского округа Шатура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информационных стендах дворовых территорий, а также иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации. Размещению подлежит информация о проекте, дате, времени и месте проведения общественных обсуждений.

6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации и Московской области об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства.

Статья 27. Ответственность за нарушение правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории Городского округа Шатура

1. Лица, нарушившие требования, предусмотренные настоящими Правилами, Законом и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Московской области и нормативно-правовыми актами Городского округа Шатура, несут ответственность, установленную Законом Московской области от 04.05.2016 № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

2. Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб в соответствии с порядком, установленным Правительством Московской области.